



Бережанська міська рада
VIII скликання
XXIII сесія
(I засідання)

РІШЕННЯ

19 липня 2022 року

м. Бережани

№833

Про передачу в оренду комунального майна

Розглянувши лист Управління Державної міграційної служби України в Тернопільській області від 07.07.2022 року №6101.13-2800/61.1-22, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст.3, абз. 4 ч. 6 ст.6, ст. 15 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», пунктом 14 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 року №483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», враховуючи Постанову Кабінету Міністрів України від 27.05.2022р. №634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», враховуючи пропозиції постійної комісії міської ради з питань бюджету та фінансів, економіки, промисловості, транспорту і зв'язку, контролю за використанням комунального майна, зовнішніх зв'язків, підприємницької діяльності, захисту прав споживачів та туризму, сесія Бережанської міської ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Включити в Перелік другого типу об'єктів комунальної власності, які підлягають передачі в оренду без проведення аукціону:

- Частину нежитлового приміщення, а саме: площею 42,3 кв.м. (позн. 1-73), 11,9 кв.м. (позн. 1-72), 12,2 кв.м.(позн.- 1-66) та у спільному користуванні: коридор 40,0 кв.м.(позн. 1-67), приміщення туалету: площею 5,3 кв.м.(позн. 1-71), площею 1,0 кв.м. (позн. 1-70), площею 1,0 кв.м. (позн. 1-69), площею 4,9 кв.м. (позн. 1-68), на першому поверсі по вул. Шевченка, 15 в м. Бережани.

2. Передати в оренду без проведення аукціону об'єкт комунальної власності Бережанської міської територіальної громади, який включений до Переліку другого типу об'єктів комунальної власності, що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону, а саме:

2.1. для розміщення Бережанського відділу Управління Державної міграційної служби України в Тернопільській області - частину нежитлового приміщення, а саме: площею 42,3 кв.м. (позн. 1-73), 11,9 кв.м. (позн. 1-72), 12,2

кв.м.(позн.- 1-66) та у спільному користуванні: коридор 40,0 кв.м.(позн. 1-67), приміщення туалету: площею 5,3 кв.м.(позн. 1-71), площею 1,0 кв.м. (позн. 1-70), площею 1,0 кв.м. (позн. 1-69), площею 4,9 кв.м. (позн. 1-68), на першому поверсі по вул. Шевченка, 15 в м. Бережани. Термін оренди 5 років.

3. При визначенні розміру орендної плати застосовувати ч. 13 Методики розрахунку орендної плати за державне майно, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 28 квітня 2021 р. № 630.

4. Апарату управління міської ради підготувати Договір оренди комунального майна Бережанської міської територіальної громади та забезпечити його оприлюднення в ЕТС.

5. Передача в оренду комунального майна здійснюється із відшкодуванням орендарем витрат за спожиті комунальні послуги та інші послуги пов'язані з обслуговуванням частини нежитлового приміщення , які передані в оренду на умовах визначених договором оренди.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань бюджету та фінансів, економіки, промисловості, транспорту і зв'язку, контролю за використанням комунального майна, зовнішніх зв'язків, підприємницької діяльності, захисту прав споживачів та туризму та заступника міського голови Валерія БАБИЧА.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

Ростислав БОРТНИК