



Україна

Бережанська міська рада Тернопільської області

47501 Тернопільська обл. м. Бережани, пл.Ринок1, тел. (03548)2-14-46, 2-14-37 (fax)

від 18 лютого 2016 р.

№ 77

РОЗПОРЯДЖЕННЯ МІСЬКОГО ГОЛОВИ

Про внесення доповнень до розділу V додатку №1 до «Порядку проведення іспиту на заміщення вакантних посад посадових осіб місцевого самоврядування в Бережанській міській раді», затвердженого розпорядженням міського голови від 20.08.2013 р. № 150

Відповідно до статті 10 Закону України «Про службу в органах місцевого самоврядування», постанови Кабінету Міністрів України від 15 лютого 2002 р. №169 «Про затвердження Порядку проведення конкурсу на заміщення вакантних посад державних службовців», наказу Головного управління державної служби України від 08.07.2011 №164 «Про затвердження Загального порядку проведення іспиту кандидатів на заміщення вакантних посад державних службовців»:

1. Внести доповнення до розділу V додатку № 1 до «Порядку проведення іспиту на заміщення вакантних посад посадових осіб місцевого самоврядування в Бережанській міській раді», затвердженого розпорядженням міського голови від 30 серпня 2013 року № 150 (додається).

2. Керуючому справами (секретарю) виконавчого комітету міської ради Тиманському О.С. довести дане розпорядження до відома працівників міської ради.

Міський голова

Тиманський О.С.

В.Я. МУЗИЧКА

**V. Питання на перевірку знання законодавства з урахуванням
специфіки функціональних повноважень відділів
міської ради**

Відділ державної реєстрації міської ради

Начальник відділу

1. Сфера дії закону «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань» та загальні засади державної реєстрації (ст.3,4)
2. Система органів державної реєстрації (ст.5 ЗУ «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань»).
3. Державний реєстратор (ст.6 ЗУ «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань»).
4. Єдиний державний реєстр (ст.7 ЗУ «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань»).
5. Подання документів для державної реєстрації (ст.14 ЗУ «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань»).
6. Вимоги до оформлення документів, що подаються для державної реєстрації (ст.15 ЗУ «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань»).
7. Документи, що подаються заявником для державної реєстрації юридичної особи (ст.17 ЗУ «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань»).
8. Документи, що подаються заявником для державної реєстрації фізичної особи – підприємця (ст.18 ЗУ «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань»).
9. Порядок проведення державної реєстрації та інших реєстраційних дій (ст.25 ЗУ «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань»).
10. Строк розгляду документів, поданих для державної реєстрації (ст.26 ЗУ «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань»).
11. Зупинення розгляду документів, поданих для державної реєстрації (ст.27 ЗУ «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань»).
12. Відмова у державній реєстрації (ст.28 ЗУ «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань»).
13. Виправлення помилок, допущених у відомостях Єдиного державного реєстру (ст. 32 ЗУ «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань»).

14. Заходи, що вживаються суб'єктом державної реєстрації та державним реєстратором у разі виявлення порушення законодавства (ст.33 ЗУ «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань»).

15. Порядок оскарження рішень, дій або бездіяльності у сфері державної реєстрації (ст.34 ЗУ «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань»).

16. Відповідальність у сфері державної реєстрації (ст.35 ЗУ «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань»).

17. Засади державної реєстрації прав (ст.3 ЗУ «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обмеження»).

18. Речові права та їх обтяження, що підлягають державній реєстрації (ст.4 ЗУ «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»).

19. Нерухоме майно, щодо якого проводиться державна реєстрація прав (ст.5 ЗУ «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»).

20. Повноваження суб'єктів державної реєстрації прав (ст.9 ЗУ «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»).

21. Державний реєстратор (ст.10 ЗУ «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»).

22. Структура Державного реєстру прав (ст.13 ЗУ «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»).

23. Реєстраційна справа (ст.17 ЗУ «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»).

24. Проведення державної реєстрації прав (ст.18 ЗУ «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»).

25. Строки державної реєстрації прав (ст.19 ЗУ «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»).

26. Вимоги до документів, що подаються для державної реєстрації прав (ст.22 ЗУ «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»).

27. Зупинення розгляду заяви про державну реєстрацію прав (ст.23 ЗУ «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»).

28. Відмова в державній реєстрації прав (ст.24 ЗУ «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»).

29. Зупинення державної реєстрації прав (ст.25 ЗУ «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»).

30. Внесення записів до Державного реєстру прав, змін до них та їх скасування (ст.26 ЗУ «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»).

31. Підстави для державної реєстрації прав (ст.27 ЗУ «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»).

32. Особливості державної реєстрації прав на земельні ділянки державної та комунальної власності (ст.28 ЗУ «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»).

33. Порядок оскарження рішень, дій або бездіяльності у сфері державної реєстрації прав (ст.37 ЗУ «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»).

34. Відповідальність у сфері державної реєстрації прав (ст.38 ЗУ «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»).

