



**Бережанська міська рада**  
**VIII скликання**  
**XXVIII сесія**  
**(II засідання)**

**РІШЕННЯ**

26 грудня 2022 року

м. Бережани

№996

***Про розгляд листа Управління соціального захисту населення  
Тернопільської районної державної адміністрації***

Розглянувши листа Управління соціального захисту населення Тернопільської районної державної адміністрації від 17.11.2022 р. №01-16/1/2888, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 6 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 року №483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», враховуючи Постанову Кабінету Міністрів України від 27.05.2022р. №634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», враховуючи пропозиції постійної комісії міської ради з питань бюджету та фінансів, економіки, промисловості, транспорту і зв'язку, контролю за використанням комунального майна, зовнішніх зв'язків, підприємницької діяльності, захисту прав споживачів та туризму, сесія Бережанської міської ради

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Включити в Перелік другого типу об'єктів комунальної власності, які підлягають передачі в оренду без проведення аукціону наступні об'єкти :

1.1. частина нежитлового приміщення по вул. Шевченка, 13 «А» в м. Бережани площею 284,4 кв.м. , а саме: площею 2,8 кв.м.(1-1), у спільному користуванні коридор площею 89,7 кв.м. (1-2), площею 13,1 кв.м.(1-3), площею 10,2 кв.м.(1-5), площею 9,8 кв.м.(1-6), площею 13,4 кв.м. (1-7), площею 5,8 кв.м.(1-8), площею 2,3 кв.м.(1-9), площею 20,0 кв.м.(1-10), площею 16,2 кв.м.(1-11), площею 2,7 кв.м.(1-12), площею 12,5 кв.м. (1-13), площею 8,3 кв.м.(1-14),

площею 20,1 кв.м.(1-15), площею 13,3 кв.м.(1-16), площею 16,6 кв.м. (1-17), площею 19,8 кв.м. (1-18), площею 7,8 кв.м. (1-20).

2. Передати в оренду без проведення аукціону об'єкт права комунальної власності Бережанської міської територіальної громади, а саме: - частина нежитлового приміщення по вул. Шевченка, 13 «А» в м. Бережани площею 284,4 кв.м. , а саме: площею 2,8 кв.м.(1-1), у спільному користуванні коридор площею 89,7 кв.м. (1-2), площею 13,1 кв.м.(1-3), площею 10,2 кв.м.(1-5), площею 9,8 кв.м.(1-6), площею 13,4 кв.м. (1-7), площею 5,8 кв.м.(1-8), площею 2,3 кв.м.(1-9), площею 20,0 кв.м.(1-10), площею 16,2 кв.м.(1-11), площею 2,7 кв.м.(1-12), площею 12,5 кв.м. (1-13), площею 8,3 кв.м.(1-14), площею 20,1 кв.м.(1-15), площею 13,3 кв.м.(1-16), площею 16,6 кв.м. (1-17), площею 19,8 кв.м. (1-18), площею 7,8 кв.м. (1-20) для розташування відділу соціального забезпечення №1 м. Бережани управління соціального захисту населення Тернопільської районної державної адміністрації.

3.Зазначені в п. п.1.1.п.1 об'єкти передати в оренду терміном на 5 років, у відповідності до ст.9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

4. При визначенні розміру орендної плати застосовувати ч. 13 Методики розрахунку орендної плати за державне майно, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 28 квітня 2021 р. № 630.

5. Апарату управління міської ради підготувати Договори оренди комунального майна Бережанської міської територіальної громади та забезпечити їх оприлюднення в ЕТС.

6. Договором оренди визначити механізм відшкодування орендарем витрат за спожиті комунальні послуги та інші послуги пов'язані з обслуговуванням частини нежитлового приміщення , які передані в оренду на умовах визначених договором оренди.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету та фінансів, економіки, промисловості, транспорту і зв'язку, контролю за використанням комунального майна, зовнішніх зв'язків, підприємницької діяльності, захисту прав споживачів та туризму та заступника міського голови Валерія БАБИЧА.

**МІСЬКИЙ ГОЛОВА**

**Ростислав БОРТНИК**