



Бережанська міська рада
VII скликання
XIX сесія
(II засідання)

РІШЕННЯ

від 30 липня 2020 року

№ 1769

***Про внесення змін в істотні умови
договорів оренди землі***

Враховуючи лист міської ради від 15.05.2020 року №1015/03-05 про ініціювання внесення змін в істотні умови договорів оренди земельних ділянок за кадастровими номерами 6120410100:01:001:0658, площею 24,0298 га, 6120410100:01:001:0659, площею 23 га, 6120410100:01:001:0660 площею 47,4395 га, 6120410100:01:001:0661, площею 43,8447 га, які передані з державної власності у комунальну власність на підставі наказу Головного управління Держгеокадастру у Тернопільській області від 18.06.2019 року №19-1969/14-19-СГ укладені 03.11.2011 року під реєстраційними номерами 223, 224, 225, 226, беручи до уваги лист ПАП «ВЕЛЕС» від 01.06.2020 року №6 за вх. №1049/03-05 від 04.06.2020 року, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи висновки постійної комісії міської ради з питань бюджету, фінансів, економічного розвитку та підприємництва, сесія міської ради

В И Р І Ш И Л А:

1. Внести зміни в істотні умови договорів оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення, які розташовані за межами населених пунктів на території Бережанської міської територіальної громади, наступного змісту:
 - 1.1. В договорах оренди земельних ділянок від 03.11.2011 року площею 24, 0298 га за кадастровим номером 6120410100:01:001:0658, та площею 23 га кадастровий номером 6120410100:01:001:0659 передбачити:
 - Розмір орендної плати збільшити з 6% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки до 12 % від нормативно грошової оцінки земельної ділянки, із правом зміни відсоткової ставки орендної плати;
 - Термін оренди земельних ділянок 15 років з дня прийняття даного рішення.

- 1.2. В договорах оренди земельних ділянок від 03.11.2011 року площею 47,4395 га кадастровий номер 6120410100:01:001:0660, площею 43,8447 га кадастровий номер 6120410100:01:001:0661 передбачити:
 - Розмір орендної плати збільшити з 6% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки до 12 % від нормативно грошової оцінки земельної ділянки, із правом зміни відсоткової ставки орендної плати;
 - Термін оренди земельних ділянок 7 років з дня прийняття даного рішення.
2. Передбачити в договорах оренди земельних ділянок можливість їх дострокового розірвання за ініціативою Орендодавця та припинення права оренди щодо земельної ділянки в цілому або її частини, у випадку необхідності використання її для містобудівних потреб.
3. ПАП «Велес» укласти додаткові угоди до договорів оренди землі з урахуванням п. 1 даного рішення та провести їх державну реєстрацію.
4. Контроль за виконанням рішення доручити першому заступнику міського голови Петру Адамовичу.

Міський голова

Володимир МУЗИЧКА