



**Бережанська міська рада
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 08 червня 2023 року

м. Бережани

№ 841

***Про підсумки роботи житлово-комунальних
служб міста в осінньо-зимовий період 2022-
2023 років та завдання на осінньо-зимовий
період 2023-2024 років***

Відповідно до Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про житлово-комунальні послуги», «Про теплопостачання», Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду, затверджених наказом Міністерства палива та енергетики України, Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 10 грудня 2008 року №620/378, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 31 грудня 2008 року за № 1310/16001, враховуючи інформацію заступника міського голови Валерія Бабича про підсумки проходження опалювального періоду 2022-2023 років та про організацію підготовки господарського комплексу та об'єктів соціально-культурного призначення Бережанської міської територіальної громади до роботи в осінньо-зимовий період 2023-2024 років, з метою забезпечення стабільної роботи підприємств житлово – комунального господарства та об'єктів соціальної сфери в Бережанській міській територіальній громаді в умовах осінньо-зимового періоду 2023-2024 років, виконавчий комітет Бережанської міської ради

В И Р І Ш И В:

1. Інформацію заступника міського голови Бабича В.М. про підсумки проходження опалювального періоду 2022-2023 років прийняти до відома (додаток 1).
2. Стан проходження опалювального сезону 2022-2023 років в Бережанській міській територіальній громаді визнати задовільним.
3. Затвердити заходи забезпечення в Бережанській міській територіальній громаді сталого проходження осінньо-зимового періоду 2023-2024 років (додаток №2).
4. Затвердити склад штабу з організації підготовки об'єктів комунальної власності, об'єктів соціальної сфери до опалювального сезону 2023-2024 років та забезпечення сталого проходження опалювального сезону,

запобігання аваріям та проведення оперативних відновлювальних робіт на об'єктах життєзабезпечення в осінньо-зимовий період 2023-2024 років (додаток 3).

5. Керівникам міських комунальних підприємств, начальнику Відділу освіти, молоді та спорту міської ради, начальнику Відділу культури туризму та релігій міської ради:
 - 5.1. Розробити та затвердити плани заходів з підготовки підпорядкованих їм об'єктів до роботи в осінньо-зимовий період 2023-2024 років.
 - 5.2. Взяти під особистий контроль виконання робіт щодо підготовки до роботи в осінньо-зимовий період 2023-2024 років згідно з розробленими заходами та графіками.
 - 5.3. Звернути особливу увагу на підготовку та забезпечення комунальними послугами належного рівня об'єктів соціальної сфери та житлового фонду, який знаходиться на балансі, провести обстеження будівель та споруд комунальної власності, соціальної сфери щодо їх готовності до опалювального сезону відповідно до вимог, а саме:
 - будівлі і споруди повинні утримуватись у справному стані, який забезпечує тривале та надійне використання їх за призначенням - на кожному об'єкті закріпити відповідального за експлуатацію будівель та споруд;
 - уточнити обсяги ремонтних робіт, що передбачаються у міжопалювальний період, і роботи з капітального ремонту для включення їх у план проведення ремонтних робіт наступного року.
 - 5.4. Про виконання заходів інформувати відділ житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури міської ради щомісячно до 06 та 20 числа кожного місяця (починаючи з 20 червня 2023 року та до 30 вересня 2023 року) відповідно до листа Тернопільської обласної військової адміністрації № 01-1283/01-05 від 01.06.2023р..
6. Реалізацію даного рішення покласти на відділ житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури міської ради.
7. Виконавчому комітету міської ради, відділу житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури міської ради, штабу із забезпечення сталого проходження опалювального сезону, запобігання аваріям та проведення оперативних відновлювальних робіт на об'єктах життєзабезпечення в осінньо-зимовий період 2023-2024 років забезпечити виконання плану заходів сталого проходження осінньо-зимового періоду 2023-2024 років.
8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови Валерія БАБИЧА.

В.о. міського голови

Марія ЛУК'ЯНОВА

**Інформація
про проходження опалювального сезону
2022/2023 років**

Виконавчий комітет Бережанської міської ради відзначає, що належна та своєчасна підготовка об'єктів комунальної власності, об'єктів соціальної сфери до роботи осінньо-зимовий період 2022/2023 років забезпечила їх сталу роботу на протязі всього опалювального періоду.

