



Бережанська міська рада
VII скликання
XIX сесія
(VI засідання)

РІШЕННЯ

від 08 жовтня 2020 року

№ 1850

Про затвердження Правил благоустрою території Бережанської міської ради

Керуючись статтею 143 Конституції України, статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до законів України «Про благоустрій населених пунктів», «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 27 листопада 2017 року № 310 «Про затвердження Типових правил благоустрою території населеного пункту», з метою покращення санітарного стану та благоустрою території міста, враховуючи пропозиції постійної комісії міської ради з питань житлово-комунального господарства, містобудування, екології та надзвичайних ситуацій, Бережанська міська рада

В І Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Правила благоустрою території Бережанської міської ради, що додаються.
2. Вважати таким, що втратило чинність, рішення Бережанської міської ради від № 102 від 22 серпня 2006 року «Про затвердження Правил благоустрою на території Бережанської міської ради» зі змінами та доповненнями до них.
3. Відділу житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури міської ради оприлюднити у місцевих засобах масової інформації та на інтернет сайті міської ради дане рішення у десятиденний строк після його прийняття.
4. Дане рішення набуває чинності з дня його опублікування у засобах масової інформації.
5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Бережанської міської ради з питань житлово-комунального господарства, містобудування, екології та надзвичайних ситуацій.

Міський голова

Володимир МУЗИЧКА

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням сесії Бережанської міської ради
№ 1850 від «08» жовтня 2020 року

ПРАВИЛА
благоустрою території Бережанської міської ради

Зміст

Розділ I	
Загальні положення.....	2
Розділ II	
Порядок здійснення благоустрою та утримання територій об'єктів благоустрою	3
Розділ III	
Вимоги до впорядкування територій підприємств, установ, організацій у сфері благоустрою населених пунктів	14
Розділ IV	
Вимоги до утримання зелених насаджень на об'єктах благоустрою-територіях загального користування	16
Розділ V	
Вимоги до утримання будівель і споруд інженерного захисту територій	17
Розділ VI	
Вимоги до санітарного очищення територій.....	18
Розділ VII	
Розміри меж прилеглої до підприємств, установ та організацій територій у числовому значенні.....	23
Розділ VIII	
Порядок розміщення та демонтажу малих архітектурних форм та тимчасових споруд	23
Розділ IX	
Порядок здійснення самоврядного контролю у сфері благоустрою населених пунктів	29
Розділ X	
Вимоги до здійснення благоустрою та утримання прибудинкової території	30
Додаток	

Розділ I. Загальні положення.

1. Правила благоустрою території Бережанської міської територіальної громади (далі - Правила) - це нормативно-правовий акт, яким встановлюються вимоги щодо благоустрою території територіальної громади.

2. У цих Правилах наведені нижче терміни вживаються в таких значеннях:

прилегла територія - територія, яка межує із об'єктом благоустрою (його частиною) або спорудою (тимчасовою спорудою), розташованою на об'єкті благоустрою по його периметру;

інші терміни вживаються у значеннях, наведених у Податковому кодексі України, Законах України «Про благоустрій населених пунктів», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про охорону культурної спадщини», «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про органи самоорганізації населення».

3. Підставою для розроблення і затвердження цих Правил, відповідно до статті 34 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», є Типові правила благоустрою території населеного пункту, затверджені наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва, та житлово-комунального господарства України 27 листопада 2017 року №310 та зареєстровані в Міністерстві юстиції України 18 грудня 2017 року за №1529/31397.

4. Фінансування заходів із благоустрою населеного пункту здійснюється відповідно до статті 36 Закону України «Про благоустрій населених пунктів». Участь громадян у фінансуванні заходів із благоустрою населеного пункту здійснюється відповідно до статті 37 Закону України «Про благоустрій населених пунктів» згідно з вимогами законодавства України.

5. Громадяни та юридичні особи несуть відповідальність за порушення цих Правил згідно з вимогами законодавства України.

Розділ II. Порядок здійснення благоустрою та утримання територій об'єктів благоустрою

1. Благоустрій територій Бережанської міської територіальної громади здійснюється з урахуванням особливостей території міста відповідно до вимог законодавства та нормативно-технічних документів.

Проектування та будівництво об'єктів будівництва на об'єктах благоустрою здійснюється відповідно до вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», а також ДБН Б.2.2-5:2011 «Планування та забудова міст, селищ і функціональних територій. Благоустрій територій».

2. Благоустрій та утримання у належному стані парків, рекреаційних зон, садів, скверів і розташованих на їхніх територіях майданчиків для дозвілля здійснюється з дотриманням вимог законів України «Про благоустрій населених пунктів», «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про оцінку впливу на довкілля», а також:

Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 27 липня 2006 року за № 880/12754;

Правил будови і безпечної експлуатації атракціонної техніки, затверджених наказом Міністерства України з питань надзвичайних ситуацій та у справах захисту населення від наслідків Чорнобильської катастрофи від 01 березня 2006 року № 110, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 07 квітня 2006 року за № 405/12279;

Правил пожежної безпеки в Україні, затверджених наказом Міністерства внутрішніх справ України від 30 грудня 2014 року № 1417, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 березня 2015 року за № 252/26697;

Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 17 березня 2011 року № 145, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 квітня 2011 року за № 457/19195;

ДБН В.2.3-5-2017 «Вулиці та дороги населених пунктів»;

інших нормативно-правових актів та нормативно-технічних документів.

1. Благоустрій рекреаційних зон, що використовуються для організованого масового відпочинку та купання, здійснюється із дотриманням вимог нормативно-технічних документів, якими визначаються гігієнічні вимоги до зон рекреації водних об'єктів.

2. Благоустрій територій оздоровчих закладів здійснюється із дотриманням вимог Державних санітарних правил розміщення, улаштування та експлуатації оздоровчих закладів, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 19 червня 1996 року № 172, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 24 липня 1996 року за № 378/1403.

3. Не допускається знищення чи пошкодження елементів благоустрою на територіях парків, рекреаційних зон, садів, скверів і майданчиків.

4. Господарська зона парків, рекреаційних зон, садів, скверів і майданчиків з контейнерними майданчиками та громадськими вбиральнями розташовується не ближче ніж 50 м від місць масового скупчення людей (танцювальні, естрадні майданчики, фонтани, головні алеї, видовищні павільйони).

5. Кількість урн для сміття на територіях парків, рекреаційних зон, садів, скверів і розташованих на їхніх територіях майданчиків для дозвілля встановлюють з розрахунку одна урна на 800 м² площі. На головних алеях парку відстань між урнами повинна бути не більше ніж 40 м. Біля кожної тимчасової споруди торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності встановлюють урну для сміття місткістю не менше ніж 0,01 м³.

6. Кількість контейнерів для сміття на господарських майданчиках парків, рекреаційних зон, садів, скверів і майданчиків визначається за показником середнього утворення відходів за три дні.

7. Основне прибирання парків здійснюється після їх закриття та до восьмої години ранку. Протягом дня необхідно збирати відходи, у тому числі екскременти тварин, опале листя, проводити патрульне прибирання, поливати зелені насадження.

