



**Бережанська міська рада
Тернопільської області
VII скликання
XVIII сесія
(VII засідання)**

РІШЕННЯ

від 14 травня 2020 року

№ 1703

Про затвердження проектів із землеустрою та передачу у власність земельних ділянок

Керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 92, 92, 98, 99, 100, 120, 123, 124, 125, 151 Земельного кодексу України, статтями 4, 5, 6 Закону України «Про оренду землі», статтею 288 Податкового кодексу України, Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши пропозиції постійної комісії міської ради з питань приватизації, продажу, оренди землі та природокористування, подані документи, Бережанська міська рада

В І Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. Жилці Роману Володимировичу, жителю м. Бережани, вул. _____ земельної ділянки площею 29 кв. м. для будівництва та обслуговування автогаражу №69 по вул. О.Кобилянської, 60 в м. Бережани із земель міста не наданих у власність чи користування.
 - 1.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:
 - зміна цільового використання земельної ділянки.
 - 1.2. Надати у власність гр. Жилці Роману Володимировичу, жителю м. Бережани, вул. _____ земельну ділянку площею 29 кв. м. для будівництва та обслуговування автогаражу №69 по вул. О. Кобилянської, 60 в м. Бережани (код по КВЦПЗ – 02.05. – для будівництва індивідуальних гаражів, кадастровий номер 6120410100:04:013:0267, землі житлової та громадської забудови), із земель міста не наданих у власність чи користування.
 - 1.3. Зареєструвати право власності на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. Калиняку Василю Васильовичу, жителю м. Бережани, вул. _____ земельної ділянки площею 665 кв. м. для індивідуального садівництва по вул. О.Кобилянської в м. Бережани із земель міста не наданих у власність чи користування.
 - 2.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:
 - зміна цільового використання земельної ділянки.
 - 2.2. Надати у власність гр. Калиняку Василю Васильовичу, жителю м. Бережани, вул. _____ земельну ділянку площею 665 кв. м. для індивідуального садівництва по вул. О.Кобилянської в м. Бережани (код по КВЦПЗ – 01.05. – для індивідуального садівництва, кадастровий номер 6120410100:04:013:0268, землі сільськогосподарського призначення), із земель міста не наданих у власність чи користування.
 - 2.3. Зареєструвати право власності на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.
3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. Старощуку Руслану В'ячеславовичу, жителю м. Бережани, вул. _____ земельної ділянки площею 644 кв. м. для індивідуального садівництва по вул. О.Кобилянської в м. Бережани із земель міста не наданих у власність чи користування.
 - 3.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:
 - зміна цільового використання земельної ділянки.
 - 3.2. Надати у власність гр. Старощуку Руслану В'ячеславовичу, жителю м. Бережани, вул. _____ земельну ділянку площею 644 кв. м. для індивідуального садівництва по вул. О. Кобилянської в м. Бережани (код по КВЦПЗ – 01.05. – для індивідуального садівництва, кадастровий номер 6120410100:04:013:0269, землі сільськогосподарського призначення), із земель міста не наданих у власність чи користування.
 - 3.3. Зареєструвати право власності на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.
4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. Осадца Петру Васильовичу, жителю м. Бережани, вул. _____ земельної ділянки площею 662 кв. м. для індивідуального садівництва по вул. О. Кобилянської в м. Бережани із земель міста не наданих у власність чи користування.
 - 4.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:
 - зміна цільового використання земельної ділянки.
 - 4.2. Надати у власність гр. Осадца Петру Васильовичу, жителю м. Бережани, вул. _____ земельну ділянку площею 662 кв. м. для індивідуального садівництва по вул. О.Кобилянської в м. Бережани

(код по КВЦПЗ – 01.05. – для індивідуального садівництва, кадастровий номер 6120410100:04:013:0266, землі сільськогосподарського призначення), із земель міста не наданих у власність чи користування.