Незважаючи на нестабільність в подачі електроенергії та численні перебої в роботі через повітряні тривоги, зокрема в нашій МТГ, опалювальний сезон 2022/2023 років не був зірваний. Згідно рішення виконавчого комітету № 777 від 13.04.2023 року опалювальний сезон завершено о 00.00 годині 14 квітня 2023 року.

У період підготовки до роботи в осінньо-зимовий період 2023/2024 років необхідно:

- забезпечити виконання організаційно-технічних заходів, спрямованих на підвищення ефективності використання паливно-енергетичних ресурсів, та проведення стовідсоткових розрахунків за використанні енергоносії, а також організацію підготовки об'єктів комунальної власності, соціальної сфери до роботи в осінньо-зимовий період 2023-2024 років.
- комунальному підприємству «Господар» відремонтувати дорожнє покриття вулиць та тротуарів, передбачити заходи з підготовки транспортних засобів, снігоочисної техніки в осінньо-зимовий період 2023/2024 років, провести поточний ремонт транспортних засобів, задіяних на снігоочистці, заготовити необхідну кількість протибуксуючих матеріалів.
- комунальному підприємству «Добробут» розробити заходи щодо безперебійного постачання питної води до об'єктів соціальної сфери та підприємств комунальної теплоенергетики, створити резервний запас паливно-мастильних матеріалів та глибинних насосів, відновити оглядові водяні колодязі, утримувати в робочому стані вуличні помпи на випадок відключення енергоносіїв чи інших надзвичайних ситуацій, своєчасно усувати прориви в водопровідній мережі, продовжити встановлення загальнобудинкових водяних лічильників в багатоквартирних житлових будинках, промити проблемні ділянки каналізаційної мережі та, при наявності коштів, виконати капітальний ремонт окремих ділянок каналізаційної мережі.
- Відділу освіти, молоді і спорту розробити та забезпечити виконання організаційно-технічних заходів щодо підготовки теплового господарства до роботи в опалювальному сезоні 2023-2024 років, виконати необхідні

капітальні та поточні ремонти приміщень, інженерних мереж і обладнання, вжити заходів щодо погашення заборгованості за енергоносії.

- Відділу культури, туризму та релігії забезпечити ефективну роботу закладів культури міста, зміцнювати їх матеріально-технічну базу: встановлювати або реконструювати автономне опалення.
- комунальному некомерційному підприємству «Бережанській центральній міській лікарні розробити та забезпечити виконання організаційно - технічних заходів щодо підготовки теплового господарства до роботи в опалювальному сезоні 2023/2024 рр., виконати необхідні ремонтні роботи приміщень, технічного обладнання інженерних мереж, устаткування, вжити заходів щодо погашення заборгованості за енергоносії.

Заступник міського голови

Валерій БАБИЧ

Додаток 2
до рішення виконавчого комітету
міської ради від 08.06.2023 року № 841

ЗАХОДИ
з підготовки об'єктів житлово-комунального господарства та об'єктів
соціальної сфери до роботи осінньо-зимовий період 2023/2024 року

№ з/п	Найменування заходів	Термін виконання	Відповідальні за виконання
1.	Визначити відповідальних за підготовку об'єктів житлово-комунального господарства та об'єктів соціальної сфери на території Бережанської міської ТГ до роботи в осінньо-зимовий період 2023/2024 року	до 25 червня 2023 року	Заступник міського голови Бабиш В.М., відділ житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури міської ради
2.	Провести обстеження об'єктів життєзабезпечення, розробити комплекс заходів щодо підготовки бюджетних установ та організацій, об'єктів тепло-, водо-, електро-, газопостачання, житлового і дорожнього господарства та визначити відповідальних за підготовку до роботи в осінньо-зимовий період 2023-2024 року, з урахуванням недоліків минулого опалювального сезону	до 25 червня 2023 року	Керівники бюджетних установ, Бережанське УЕГГ ПрАТ «Тернопільгаз», Бережанський РЕМ, Бережанський тепловий район КПТОР Тернопількомуненерго
3.	Продовжувати роботу щодо популяризації державної програми підтримки населення із впровадження енергоефективних заходів	постійно	Відділ житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури міської ради
4.	Забезпечувати цілодобову роботу аварійно-диспетчерських служб та їх оперативне реагування на аварійні ситуації, що можуть виникати під час проходження опалювального періоду	постійно	Виконком Бережанської міської ради, БМКП «Господар», БМКП «Добробут», Бережанський тепловий район КПТОР «Тернопільтеплокомуненерго», Бережанський УЕГГ ПрАТ «Тернопільгаз», Бережанський РЕМ
5.	Продовжити роботу щодо облаштування об'єктів бюджетних установ приладами обліку тепла та залучення інвестицій на відповідні цілі і розроблення та впровадження проектів оснащення індивідуальними тепловими пунктами бюджетних установ і організацій, а також їх комплексної термомодернізації	2023 рік	Керівники бюджетних установ, Бережанський тепловий район КПТОР «Тернопільтеплокомуненерго»
6.	Забезпечити приведення в належний технічний стан житлового фонду та виконання планових робіт з проведення перевірки димових та вентиляційних каналів, щільності інженерних введів у багатоповерхових будинках	до 1 жовтня 2023 року	Голови ОСББ, БМКП «Господар», Бережанське УЕГГ ПрАТ «Тернопільгаз»

