



**Бережанська міська рада
Тернопільської області
VIII скликання
IV сесія
(I засідання)**

РІШЕННЯ

від 28 січня 2021 року

№ 92

***Про намір передачі в оренду майна,
що належить до комунальної власності
та включені до Переліку другого
типу об'єктів комунальної власності,
що підлягають передачі в
оренду без проведення аукціону***

З метою врегулювання правових, економічних та організаційних відносин, пов'язаних з передачею в оренду майна, майнових відносин між орендодавцями та орендарями щодо господарського використання майна, що перебуває в комунальній власності Бережанської міської територіальної громади, відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», пункту 31 статті 26, пункту 5 статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», враховуючи висновки постійної комісії з питань бюджету та фінансів, міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Передати в оренду без проведення аукціону об'єкти комунальної власності Бережанської міської територіальної громади, які включені до Переліку другого типу об'єктів комунальної власності, що підлягають передачі в оренду без проведення аукціону, а саме:

1.1. Головне управління Держгеокадастру у Тернопільській області (код ЄДРПОУ 39766192): частина адміністративного будинку по вул. Шевченка, 15 в м. Бережани площею 92,1 кв.м., (що включає: приміщення на I поверсі: площею 12,2 кв.м. (1-66); площею 30.0 кв.м. (1-65); площею 13.4 кв.м. (1-64); площею 13.8 кв.м. (1-63); підвальні приміщення: площею 11.1 кв.м. (1-22); площею 11.6 кв.м. (1-24)) та місця загального користування: туалети, коридори. Термін оренди 2 роки 11 місяців;

1.2. Тернопільський обласний центр з гідрометеорології (код ЄДРПОУ 21134644): нежитлова будівля по вул. Коцюбинського, 14 в м. Бережани площею 128,0 кв.м. Термін оренди 5 років;

1.3. «Фінансове управління» Бережанської міської ради (код ЄДРПОУ 44049527): частина адмінбудинку площею 61,94, а саме: приміщення на другому поверсі площею 52,1 кв.м. (1-43) та приміщення загального користування в процентному співвідношенні від займаної площі 9,84 кв.м. (1-9, 1-8, 1-28, 1-44, 1-45, 1-46). Термін оренди 5 років;

1.4. Управління державної казначейської служби України у Бережанському районі Тернопільської області (код ЄДРПОУ 37737751): Частина адміністративного будинку по вул. Шевченка, 15 в м. Бережани, площею 157,8 кв.м., а саме: приміщення (1-162) площею 12,1 кв.м.; приміщення (1-149)(частина сходової клітки) площа 12 кв.м.; приміщення (1-150)(частина коридору) площа 26,33 кв. м.; приміщення (1-163) площа 15,7 кв.м., приміщення (1-164) площею 14,0 кв.м.; приміщення (1-154) площею 11,4 кв.м.; приміщення (1-155) площею 13,8 кв.м.; приміщення (1-156) площею 13,8 кв.м.; приміщення (1-157) площею 2,6 кв.м.; приміщення (1-158) площею 1,0 кв.м.; приміщення (1-160) площею 2,67 кв.м.; приміщення (1-161) малі сходи, площа 6,5 кв.м.; приміщення (1-167) площею 25,9 кв.м. Термін оренди 5 років;

1.5. Навчально- методичний центр цивільного захисту та безпеки життєдіяльності Тернопільської області (код ЄДРПОУ 26198910): Частина адміністративного будинку по вул. Шевченка, 15 в м. Бережани, площею 37,2 кв.м (цокольний поверх) (1-37). Термін оренди 5 років;

1.6. Відділ освіти, молоді та спорту Бережанської міської ради (код ЄДРПОУ 40211011) : Частина адміністративного будинку по вул. Шевченка, 15 в м. Бережани, площею 220,6 кв.м., а саме: приміщення (1-43) фойє площею 17,1 кв.м.; приміщення (1-44) коридор площею 38,4 кв.м.; приміщення (1-47) площею 13,8 кв.м.; приміщення (1-48) площею 17,1 кв.м. ; приміщення (1-49) площею 13,2 кв.м.; приміщення (1-50) площа 5,3 кв.м.; приміщення (1-51) площею 1,0 кв.м.; приміщення (1-52) площею 1,0 кв.м.; приміщення (1-53) площею 4,9 кв.м.; приміщення (1-54) площею 2,5 кв.м.; приміщення (1-55) площею 13,5 кв.м.; приміщення(1-56) площею 11,9 кв.м.; приміщення (1-57); приміщення (1-58) площа 13,8 кв.м.; приміщення (1-59), площею 13,7 кв.м.; приміщення (1-60) площею 27,2 кв.м. Термін оренди 5 років;

1.7. Бережанська державна податкова інспекція Головного управління ДПС у Тернопільській області (код ЄДРПОУ 44143637) Частина адміністративного будинку по вул. Шевченка, 15 в м. Бережани, площею 222,35 кв.м., а саме: приміщення (1-168) площею 17,4 кв.м.; приміщення (1-169) площею 11,4 кв.м.; приміщення (1-171) площею 17,1 кв.м.; приміщення (1-172) площею 11,4 кв.м.; приміщення (1-173) площею 16,1 кв.м.; приміщення (1-174) площею 11,7 кв.м.; приміщення (1-175) площею 4,9 кв.м.; приміщення (1-176) площею 5,2 кв.м.; приміщення (1-177) площею 1,0 кв.м.; приміщення (1-178) площею 1,0 кв.м.; приміщення (1-179) площею 11,3 кв.м.; приміщення (1-180) площею 14,0 кв.м.; приміщення (1-181) площею 13,8 кв.м.; приміщення (1-184)

площею 21,4 кв.м.; приміщення (1-150)(частина коридору) площею 52,65 кв.м.; приміщення (1-149) частина сходової клітки площею 12,0 кв.м..

Термін оренди 5 років;

2. При визначенні розміру орендної плати застосовувати Методику розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу, затверджену постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 року №786.

3. Затвердити звіт про оцінку майна – нежитлову будівлю площею 128,0 кв.м. за адресою: м. Бережани вул. Коцюбинського, 14 ринкова вартість 576 480 (п'ятсот сімдесят шість тисяч чотириста вісімдесят) гривень виготовленої фізичною особою підприємцем Галас Віталієм Анатолійовичем.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету та фінансів міської ради та на заступника міського голови згідно розподілу обов'язків та заступника міського голови Валерія Бабича.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

Ростислав БОРТНИК

Секретар міської ради

Ірина МИГОВИЧ

Заступник міського голови

Валерій БАБИЧ

Голова постійної комісії з питань
Бюджету та фінансів

Наталя ЛЕГКА

Начальник загального відділу
міської ради

Оксана ПОХОДЖАЙ

Начальник юридичного відділу

Ірина ЗАГНІЙНА