Спеціаліст з реєстрації юридичних осіб та фізичних осіб підприємців

1. Сфера дії закону «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань» та загальні засади державної реєстрації (ст.3,4)

2. Система органів державної реєстрації (ст.5 ЗУ «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань»).

3. Державний реєстратор (ст.6 ЗУ «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань»).

4. Єдиний державний реєстр (ст.7 ЗУ «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань»).

5. Подання документів для державної реєстрації (ст.14 ЗУ «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань»).

6. Вимоги до оформлення документів, що подаються для державної реєстрації (ст.15 ЗУ «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань»).

7. Документи, що подаються заявником для державної реєстрації юридичної особи (ст.17 ЗУ «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань»).

8. Документи, що подаються заявником для державної реєстрації фізичної особи – підприємця (ст.18 ЗУ «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань»).

9. Порядок проведення державної реєстрації та інших реєстраційних дій (ст.25 ЗУ «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань»).

10. Строк розгляду документів, поданих для державної реєстрації (ст.26 ЗУ «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань»).

11. Зупинення розгляду документів, поданих для державної реєстрації (ст.27 ЗУ «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань»).

12. Відмова у державній реєстрації (ст.28 ЗУ «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань»).

13. Виправлення помилок, допущених у відомостях Єдиного державного реєстру (ст. 32 ЗУ «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань»).

14. Заходи, що вживаються суб'єктом державної реєстрації та державним реєстратором у разі виявлення порушення законодавства (ст.33 ЗУ «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань»).

15. Порядок оскарження рішень, дій або бездіяльності у сфері державної реєстрації (ст.34 ЗУ «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань»).

16. Відповідальність у сфері державної реєстрації (ст.35 ЗУ «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань»).

Спеціаліст з реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обмежень

1. Засади державної реєстрації прав (ст.3 ЗУ «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обмеження»).

2. Речові права та їх обтяження, що підлягають державній реєстрації (ст.4 ЗУ «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»).

3. Нерухоме майно, щодо якого проводиться державна реєстрація прав (ст.5 ЗУ «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»).

4. Повноваження суб'єктів державної реєстрації прав (ст.9 ЗУ «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»).

5. Державний реєстратор (ст.10 ЗУ «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»).

6. Структура Державного реєстру прав (ст.13 ЗУ «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»).

7. Реєстраційна справа (ст.17 ЗУ «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»).

8. Проведення державної реєстрації прав (ст.18 ЗУ «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»).

9. Строки державної реєстрації прав (ст.19 ЗУ «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»).

10. Вимоги до документів, що подаються для державної реєстрації прав (ст.22 ЗУ «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»).

11. Зупинення розгляду заяви про державну реєстрацію прав (ст.23 ЗУ «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»).

12. Відмова в державній реєстрації прав (ст.24 ЗУ «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»).

13. Зупинення державної реєстрації прав (ст.25 ЗУ «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»).

14. Внесення записів до Державного реєстру прав, змін до них та їх скасування (ст.26 ЗУ «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»).

15. Підстави для державної реєстрації прав (ст.27 ЗУ «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»).

16. Особливості державної реєстрації прав на земельні ділянки державної та комунальної власності (ст.28 ЗУ «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»).

17. Порядок оскарження рішень, дій або бездіяльності у сфері державної реєстрації прав (ст.37 ЗУ «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»).

18. Відповідальність у сфері державної реєстрації прав (ст.38 ЗУ «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень»).

Земельний відділ

Спеціаліст I категорії

1. Право оренди земельної ділянки.
2. Вирішення земельних спорів.
3. Договір оренди землі та строк його дії.
4. Категорії земель України за основним цільовим призначенням.
5. Істотні умови договору оренди землі.
6. Право власності на землю громадян.
7. Порядок укладення договору оренди землі.
8. Підстави набуття права на землю.
9. Орендна плата за землю та її форми.
10. Порядок безоплатної приватизації земельних ділянок громадянами.
11. Припинення договору оренди землі.
12. Норми безоплатної передачі земельних ділянок громадянам
13. Орендарі землі, їх права та обов'язки.
14. Склад земель природно - заповідного фонду.
15. Орендодавці землі. їх права та обов'язки.
16. Зміст охорони земель.
17. Поновлення договору оренди землі.
18. Поняття землеустрою.
19. Суб'єкти права власності на землю.
20. Мета та завдання землеустрою.
21. Обов'язки власників землі та землекористувачів.
22. Зміст землеустрою.
23. Право постійного користування земельною ділянкою.
24. Призначення моніторингу земель.
25. Виникнення права власності та права користування земельною ділянкою.
26. Орендна плата за землю та її форми.

27. Підстави та порядок припинення прав на земельну ділянку.
28. Припинення договору оренди землі.
29. Додержання принципів добросусідства.
30. Орендарі землі, їх права та обов'язки.

**Керуючий справами(секретар)
виконавчого комітету міської ради**

О.С. Тиманський