7.	<p>Для сталого газопостачання господарського комплексу на території Бережанської міської ТГ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - виконати необхідні профілактичні ремонтні та налагоджувальні роботи газорозподільних систем та пунктів магістральних, зовнішніх мереж газопостачання; - підготувати план дій щодо вжиття заходів при виникненні аварійних ситуацій у газовому господарстві населених пунктів на території Бережанської міської ТГ в зимовий період 	до 15 жовтня 2023 року	Відділ житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури міської ради, Бережанське УЕГГ ПрАТ «Тернопільгаз»
8.	Забезпечити підготовку житлових будинків, що знаходяться у комунальній власності, та об'єктів соціальної сфери з обов'язковою видачою паспортів та актів готовності до опалювального періоду	до 1 жовтня 2023 року	Керівники бюджетних установ, БМКП «Господар»
9.	<p>Для забезпечення безаварійної експлуатації шляхового господарства на території Бережанської міської ТГ:</p> <ul style="list-style-type: none"> - виконати запланований ремонт вулиць і доріг на території Бережанської міської ради; - заготовити в необхідній кількості протижелезні матеріали, підготувати машини, механізми, спецавтотехніку, створити в дорожньо-експлуатаційних та комунальних підприємствах десятиденний запас пального та мастильних матеріалів; - вжити в установленому порядку заходи щодо залучення машин, механізмів та спецтехніки підприємств різних форм власності для боротьби із заметами на шляхах на території Бережанської міської ОТГ 	до 1 жовтня 2023 року	Відділ житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури міської ради, БМКП «Господар», БМКП «Добробут»

Заступник міського голови

Валерій БАБИЧ

Додаток 3
до рішення виконавчого комітету
міської ради від 08.06.2023 року № 841

С К Л А Д

штабу із підготовки об'єктів житлово-комунального господарства та об'єктів соціальної сфери до роботи в осінньо-зимовий період 2023-2024 року, запобігання аваріям та проведення оперативних відновлювальних робіт на цих об'єктах, забезпечення сталого проходження опалювального сезону

БАБИЧ Валерій Миколайович	-	заступник міського голови, керівник штабу
КОСТИШИН Олег Степанович	-	В.о. начальника відділу з питань цивільного захисту населення, взаємодії з правоохоронними органами, мобілізаційної роботи, заступник керівника штабу
КОЧИЛО Ірина Богданівна	-	провідний спеціаліст відділу ЖКГ, містобудування та архітектури, секретар штабу
Члени штабу:		
НАКОНЕЧНИЙ Олександр Володимирович	-	директор Бережанського міського комунального підприємства «Господар»
СУХАРСЬКИЙ Володимир Ярославович	-	директор Бережанського міського комунального підприємства «Добробут»
ВАТРАЛЬ Марія Львівна	-	голова правління Бережанського УЕГГ ПрАТ «Тернопільгаз» (за згодою)
БАЙКО Анатолій Тарасович	-	начальник Бережанського теплорайону КПТОР «Тернопільтеплокомуненерго» (за згодою)
ЛЕХІЦЬКИЙ Мирослав Володимирович	-	начальник Бережанського РЕМ (за згодою)
КОЛОДКА Нестор Михайлович	-	заступник директора ТзОВ «БМБУД» (за згодою)

Заступник міського голови

Валерій БАБИЧ