8. Поливальні пристрої повинні бути в справному стані, їх мають регулярно оглядати і ремонтувати.

9. Поверхневі і заглиблені поливальні мережі водогону на зиму підлягають консервації із дотриманням вимог Правил технічної експлуатації систем водопостачання та водовідведення населених пунктів України, затверджених наказом Державного комітету України по житлово-комунальному господарству від 05 липня 1995 року № 30, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 21 липня 1995 року за № 231/767.

10. Благоустрій територій об'єктів культурної спадщини здійснюється відповідно до:

Закону України «Про благоустрій населених пунктів»;

Закону України «Про охорону культурної спадщини»;

Закону України «Про охорону археологічної спадщини»;

постанови Кабінету Міністрів України від 13 березня 2002 року №318 «Про затвердження Порядку визначення меж та режимів використання історичних ареалів населених місць, обмеження господарської діяльності на території історичних ареалів населених місць»;

постанови Кабінету Міністрів України від 26 липня 2001 року №878 «Про затвердження Списку історичних населених місць України»;

постанови Кабінету Міністрів України від 28 грудня 2001 року № 1768 «Про затвердження Порядку укладення охоронних договорів на пам'ятки культурної спадщини»;

Правил пожежної безпеки в Україні, затверджених наказом Міністерства внутрішніх справ України від 30 грудня 2014 року № 1417, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 березня 2015 року за № 252/26697;

ДБН Б.2.2-5:2011 «Планування та забудова міст, селищ і функціональних територій. Благоустрій територій»;

ДСТУ Б Б.2.2-10:2016 «Склад та зміст науково-проектної документації щодо визначення меж і режимів використання зон охорони пам'яток архітектури та містобудування».

11. Суб'єкти благоустрою зобов'язані:

11.1. утримувати пам'ятки культурної спадщини в належному стані, своєчасно проводити ремонт, захищати від пошкодження, руйнування або знищення. Використання пам'яток культурної спадщини повинно здійснюватися відповідно до режимів, встановлених органами охорони культурної спадщини, у такий спосіб, що потребує якомога найменших змін і доповнень та забезпечує їх збереження;

11.2. проводити будівельні, меліоративні, шляхові та інші роботи, що можуть призвести до руйнування, знищення чи пошкодження об'єктів культурної спадщини, тільки після повного дослідження цих об'єктів за рахунок коштів замовників зазначених робіт.

12. Утримання та ремонт об'єктів благоустрою вулично-дорожньої мережі населених пунктів здійснюється з дотриманням вимог:

Закону України «Про дорожній рух»;

Закону України «Про автомобільні дороги»;

Єдиних правил ремонту і утримання автомобільних доріг, вулиць, залізничних переїздів, правил користування ними та охорони, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 30 березня 1994 року № 198;

Технічних правил ремонту і утримання вулиць та доріг населених пунктів, затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 14 лютого 2012 року № 54, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 березня 2012 року за № 365/20678;

Правил пожежної безпеки в Україні, затверджених наказом Міністерства внутрішніх справ України від 30 грудня 2014 року № 1417, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 березня 2015 року за № 252/26697;

ДСТУ 3090-95 «Безпека дорожнього руху. Організація робіт з експлуатації міських вулиць та доріг. Загальні положення»;

ДСТУ 3587-97 «Безпека дорожнього руху. Автомобільні дороги, вулиці та залізничні переїзди. Вимоги до експлуатаційного стану»;

ДБН В.2.3-5-2017 «Вулиці та дороги населених пунктів».

13. Власник або балансоутримувач об'єкта благоустрою вулично-дорожньої мережі населеного пункту забезпечує утримання такого об'єкта з необхідною кількістю машин, механізмів, спеціалізованої техніки, посипних матеріалів та реагентів.

14. Озеленення об'єктів благоустрою вулично-дорожньої мережі здійснюється відповідно до Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 27 липня 2006 року за № 880/12754.

15. Суб'єкти господарської діяльності, які є власниками земельних ділянок та/або землекористувачами, а також власники та/або користувачі тимчасових споруд, що розташовані в межах «червоних ліній» вулиць і доріг, зобов'язані на закріпленій території:

забезпечувати утримання та ремонт відповідної території; утримувати та забезпечувати належний технічний стан охоронної зони інженерних комунікацій, обладнання, споруд та інших елементів дорожніх об'єктів, що використовуються, відповідно до їх функціонального призначення;

у разі виявлення небезпечних умов в експлуатації споруд і об'єктів, аварій і руйнувань, що призвели до виникнення перешкод у дорожньому русі або загрожують збереженню елементів дорожніх об'єктів, негайно повідомляти власників дорожніх об'єктів або уповноважених ними органів, а також територіальний орган або підрозділ Національної поліції України;

дотримуватись вимог норм і правил щодо охорони дорожніх об'єктів.

16. У межах «червоних ліній» вулиць і доріг забороняється:

розміщувати споруди та об'єкти;
смітити, псувати дорожнє покриття, обладнання, зелені насадження;
спалювати сміття, опале листя та інші відходи, складати їх для тривалого зберігання;
скидати промислові та меліоративні води в систему дорожнього зливістоку;
встановлювати намети; випасати худобу та свійську птицю; скидати сніг.

17. Місця проведення дорожніх робіт з утримання або ремонту об'єктів благоустрою на вулично-дорожній мережі повинні мати відповідне огороження, тимчасові дорожні знаки та належне освітлення в нічний час.

18. Усі дорожні об'єкти згідно з їх класифікацією та значенням підлягають інвентаризації, технічному обліку власниками дорожніх об'єктів або уповноваженими ними органами.

19. Розміри, форма та розміщення дорожніх знаків повинні відповідати вимогам Правил дорожнього руху, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 10 жовтня 2001 року № 1306 та ДСТУ 4100-2014 «Знаки дорожні. Загальні технічні умови. Правила застосування».

Розміри, форма та колір дорожньої розмітки повинні відповідати вимогам Правил дорожнього руху та ДСТУ 2587:2010 «Безпека дорожнього руху. Розмітка дорожня. Загальні технічні вимоги. Методи контролювання. Правила застосування». Технічні вимоги до дорожніх світлофорів та їх розміщення визначають згідно з ДСТУ 4092-2002 «Безпека дорожнього руху. Світлофори дорожні. Загальні технічні вимоги, правила застосування та вимоги безпеки».

Дорожні огороження мають відповідати вимогам ДСТУ Б В.2.3.-25:2009 «Огороження дорожнє тросового типу. Загальні технічні умови», ДСТУ 8751:2017 «Безпека дорожнього руху. Огороження дорожні і напрямні пристрої. Правила використання. Загальні технічні вимоги», ДСТУ Б В.2.3-10-2003 «Огороження дорожнє парапетного типу. Загальні технічні умови», ДСТУ Б В.2.3-11-2004 «Огороження дорожнє перильного типу. Загальні технічні умови», ДСТУ Б В.2.3-12-2004 «Огороження дорожнє металеве бар'єрного типу. Загальні технічні умови», ДСТУ 7168:2010 «Безпека дорожнього руху. Огороження дорожні тимчасові. Загальні технічні умови».