- 4.3. Зареєструвати право власності на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.
5. Відмовити Федорович Ірині Володимирівні, жительці м. Бережани, вул. _____ в затверджені проекту землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки площею 1200 кв. м. для індивідуального садівництва на території Бережанської міської ради із земель не наданих у власність чи користування, у зв'язку з закінченням терміну дії пункту 2 розпорядження голови Бережанської районної адміністрації від 26 грудня 2012 року №613 «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки».
6. Припинити право оренди земельної ділянки площею 2,20 га наданої для обслуговування виробничих будівель та споруд по вул. Січових Стрільців, 69 в м. Бережани, кадастровий номер 6120410100:04:017:0019 наданої СП ТОВ «САНЗА ТОП» у зв'язку із відчуженням будівлі та добровільною відмовою.
 - 6.1. Розірвати договір оренди земельної ділянки від 25.10.2010 року та зняти з реєстрації.
7. Надати Товариству з обмеженою відповідальністю «ТЕРВУД» м. Тернопіль, вул. Князя Острозького, 66 в оренду терміном до 01.05.2023 року земельну ділянку площею 2,20 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Січових Стрільців, 69 в м. Бережани, кадастровий номер 6120410100:04:017:0019.
 - 7.1. Орендну плату встановити в розмірі 6% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.
 - 7.2. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.
8. Продовжити терміном до 01.05.2025 року ТзОВ «Піат ЛТД» право оренди земельної ділянки площею 38 кв. м., за кадастровим номером 6120410100:04:017:0376, для обслуговування магазину з кафетерієм по вул. Л. Українки в м. Бережани.
 - 8.1. Орендну плату встановити в розмірі 12% від нормативного грошової оцінки земельної ділянки.
 - 8.2. Зареєструвати речове право на земельну ділянку у встановленому законом порядку.
9. Затвердити проект землеустрою щодо відведення в оренду Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Золота липа» м. Бережани, вул. Лесі Українки, 16«а» земельної ділянки площею 1924 кв. м. для будівництва та обслуговування житлового будинку по вул. Л.Українки, 16«а» в м. Бережани із земель міста не наданих у власність чи користування.

- 9.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:
 - зміна цільового використання земельної ділянки.
- 9.2. Надати ОСББ «Золота липа» м. Бережани, вул. Л.Українки, 16«а» в оренду терміном до 01.05.2025 року земельну ділянку площею 1924 кв. м. для будівництва та обслуговування житлового будинку по вул. Лесі Українки, 16«а» в м. Бережани (код по КВЦПЗ – 02.03. – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, кадастровий номер 6120410100:04:017:0448 землі житлової та громадської забудови), із земель міста не наданих у власність чи користування.
- 9.3. Орендну плату встановити в розмірі 3 % від нормативно грошової оцінки земельної ділянки
- 9.4. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.
10. Затвердити проект землеустрою щодо відведення в оренду Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Біля ратуші» м. Бережани, пл. Ринок, 2 земельної ділянки площею 191 кв. м. для будівництва та обслуговування житлового будинку по пл. Ринок, 2 в м. Бережани із земель міста не наданих у власність чи користування.
 - 10.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:
 - зміна цільового використання земельної ділянки.
 - 10.2. Надати ОСББ «Біля ратуші» м. Бережани, пл. Ринок, 2 в оренду терміном до 01.05.2025 року земельну ділянку площею 191 кв. м. для будівництва та обслуговування житлового будинку по пл. Ринок, 2 в м. Бережани (код по КВЦПЗ – 02.03. – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, кадастровий номер 6120410100:04:005:0615 землі житлової та громадської забудови), із земель міста не наданих у власність чи користування.
 - 10.3. Орендну плату встановити в розмірі 3 % від нормативно грошової оцінки земельної ділянки
 - 10.4. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.
11. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. Гацурі Назарію Олеговичу та гр. Загнійному Мирону Богдановичу, жителям м. Бережани, вул. _____ земельної ділянки площею 42 кв. м. для будівництва та обслуговування автогаражу в двох рівнях № 1, 2 по вул. Корольова, 3«г» в м. Бережани із земель міста не наданих у власність чи користування.
 - 11.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:
 - зміна цільового використання земельної ділянки.
 - 11.2. Надати у спільну сумісну власність гр. Гацурі Назарію Олеговичу та гр. Загнійному Мирону Богдановичу, жителям м. Бережани, вул. _____ земельну ділянку площею 42 кв. м. для будівництва та

обслуговування автогаражу в двох рівнях №1, 2 по вул. Корольова, 3«Г» в м. Бережани (код по КВЦПЗ – 02.05. – для будівництва індивідуальних гаражів, кадастровий номер 6120410100:04:001:0261, землі житлової та громадської забудови), із земель міста не наданих у власність чи користування.

- 11.3. Зареєструвати право власності на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.
12. Контроль за виконанням рішення доручити першому заступнику міського голови Петру Адамовичу.

Міський голова

Володимир МУЗИЧКА