20. Обмеження або заборона дорожнього руху під час виконання робіт на автомобільних дорогах, вулицях, залізничних переїздах здійснюється відповідно до вимог Законів України «Про дорожній рух», «Про автомобільні дороги».

21. Утримання штучних споруд вулично-дорожньої мережі здійснюється з додержанням вимог Технічних правил ремонту і утримання вулиць та доріг населених пунктів, затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 14 лютого 2012 року № 54, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 березня 2012 року за № 365/20678, та нормативно-технічних документів.

Обстеження мостів і труб здійснюється з дотриманням вимог законодавства та ДБН В 2.3-6-2009 «Споруди транспорту. Мости та труби. Обстеження та випробування».

22. На територіях автостоянок забезпечується додержання Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 17 березня 2011 року № 145, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 квітня 2011 року за № 457/19195, вимог цих Типових правил, встановленого порядку паркування.

Утримання у належному стані територій автостоянок здійснюють із дотриманням вимог Правил зберігання транспортних засобів на автостоянках, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 22 січня 1996 року № 115, Правил паркування транспортних засобів, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 03 грудня 2009 року № 1342, та Правил пожежної безпеки в Україні, затверджених наказом Міністерства внутрішніх справ України від 30 грудня 2014 року № 1417, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 березня 2015 року за № 252/26697;

23. Роботи з утримання в належному стані територій автостоянок включають:

23.1. очищення, миття, відновлення і заміну дорожніх знаків та інформаційних стендів (щитів), належне утримання дорожньої розмітки місць для стоянки або паркування, в'їздів та виїздів, а також транспортних або пішохідних огорожень (у разі наявності);

23.2. систематичне очищення території та під'їзних шляхів від пилу, сміття та листя шляхом їх підмітання та миття;

23.3. забезпечення постійного очищення території та під'їзних шляхів від снігу, починаючи з початку снігопаду, та від ожеледі, починаючи з моменту її виникнення, і обробки їх фрикційними та іншими протиожеледними матеріалами;

23.4. утримання та поточний ремонт дорожнього покриття і під'їзних шляхів, а також систем поверхневого водовідведення у межах території (у разі наявності);

23.5. забезпечення функціонування паркувальних автоматів, в'їзних та виїзних терміналів (очищення, миття, фарбування, відновлення їх роботи, заміна окремих деталей, планові обстеження, нагляд за справністю, їх технічна підтримка та програмне забезпечення);

23.6. забезпечення утримання та належного функціонування засобів та обладнання зовнішнього освітлення території; утримання контрольно-пропускного пункту, приміщення для обслуговуючого персоналу, вбиралень, побутових приміщень тощо (у разі наявності);

23.7. забезпечення функціонування систем відеоспостереження за рухом транспортних засобів на їх території і табло із змінною інформацією про наявність вільних місць (у разі їх наявності), яке розташовується на в'їзді;

23.8. утримання систем протипожежного захисту та зовнішнього протипожежного водопроводу; утримання первинних засобів пожежогасіння (вогнегасників), пожежного інвентарю, обладнання та засобів пожежогасіння;

утримання зелених насаджень, їх охорона та відновлення.

24. На автостоянках забороняється: засмічувати територію, мити транспортні засоби в непередбачених для цього місцях, розпалювати вогнища, здійснювати торгівлю, зливати відпрацьовані мастила на землю чи дорожнє покриття, псувати обладнання місць стоянки, паркування, пошкоджувати зелені насадження.

Автостоянки використовують виключно за цільовим призначенням.

25. Утримання територій пляжів у належному стані здійснюється з дотриманням вимог Водного кодексу України, Закону України «Про благоустрій населених пунктів» і Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 17 березня 2011 року № 145, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 квітня 2011 року за № 457/19195.

26. Утримання кладовищ, а також інших місць поховання здійснюється з дотриманням вимог: Закону України «Про поховання та похоронну справу», порядку утримання кладовищ та інших місць поховань, затвердженого наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 19 листопада 2003 року № 193, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 08 вересня 2004 року за № 1113/9712, державних санітарних правил та норм «Гігієнічні вимоги щодо облаштування і утримання кладовищ в населених пунктах України» (ДСанПіН 2.2.2.028-99), затверджених постановою Головного державного санітарного лікаря України від 01 липня 1999 року № 28.

27. Утримання дитячих, спортивних та інших майданчиків для дозвілля та відпочинку здійснюється з додержанням санітарних і технічних норм, які забезпечують безпечне користування ними. Наявне обладнання, спортивні, розважальні та інші споруди, інші елементи благоустрою повинні підтримуватися у належному технічному стані, своєчасно очищатися від бруду, сміття, снігу, льоду. Не допускається наявність небезпечного для життя та здоров'я громадян обладнання, елементів благоустрою.

28. Утримання майданчиків та зон для вигулу домашніх тварин здійснюється з дотриманням вимог статті 30¹ Закону України «Про благоустрій населених пунктів».

28.1. Суб'єкти з благоустрою зобов'язані:

28.1.1. утримувати домашніх тварин (котів, собак), худобу (кіз, овець, корів, коней, свиней), домашню птицю (курей, гусей, індиків, голубів), а також хтрових тварин (кролів, нутрій), бджіл та іншу живність лише у власному домоволодінні з дотриманням санітарних норм;

28.1.2. встановлювати таблички в приватних домоволодіннях з попередженням про наявність на дворовій території собак;

28.1.3. вигулювати собак (службових собак та собак бійцівських порід) тільки на повідку та в наморднику, уникаючи при цьому місць масового перебування людей, особливо дітей.

28.2. Суб'єктам у сфері благоустрою забороняється:

28.2.1. утримувати домашніх тварин, худобу, птицю, бджіл та іншу

живність на прибудинкових територіях багатоквартирних будинків, гуртожитків, в коридорах і сходових клітинах багатоповерхівок, підвалах, горищах, біля приватних домоволодінь та в інших місцях загального користування;

28.2.2. вигулювати тварин в місцях загального користування без відповідного інвентарю для прибирання їх випорожнень, а також без намордників та повідків (для службових собак та собак бійцівських порід);

28.2.3. випасати худобу та птицю на прилеглих територіях, у парках, скверах, на газонах, місцях загального користування та інших не встановлених для цього місцях;

28.2.4. відвідувати з тваринами заходи з масовим перебуванням людей, підприємства торгівлі, громадського харчування, об'єкти соціального, культурного та побутового призначення, якщо інше не встановлено суб'єктами господарювання;

28.2.5. проводити купання тварин в природних водоймах, особливо в місцях відпочинку людей на воді, розчісування та стрижку тварин в невідведених (заборонених) для цього місцях.

29. Виконавчим органом Бережанської міської територіальної громади, який здійснює видачу погоджень на порушення об'єктів благоустрою, пов'язаних з проведенням земляних та/або ремонтних робіт, їх переоформлення, анулювання, видачу дублікатів (далі - дозволи) для фізичних осіб-підприємців, юридичних осіб та фізичних осіб є відділ житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури міської ради міста Бережани.

Погодження видаються на підставі заяви фізичної особи, яка планує здійснити порушення об'єктів благоустрою, пов'язане з проведенням земляних та/або ремонтних робіт протягом 10 робочих днів з дня реєстрації такої заяви за формою, встановленою відповідно до додатку 2 цих Правил.

Подача заяви на отримання погодження та їх видача здійснюється через Центр надання адміністративних послуг міста Бережани. Видача погоджень здійснюється на підставі погодження земляних робіт з відповідними службами.

При проведенні робіт з усунення наслідків аварій на об'єктах благоустрою відповідні суб'єкти благоустрою повідомляють відділ житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури міської ради міста Бережани перед початком проведення таких робіт з обов'язковим подальшим оформленням погодження. Строк дії погодження визначається з урахуванням умов проведення робіт і не може перевищувати один рік.

Суб'єкт благоустрою, який виконав на об'єктах благоустрою земляні та/або ремонтні роботи, зобов'язаний власними силами привести цей об'єкт благоустрою у належний стан або може у відповідності до частини третьої статті 19 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», сплатити його відновну вартість.

Приведення об'єкту благоустрою у належний стан здійснюється після фактичного закінчення земляних та/або ремонтних робіт та не може перевищувати:

- при пошкодженні насипного та ґрунтового покриття - 24 години;
- при пошкодженні тротуарної плитки - 30 робочих днів;
- при пошкодженні асфальтобетонного покриття - протягом 30 робочих днів (в зимово-весняний період - до 1 червня поточного року, при цьому до його повного відновлення постійно виконувати підсипання відсівом або щебенем.)

30. Проведення масових заходів здійснюється відповідно до вимог чинного законодавства України.

Розділ III. Вимоги до впорядкування територій підприємств, установ, організацій у сфері благоустрою населених пунктів

1. Підприємства, установи, організації, які розміщуються на території об'єкта благоустрою, можуть утримувати закріплену за ними територію або брати пайову участь в утриманні цього об'єкта на умовах договору, укладеного із балансоутримувачем.

Визначення меж утримання територій, прилеглих до території підприємств, установ, організацій, здійснюється відповідно до розділу VII цих Правил.

Визначення обсягів пайової участі підприємств, установ, організацій (В), які розміщуються на території об'єкта благоустрою, в утриманні цього об'єкта здійснюють органи місцевого самоврядування за формулою

$$V = Pz \times Cbv,$$

де	Pz	-	загальна площа території, закріпленої за підприємством, установою, організацією;
	Cbv		базова вартість одного квадратного метра земель у межах населеного пункту, визначена у технічній документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок у межах населених пунктів.

2. Підприємства, установи й організації на власних та закріплених територіях повинні здійснювати увесь комплекс робіт, спрямованих на забезпечення та постійне підтримання чистоти і порядку, збереження зелених насаджень, а саме:

забезпечення постійного прибирання сміття, побутових відходів, опалого листя, снігу з метою утримання об'єктів благоустрою та прилеглих територій у належному санітарному стані (тротуари прибираються вздовж всієї ділянки будинку, домоволодіння (в межах належності) - до бордюрного каменю);

забезпечення вивезення сміття, побутових відходів, опалого листя на відведені для цього ділянки або об'єкти поводження з відходами. Вивезення сміття, побутових відходів здійснюється шляхом укладення відповідних договорів із підприємствами;

регулярне миття об'єктів та елементів благоустрою (у разі їх придатності до миття) з періодичністю, яка дасть можливість забезпечити їх утримання у

належному санітарному стані;

регулярне прибирання контейнерних майданчиків з періодичністю, яка дасть можливість забезпечити їх утримання у належному санітарному стані;

утримання приміщень громадських вбиралень, у тому числі дворових, вбиралень на кінцевих зупинках громадського транспорту у належному санітарному та технічному стані;

очищення опор ліній електропередач, стовбурів дерев, стовпів, парканів, будівель, інших елементів благоустрою від оголошень, реклам, вивішених у недозволених місцях;

спостереження за станом водоприймальних та оглядових колодязів підземних інженерних мереж, колодязів пожежних гідрантів. У разі виявлення відкритих люків або інших недоліків в утриманні інженерних мереж про це повідомляють організації, які їх експлуатують, для негайного приведення цих мереж у належний стан;

регулярне знищення бур'янів, скошування трави заввишки більше ніж 10 см, видалення сухостійних дерев та чагарників, видалення сухого та пошкодженого гілля та забезпечення їх прибирання;

регулярне обстеження власних та прилеглих (закріплених) територій з метою виявлення амброзії полинолистої, інших карантинних рослин, вжиття негайних заходів з їх знищення;

здійснення заходів, що забезпечують збереження зелених насаджень, квітників, газонів;

вжиття протягом року необхідних заходів боротьби зі шкідниками та хворобами зелених насаджень, а також з поширенням сезонних комах і кліщів, що становлять загрозу здоров'ю населення;

проведення у повному обсязі заміни засохлих та пошкоджених кущів і дерев;

усунення на закріплених за ними об'єктах благоустрою (їх частинах) за власний рахунок та в установлені строки пошкоджень інженерних мереж або наслідків аварій, що сталися з їх вини;

усунення на закріплених за ними об'єктах благоустрою (їх частинах) наслідків надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру.

3. Підприємства, установи, організації, фізичні особи, які експлуатують ліхтарі вуличного освітлення, засоби та обладнання зовнішнього освітлення, світлових покажчиків розміщення пожежних гідрантів, установки з декоративного підсвічування будинків, будівель, споруд, вивісок, вітрин, світлової реклами, зобов'язані забезпечувати їх належний режим роботи та технічний стан.

Усі вітрини повинні бути обладнані спеціальною освітлювальною апаратурою, переважно енергозберігаючою.

4. Освітлення має бути рівномірним і не повинно засліплювати учасників дорожнього руху та освітлювати квартири житлових будинків.

Вуличне освітлення повинно вмикатися відповідно до встановленого графіка залежно від пори року та природних умов.

Розміщення обладнання архітектурно-художнього освітлення на фасаді

будівель та споруд здійснюється виключно на підставі згоди власника будівлі або приміщень.

На пішохідних переходах, а також ділянках автомобільних доріг з високим рівнем небезпеки відключення освітлення у темний час доби забороняється.

Розділ IV. Вимоги до утримання зелених насаджень на об'єктах благоустрою - територіях загального користування

1. Утримання зелених насаджень на об'єктах благоустрою - територіях загального користування здійснюється згідно з Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затвердженими наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, зареєстрованими у Міністерстві юстиції України 27 липня 2006 року за № 880/12754, та цими Правилами.

2. Інвентаризація зелених насаджень здійснюється відповідно до Інструкції з інвентаризації зелених насаджень у населених пунктах України, затвердженої наказом Державного комітету будівництва, архітектури та житлової політики України від 24 грудня 2001 року № 226, зареєстрованої у Міністерстві юстиції України 25 лютого 2002 року за № 182/6470.

3. Замовники будівництва повинні огорожувати зелені насадження, щоб запобігти їх пошкодженню.

4. Видалення дерев, кущів, газонів і квітників здійснюється відповідно до Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01 серпня 2006 року № 1045.

5. Забороняється самовільне знищення, пошкодження або видалення зелених насаджень.

Видалення зелених насаджень, збір квітів, грибів на територіях парків, рекреаційних зон, садів, скверів, майданчиків здійснюється відповідно до законодавства у сфері охорони та утримання зелених насаджень.

6. Для озеленення територій населених пунктів використовуються види рослин аборигенної флори та їх декоративні форми.

Розділ V. Вимоги до утримання будівель і споруд інженерного захисту територій

1. Утримання споруд інженерного захисту територій від небезпечних геологічних процесів здійснюється з дотриманням вимог:

постанови Кабінету Міністрів України від 08 листопада 1996 року № 1369 «Про інженерний захист територій, об'єктів і споруд від зсувів»;

правил експлуатації споруд інженерного захисту територій населених пунктів від підтоплення, затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16 січня 2012 року № 23, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 03 лютого 2012 року за № 170/20483;

ДСТУ-Н Б В.2.5-61:2012 «Настанова з улаштування систем поверхневого водовідведення».

2. Утримання фонду захисних споруд цивільного захисту здійснюється відповідно до Порядку створення, утримання фонду захисних споруд цивільного захисту та ведення його обліку, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 березня 2017 року №138.

Розділ VI. Вимоги до санітарного очищення території

1. Збирання та вивезення побутових відходів у межах певної території здійснюються суб'єктом господарювання, який уповноважений на це органом місцевого самоврядування на конкурсних засадах відповідно до Порядку проведення конкурсу на надання послуг з вивезення побутових відходів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 16 листопада 2011 року № 1173, згідно Закону України «Про відходи».

2. Зберігання побутових відходів здійснюється згідно з вимогами Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 17 березня 2011 року № 145, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 квітня 2011 року за № 457/19195, та Методики роздільного збирання побутових відходів, затвердженої наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 01 серпня 2011 року № 133, зареєстрованої у Міністерстві юстиції України 10 жовтня 2011 року за № 1157/19895.

3. Роздільне збирання побутових відходів, включаючи небезпечні відходи у їх складі, здійснюється власниками таких відходів з дотриманням вимог:

- Закону України «Про відходи»;
- Правил надання послуг з вивезення побутових відходів, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 10 грудня 2008 року № 1070;
- Методики роздільного збирання побутових відходів, затвердженої наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 01 серпня 2011 року № 133, зареєстрованої у Міністерстві юстиції України 10 жовтня 2011 року за № 1157/19895;
- Порядку розроблення, погодження та затвердження схем санітарного очищення населених пунктів, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 23 березня 2017 року № 57, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 14 квітня 2017 року за № 505/30373;
- Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 17 березня 2011 року № 145, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 квітня 2011 року за № 457/19195;
- Державних будівельних норм «Склад та зміст схеми санітарного очищення населеного пункту» (ДБН Б.2.2-6:2013);
- інших нормативно-правових актів та нормативно-технічних

документів у сфері поводження з відходами.

4. Зберігання вилучених та зібраних небезпечних відходів у складі побутових відходів здійснюється в спеціально організованих відповідно до схеми санітарного очищення населеного пункту місцях їх тимчасового зберігання до передачі їх спеціалізованим організаціям, що мають ліцензії на здійснення операцій у сфері поводження з небезпечними відходами.

5. Механізоване посипання піщаною або змішаною сумішшю та оброблення іншими дозволеними для цієї мети матеріалами проїзної частини вулиць, тротуарів, площ, мостів, шляхопроводів, перехресть, підйомів і узвозів у зимовий період здійснюється за нормами та з періодичністю, визначеними Технічними правилами ремонту і утримання вулиць та доріг населених пунктів, затвердженими наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 14 лютого 2012 року № 54, зареєстрованими у Міністерстві юстиції України 05 березня 2012 року за № 365/20678.

6. Суб'єкти у сфері благоустрою (власники, балансоутримувачі або особи, які утримують території населених пунктів) зобов'язані:

6.1. мати власний необхідний для прибирання снігу і льоду ручний інвентар (лопати металеві або дерев'яні, мітли, кригоруби), достатній запас матеріалу для посипання з метою своєчасного проведення протиожеледних заходів;

6.2. прибирати сніг негайно (від початку снігопаду) для запобігання утворенню накату;

6.2. негайно очищати дахи, карнизи та інші елементи будинків, споруд, будівель від снігу та бурульок із дотриманням застережних заходів щодо безпеки руху пішоходів, не допускаючи пошкодження покрівель будинків і споруд, зелених насаджень, електромереж, рекламних конструкцій тощо; огорожувати небезпечні місця на тротуарах, переходах; вивозити сніг та бурульки, що зняті з дахів, карнизів та інших елементів будинків, споруд, будівель протягом доби;

6.3. повністю розчищати снігові вали над зливостічними колодязями, розміщеними на вулицях і дорогах, з яких сніг не передбачається вивозити на снігозвалище;

6.4. очищати від снігу, льоду та бруду оголовки зливостічних колодязів та дощоприймачів у разі сніготанення та на початку весняного періоду;

6.5. очищати від снігу, льоду, бруду оголовки колодязів для розташування пожежних гідрантів, розміщених на вулицях і дорогах;

Розділ VII. Розміри меж прилеглої до підприємств, установ та організацій територій у числовому значенні

1. Межі утримання прилеглих територій підприємств, установ, організацій наведено у додатку 1 до цих Правил.

2. Межі та режим використання закріпленої за підприємствами, установами, організаціями території визначають відповідні органи державної влади та органи місцевого самоврядування залежно від підпорядкування

об'єкта благоустрою або власник, якщо територія перебуває у приватній власності.

Розділ VIII. Порядок розміщення та демонтажу малих архітектурних форм та тимчасових споруд

1. Проектування малих архітектурних форм (далі - МАФ) здійснюється з дотриманням Єдиних правил ремонту і утримання автомобільних доріг, вулиць, залізничних переїздів, правил користування ними та охорони, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 30 березня 1994 року № 198, та ДБН Б.2.2-5:2011 «Планування та забудова міст, селищ і функціональних територій. Благоустрій територій».

2. Кількість розміщуваних МАФ визначається залежно від функціонального призначення території і кількості відвідувачів на цій території, виходячи з таких принципів: екологічність, безпека (відсутність гострих кутів), зручність у користуванні, легкість очищення, привабливий зовнішній вигляд.

Розміщення МАФ не повинно ускладнювати або унеможлиблювати доступ до пожежних гідрантів, підступи до зовнішніх стаціонарних пожежних драбин, обладнання та засобів пожежогасіння.

3. З метою забезпечення максимально доступного користування територіями загального користування особами з вадами зору малі архітектурні форми треба підбирати яскравих (контрастних) тонів або фарбувати яскравими (контрастними) кольорами.

Для оформлення мобільного і вертикального озеленення застосовують такі види конструкцій: трельяжі, шпалери, перголи, альтанки, квіткарки, вазони, навіси, амфори.

4. Садові, паркові лави необхідно розставляти згідно з планами парків, скверів, зелених зон, утримувати їх у справному стані, фарбувати не рідше двох разів на рік. Садові, паркові лави встановлюються та утримуються підприємствами, що утримують відповідні об'єкти благоустрою. Утримання садових, паркових лав включає їх миття, очищення від пилу і снігу, поточний ремонт.

5. Розміщення тимчасових споруд (далі - ТС) торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності здійснюється відповідно до Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21 жовтня 2011 року № 244, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 22 листопада 2011 року за № 1330/20068, та Правил пожежної безпеки в Україні, затверджених наказом Міністерства внутрішніх справ України від 30 грудня 2014 року № 1417, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 березня 2015 року за № 252/26697.

6. Кожна стаціонарна ТС має бути забезпечена зовнішнім освітленням та прилеглим покриттям удосконаленого зразка відповідно до вимог законодавства.

7. При розміщенні ТС мають бути враховані вимоги щодо пішохідної та транспортної доступності (розвантаження товарів). У разі розміщення ТС на відстані більше 2 метрів від тротуару до неї з тротуару будується пішохідна доріжка завширшки не менш як 1,5 метра.

8. Біля кожної ТС встановлюється однотипна урна для сміття, обов'язки з обслуговування якої покладаються на її власника. Стаціонарні ТС за бажанням власника можуть обладнуватись декоративними елементами, вазонами для квітів тощо.

9. Не допускається користування ТС, а також пересувними елементами вуличної торгівлі, якщо їх власники не дотримуються вимог нормативно-правових актів та нормативно-технічних документів щодо благоустрою прилеглої території та забезпечення належного утримання та використання інженерного обладнання.

10. Демонтаж незаконно розміщеної ТС або МАФ - комплекс заходів, які передбачають відокремлення ТС/МАФ від місця її розташування, транспортування до місця її подальшого тимчасового зберігання та, у випадках передбачених цими Правилами, з приведенням місця розташування ТС/МАФ в належний стан з відновленням об'єкту благоустрою.

10.1. Незаконно розміщена ТС підлягає демонтажу, а відповідне місце розташування ТС приведенню в належний стан з відновленням об'єкту благоустрою у наступних випадках:

- припинення дії строку паспорта прив'язки ТС;
- анулювання паспорта прив'язки ТС;
- відсутності паспорта прив'язки ТС;
- в разі самовільного розміщення ТС;
- розміщення ТС з відхиленням від паспорта прив'язки ТС;
- самовільної зміни власником (користувачем) ТС її призначення;
- закінчення терміну дії документації для встановлення ТС, яка видавалася до набрання чинності Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21 жовтня 2011 року № 244;

- в інших випадках, передбачених законодавством.

Незаконно розміщена МАФ підлягає демонтажу, а відповідне місце розташування МАФ приведенню в належний стан з відновленням об'єкту благоустрою у випадках:

- розміщення МАФ на об'єктах благоустрою державної та комунальної власності за відсутності рішення власника об'єкта благоустрою (органу місцевого самоврядування або органу державної влади) або уповноваженого ним органу про її розміщення;

- розміщення МАФ всупереч вимогам Закону України «Про благоустрій населених пунктів», без дотримання вимог законодавства, державних стандартів, норм і правил.

11. Виявлення незаконно розміщених ТС та МАФ здійснюється шляхом проведення оглядів територій та опрацювання заяв (повідомлень) органів

самоорганізації населення, громадян, підприємств, установ, організацій щодо фактів можливого незаконного розміщення ТС та МАФ.

12. Уповноваженим виконавчим органом за підготовку відповідних матеріалів та організацію заходів по демонтажу незаконно розміщених ТС або МАФ є відділ житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури міської ради міста Бережани.

13. Попередній розгляд відповідних матеріалів щодо демонтажу незаконно розміщених ТС та МАФ здійснюється комісією з демонтажу ТС та МАФ, склад та положення якої затверджується рішенням Виконавчого комітету Міської ради міста Бережани.

13.1. До складу комісії з демонтажу ТС та МАФ, зокрема, входять депутати Міської ради міста Бережани, представники відділу житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури, земельного відділу, юридичного відділу.

За рішенням комісії з демонтажу ТС та МАФ до її роботи можуть залучатися представники інших виконавчих органів Міської ради міста Бережани.

Також, на засідання комісії з демонтажу ТС та МАФ можуть запрошуватися органи самоорганізації населення, депутат Міської ради міста Бережани по виборчому округу, в якому розміщені ТС та МАФ, представники державних органів, комунальних підприємств, міських служб та організацій.

13.2. За результатами опрацювання і розгляду питань щодо демонтажу ТС та МАФ комісія з демонтажу ТС та МАФ приймає протокольне рішення, в якому надає свої висновки. Висновки комісії з питань демонтажу ТС та МАФ містять рекомендаційний характер.

14. Демонтаж незаконно розміщених ТС та МАФ здійснюється міським комунальним підприємством на підставі рішення міськвиконкому, в якому повинно бути зазначено:

- місце розташування незаконно розміщеного ТС/МАФ або їх перелік;
- відомості про власників користувачів ТС/МАФ (якщо власник (користувач) відомі),
- строку добровільного демонтажу за рахунок коштів особи, яка здійснила їх розміщення, який не може бути меншим 14 календарних днів, та вимога про приведення місця розташування ТС/МАФ в належний стан з відновленням об'єкту благоустрою у встановлений строк;
- наслідки невиконання вказаних вимог (інформація про заходи примусового демонтажу).

15. Відділ житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури повідомляє власників (користувачів) незаконно розміщених ТС/МАФ (якщо власник (користувач) відомий), про рішення про демонтаж незаконно розміщених ТС та МАФ.

Способи такого повідомлення визначає відділ житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури, якими, зокрема є: направлення листів засобами поштового зв'язку, повідомлення телефонним зв'язком або через мережу Інтернет тощо. Повідомлення про демонтаж також розміщується

на самій ТС/МАФ (з проведенням фотофіксації).

16. Рішення міськвиконкому про демонтаж незаконно розміщених ТС та МАФ може бути оскаржений власником ТС/МАФ. Дія наказу про демонтаж призупиняється до прийняття Виконавчим комітетом відповідного рішення за наслідками його оскарження.

17. Рішення Виконавчого комітету міста Бережани про демонтаж незаконно розміщених ТС та МАФ може бути скасовано рішенням суду.

18. Виконавчий комітет Бережанської міської ради визначає комунальне підприємство або інший суб'єкт господарювання, який в разі невиконання у встановлений строк добровільного демонтажу, буде здійснювати роботи по примусовому демонтажу та зберіганню демонтованого ТС/МАФ (далі - Суб'єкт господарювання) або способи визначення відповідного Суб'єкта господарювання.

Суб'єкт господарювання повинен мати можливості для проведення демонтажу та місце (майданчик) для тимчасового зберігання демонтованих ТС/МАФів.

19. Примусовий демонтаж здійснюється в наступному порядку:

19.1. Представник Суб'єкта господарювання, за участю представників комісії з демонтажу ТС та МАФ, здійснюють візуальний огляд та обстеження ТС/МАФу. ТС/МАФ, які підлягають демонтажу, обстежуються на наявність товарно-матеріальних цінностей та майна.

При цьому, доступ до ТС/МАФ забезпечується власником (користувачем) або шляхом демонтажу кріплення(замків тощо) у присутності представника правоохоронних органів.

Власник (користувач) ТС/МАФ самостійно звільняє ТС/МАФ від товарно-матеріальних цінностей і майна.

У випадку, якщо власник(користувач) ТС/МАФ відмовився самостійно звільнити ТС/МАФ від товарно-матеріальних цінностей і майна, а також у випадках, якщо власник (користувач) ТС/МАФ відсутній або невідомий, ТС/МАФ демонтується разом з цим майном.

19.2. Представник Суб'єкта господарювання, разом з представниками комісії з демонтажу ТС та МАФ, складають акт огляду та примусового демонтажу ТС/МАФу, який містить:

1) дату, час, місце складання акта;

2) прізвище, ім'я, по батькові та посаду представника Суб'єкта господарювання, представників комісії з демонтажу ТС і МАФ та інших присутніх осіб під час примусового демонтажу;

3) місце розташування ТС/МАФу, відомості про власника (якщо він відомий) і підстави для її демонтажу;

4) посаду, місце роботи, прізвище, ім'я, по батькові особи, яка бере участь у перевезенні ТС/МАФу та посаду, місце роботи, прізвище, ім'я, по батькові особи, яка здійснює відключення їх від інженерних мереж (в разі залучення останніх);

5) опис ТС/МАФу: геометричні параметри, матеріал виготовлення, наявність інженерних (комунікаційних) мереж, технічний стан, перелік

візуально виявлених недоліків, пошкоджень, інформація про опечатування МАФу та інше;

б) відомості щодо місця тимчасового зберігання ТС/МАФу;

7) відомості про фото/відеофіксацію демонтажу ТС/МАФу;

8) опис майна, що знаходиться в ТС/МАФ (в разі наявності).

9) інші відомості, які представник Суб'єкта господарювання разом з представниками комісії з демонтажу ТС та МАФ будуть вважати за необхідне зазначити в ньому.

19.3. Акт підписується представником Суб'єкта господарювання, представниками комісії з демонтажу ТС та МАФ та присутніми при демонтажу ТС/МАФу особами (за наявності).

19.4. Акт складається у трьох примірниках, один з яких надається за зверненням власнику (користувачу) ТС/МАФу, другий примірник залишається у Суб'єкта господарювання, третій примірник зберігається в управлінні містобудування та архітектури.

19.5. Після складання акта ТС/МАФ відключається від мереж, опечатується, відокремлюється від місця її розташування та транспортується на місце (майданчик) тимчасового зберігання.

19.6. Дотримання громадського порядку під час демонтажу МАФів забезпечує Бережанський відділ поліції Головного управління Національної поліції в Тернопільській області.

19.7. Фінансування примусового демонтажу здійснюється за рахунок коштів місцевого бюджету.

20. Відділ житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури, за зверненням, повідомляє власника (користувача) ТС/МАФ про місце її тимчасового зберігання, розмір витрат, які підлягають відшкодуванню, контактні дані уповноважених осіб.

Відділ житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури додатково розміщує повідомлення про демонтаж ТС/МАФ, місце їх тимчасового зберігання, контактні дані уповноважених осіб на офіційному веб-сайті Міської ради міста Бережани (04058491@mail.gov.ua) та у місцевих засобах масової інформації.

21. Демонтовані ТС/МАФ та майно, що знаходилось всередині ТС/МАФ (за наявності), до закінчення строку, зазначеного в п. 24 цього розділу Правил, за зверненням, повертаються власнику (користувачу) на підставі рішення виконавчого комітету, прийнятого після попереднього розгляду відповідного звернення комісією з демонтажу ТС та МАФ.

До звернення власник (користувач) додає:

- документи, що посвідчують особу;

- докази, що підтверджують право власності на демонтовану ТС/МАФ чи законного користування, а також докази, що підтверджують право власності чи інші речові права на товарно-матеріальні цінності, речі, що знаходились у ТС/МАФ;

- документи про відшкодування понесених витрат на пов'язаних з демонтажем ТС/МАФ, з підтвердженням відділом житлово-комунального

господарства, містобудування та архітектури про оплату.

22. Демонтовані ТС/МАФи повертаються власнику (користувачу) або його представнику після відшкодування витрат, понесених за:

1) демонтаж, відключення від інженерних мереж та доставку до місця зберігання - у відповідності до калькуляції, наданої Суб'єктом господарювання, який здійснював демонтаж;

2) зберігання - у відповідності до калькуляції, наданої Суб'єктом господарювання, але не більше одного неоподаткованого мінімуму доходів громадян за добу зберігання;

3) відновлення благоустрою на об'єкті благоустрою після демонтажу ТС/МАФу - у відповідності до калькуляції, наданої відділом житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури. Відновлювальна вартість об'єкта благоустрою розраховується відповідно до чинних нормативно-правових актів, які регулюють визначення відновної вартості об'єктів благоустрою.

Повернення ТС/МАФ без відшкодування вказаних витрат на демонтаж не допускається.

23. Повернення МАФ/ТС здійснюється представником Суб'єкта господарювання, за участі представників комісії з демонтажу ТС та МАФ, за актом приймання-передачі, складеним у трьох примірниках: один - надається власнику (користувачу), другий - надається Суб'єкту господарювання, третій - зберігається у відділі житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури.

24. У разі, якщо протягом шести місяців з дати демонтажу ТС/МАФу власник (користувач) не звернувся щодо повернення йому демонтованого ТС/МАФу, такі дії відповідно до частини 1 статті 347 Цивільного кодексу України будуть свідчити про відмову від права власності на ТС/МАФ та майно, що знаходилось всередині ТС/МАФ (за наявності).

25. Після закінчення строку, визначеного п. 24 цього розділу Правил, демонтований ТС/МАФ, з урахуванням технічних характеристик та стану, передається відділом житлово-комунального господарства, містобудування та архітектури на утилізацію, захоронення або реалізацію.

26. Кошти від реалізації демонтованих МАФів зараховуються на рахунок органу місцевого самоврядування для відшкодування витрат, понесених під час демонтажу ТС/МАФів.

Розділ ІХ. Порядок здійснення самоврядного контролю у сфері благоустрою населених пунктів

1. Контроль у сфері благоустрою територіальної громади міста Бережани спрямований на забезпечення дотримання всіма органами державної влади, органами місцевого самоврядування, підприємствами, установами, організаціями незалежно від форм власності та підпорядкування, а також громадянами, у тому числі іноземцями та особами без громадянства, вимог Закону України «Про благоустрій населених пунктів», інших нормативно-правових актів, у тому числі цих Правил.

2. Самоврядний контроль за станом благоустрою міста здійснюється відповідно до статті 40 Закону України «Про благоустрій населених пунктів».

3. Для здійснення контролю за станом благоустрою об'єднаної територіальної громади міста Бережани, виконанням вимог цих Правил, в тому числі організації озеленення, охорони зелених насаджень і водойм, створення місць відпочинку громадян, утримання в належному стані закріплених за підприємствами, установами, організаціями територій, Міською радою міста Бережани, відповідно до статті 40 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», утворено спеціалізовану інспекцію Міської ради міста Бережани, працівники якої мають право складати протоколи про адміністративні правопорушення, передбачені статтею 152 Кодексу України про адміністративні правопорушення. Контроль за станом благоустрою населених пунктів можуть здійснювати органи виконавчої влади у межах повноважень, визначених законодавством.

4. Громадський контроль у сфері благоустрою населеного пункту здійснюється відповідно до статті 41 Закону України «Про благоустрій населених пунктів».

5. Управління у сфері благоустрою населених пунктів здійснює Міська рада міста Бережани та її виконавчі органи.

Розділ X. Вимоги до здійснення благоустрою та утримання прибудинкової території

1. Утримання прибудинкової території здійснюється з дотриманням вимог Правил утримання жилих будинків та прибудинкових територій, затверджених наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 17 травня 2005 року № 76, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 25 серпня 2005 року за № 927/11207, та інших нормативно - правових актів.

2. Для визначення прибудинкових територій багатоквартирних будинків застосовується Національний стандарт України ДСТУ-Н Б Б.2.2-9:2013 «Настанова щодо розподілу територій мікрорайонів (кварталів) для визначення прибудинкових територій багатоквартирної забудови», затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 26 лютого 2014 року № 56.

3. Благоустрій присадибної ділянки та прилеглої до присадибної ділянки території здійснюється власником або користувачем цієї ділянки. Власник або користувач присадибної ділянки може на умовах договору, укладеного з органом місцевого самоврядування, забезпечувати належне утримання території загального користування, прилеглої до його присадибної ділянки.

4. Організація благоустрою присадибної ділянки, на якій розміщені житлові будинки, господарські будівлі та споруди, що в порядку, визначеному законодавством, взяті на облік як безхазяйне майно або передані в комунальну власність як безхазяйне майно, здійснюється органом місцевого самоврядування.

5. Забороняється складати опале листя на прибудинкових територіях, а

також поряд з контейнерними майданчиками.

6. Забороняється викидати трупи собак, котів та інших тварин або захоронювати їх у не відведених для цього місцях (контейнерах для сміття, газонах тощо).

7. Дороги, проїзди та проходи до будівель, споруд, пожежних вододжерел, підступи до зовнішніх стаціонарних пожежних драбин, обладнання та засобів пожежогасіння мають бути у вільному доступі, утримуватися справними, взимку очищатися від снігу. Забороняється довільно зменшувати нормативну ширину доріг та проїздів.

Секретар міської ради

Петро ГОНЧАР

Додаток 1
до Правил благоустрою території
Бережанської міської територіальної
громади, затверджених рішенням
Міської ради міста Бережани
« ___ » _____ 2020 року № _____

МЕЖІ

утримання прилеглих територій підприємств, установ, організацій

№ з/п	Прилегла територія	Суб'єкти господарювання, на яких покладається утримання прилеглої території	Межі утримання прилеглої території підприємства, установи, організації
1	2	3	4
1	Двори, тротуари, покриття проїзної частини проїздів, прибудинкової території житлового фонду ЖК, ЖБК і ОСББ	Житловий кооператив, житлово-будівельний кооператив, об'єднання співвласників багатоквартирного будинку	20 м від межі відведеної земельної ділянки та до проїжджої частини вулиці
2	Двори, тротуари, майданчики, покриття проїжджої частини вулиці, інші території земельних ділянок, що надані у власність або користування юридичним або фізичним особам	Власники або користувачі земельних ділянок	20 м від межі земельної ділянки та до проїжджої частини вулиці
3	Території, прилеглі до об'єктів соціальної інфраструктури	Суб'єкти господарювання, що експлуатують вказані об'єкти	15 м від межі земельної ділянки до проїжджої частини вулиці
4	Території, прилеглі до автозаправних станцій	Суб'єкти господарювання, що експлуатують вказані об'єкти	50 м від межі земельної ділянки, що надана у власність або користування, та до проїжджої частини вулиці
5	Території, прилеглі до торговельних центрів, об'єктів побутового обслуговування, громадського харчування,	Суб'єкти господарювання, що експлуатують вказані об'єкти	20 м від межі земельної ділянки, що надана у власність або користування, та до проїжджої частини вулиці

6	Території, прилеглі до колективних гаражів	Гаражно-будівельні кооперативи	20 м від межі земельної ділянки, що надана у власність або користування, та до проїжджої частини вулиці
7	Території, прилеглі до центрально-теплових, трансформаторних, газорозподільних, тяглових підстанцій	Підприємства, установи, організації, на балансі яких знаходяться вказані об'єкти	У радіусі 10 м від периметру споруд та до проїжджої частини вулиці
8	Автобусні зупинки та зупинки маршрутних транспортних засобів і стоянки (місця відстою) маршрутних таксі	Відповідні дорожньо-експлуатаційні підприємства або інші суб'єкти господарювання на договірних засадах	у радіусі 20 м від периметру споруд та до проїжджої частини вулиці
9	Майданчики для паркування	Суб'єкти господарювання, які утримують майданчики для паркування	20 м від периметру споруд та до проїжджої частини вулиці
10	Мости, шляхопроводи, інші штучні споруди, території під шляхопроводами	Балансоутримувачі штучних споруд	10 м від периметру споруд
11	Контейнерні майданчики	Балансоутримувачі територій, на яких розміщено контейнерні майданчики	5 м від периметру споруди
12	Території, відведені під проектування та забудову	Фізичні особи, яким відповідно до законодавства відведені земельні ділянки, незалежно від того,	20 м від межі земельної ділянки, яка відведена під проектування та забудову, та до проїжджої частини

**Начальник відділу
житлово-комунального господарства,
містобудування та архітектури**

Зіновій ХАЛУПНИК

Додаток 2
до Правил благоустрою території
міста Бережани, затверджених
рішенням Міської ради міста
Бережани
2020 року №

Державний Герб України
(найменування виконавчого органу міської ради)

ОБЛІКОВА КАРТКА №

Дозволяється
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, їх місцезнаходження)

проводити _____
(вид земляних та/або ремонтних робіт та місце їх проведення) на об'єкті благоустрою
(назва об'єкта благоустрою та його місцезнаходження)

Термін дії облікової картки становить з _____ 20__ р. по _____ 20__ р.

Особа, якій видано облікову картку, зобов'язана власними силами привести об'єкт благоустрою у належний стан після закінчення проведення земляних та/або ремонтних робіт або може у випадках, передбачених пунктом 2 частини другої статті 19 Закону України "Про благоустрій населених пунктів", сплатити його відновну вартість.

Керівник виконавчого органу

_____ (ініціали та прізвище)

_____ (підпис)

М.П. _____ 20__ р.