



**Бережанська міська рада
Тернопільської області
VII скликання
XVIII сесія
(VI засідання)**

РІШЕННЯ

від 21 квітня 2020 року

№ 1680

Про затвердження проектів із землеустрою щодо відведення земельних ділянок зі зміною цільового призначення для продажу права оренди на земельних торгах для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

Керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 20, 98, 125, 128, 135-138 Земельного кодексу України, ст. 21 Закону України «Про державний земельний кадастр», ст. 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши пропозиції постійної комісії міської ради з питань приватизації, продажу, оренди землі та природокористування, подані документи, Бережанська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 1,8106 га, за кадастровим номером 6120486000:01:002:0003 зі зміною цільового призначення для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з метою продажу права оренди на неї на земельних торгах у формі аукціону за межами населеного пункту на території с. Посухів Бережанського району Тернопільської області.
 - 1.1. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 1,8106 га, за кадастровим номером 6120486000:01:002:0003 із «землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) код – 16.00 «встановивши цільове призначення – «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва – КВЦПЗ 01.01», вид використання земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

- 1.2. Зареєструвати право власності на земельну ділянку за Бережанською міською територіальною громадою у встановленому законодавством порядку.
 - 1.3. Встановити стартовий розмір річної орендної плати в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
 - 1.4. Встановити крок земельних торгів у розмірі 0,5% стартової річної орендної плати за користування земельною ділянкою.
 - 1.5. Встановити термін оренди земельної ділянки при укладенні договору з переможцем торгів -7 років.
 - 1.6. Переможцю земельних торгів (аукціону) відшкодувати витрати на виготовлення документації із землеустрою та винагороду виконавцю земельних торгів (аукціону).
2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 4,7269 га, за кадастровим номером 6120410100:04:004:0208 зі зміною цільового призначення для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з метою продажу права оренди на неї на земельних торгах у формі аукціону за межами населеного пункту на території Бережанської міської ради.
- 2.1. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 4,7269 га, за кадастровим номером 6120410100:04:004:0208 із «землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) код – 16.00 «встановивши цільове призначення – «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва – КВЦПЗ 01.01», вид використання земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.
 - 2.2. Зареєструвати право власності на земельну ділянку за Бережанською міською територіальною громадою у встановленому законодавством порядку.
 - 2.3. Встановити стартовий розмір річної орендної плати в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
 - 2.4. Встановити крок земельних торгів у розмірі 0,5% стартової річної орендної плати за користування земельною ділянкою.
 - 2.5. Встановити термін оренди земельної ділянки при укладенні договору з переможцем торгів – 7 років.
 - 2.6. Переможцю земельних торгів (аукціону) відшкодувати витрати на виготовлення документації із землеустрою та винагороду виконавцю земельних торгів (аукціону).
3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 6,3075 га, за кадастровим номером 6120486000:01:001:2083 зі зміною цільового призначення для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з метою продажу права оренди на неї на земельних торгах у формі аукціону за межами населеного пункту на території с. Посухів Бережанського району Тернопільської області.

- 3.1. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 6,3075 га, за кадастровим номером 6120486000:01:001:2083 із «землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) код – 16.00 «встановивши цільове призначення – «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва – КВЦПЗ 01.01», вид використання земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.
- 3.2. Зареєструвати право власності на земельну ділянку за Бережанською міською територіальною громадою у встановленому законодавством порядку.
- 3.3. Встановити стартовий розмір річної орендної плати в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
- 3.4. Встановити крок земельних торгів у розмірі 0,5% стартової річної орендної плати за користування земельною ділянкою.
- 3.5. Встановити термін оренди земельної ділянки при укладенні договору з переможцем торгів – 7 років.
- 3.6. Переможцю земельних торгів (аукціону) відшкодувати витрати на виготовлення документації із землеустрою та винагороду виконавцю земельних торгів (аукціону).
4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2,4655 га, за кадастровим номером 6120486000: 01:002:0002 зі зміною цільового призначення для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з метою продажу права оренди на неї на земельних торгах у формі аукціону за межами населеного пункту на території с. Посухів Бережанського району Тернопільської області.
 - 4.1. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 2,4655 га, за кадастровим номером 6120486000:01:002:0002 із «землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) код – 16.00 «встановивши цільове призначення – «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва – КВЦПЗ 01.01», вид використання земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.
 - 4.2. Зареєструвати право власності на земельну ділянку за Бережанською міською територіальною громадою у встановленому законодавством порядку.
 - 4.3. Встановити стартовий розмір річної орендної плати в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
 - 4.4. Встановити крок земельних торгів у розмірі 0,5% стартової річної орендної плати за користування земельною ділянкою.
 - 4.5. Встановити термін оренди земельної ділянки при укладенні договору з переможцем торгів – 7 років.

- 4.6. Переможцю земельних торгів (аукціону) відшкодувати витрати на виготовлення документації із землеустрою та винагороду виконавцю земельних торгів (аукціону).
5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 4,8476 га, за кадастровим номером 6120410100:01:002:0006 зі зміною цільового призначення для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з метою продажу права оренди на неї на земельних торгах у формі аукціону за межами населеного пункту на території Бережанської міської ради.
 - 5.1. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 4,8476 га, за кадастровим номером 6120410100:01:002:0006 із «землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) код – 16.00 «встановивши цільове призначення – «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва – КВЦПЗ 01.01», вид використання земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.
 - 5.2. Зареєструвати право власності на земельну ділянку за Бережанською міською територіальною громадою у встановленому законодавством порядку.
 - 5.3. Встановити стартовий розмір річної орендної плати в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
 - 5.4. Встановити крок земельних торгів у розмірі 0,5% стартової річної орендної плати за користування земельною ділянкою.
 - 5.5. Встановити термін оренди земельної ділянки при укладенні договору з переможцем торгів – 7 років.
 - 5.6. Переможцю земельних торгів (аукціону) відшкодувати витрати на виготовлення документації із землеустрою та винагороду виконавцю земельних торгів (аукціону).
6. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 6,4551 га, за кадастровим номером 6120410100:01:002:0007 зі зміною цільового призначення для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з метою продажу права оренди на неї на земельних торгах у формі аукціону за межами населеного пункту на території Бережанської міської ради.
 - 6.1. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 6,4551 га, за кадастровим номером 6120410100:01:002:0007 із «землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) код – 01.07 «встановивши цільове призначення – «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва – КВЦПЗ 01.01», вид використання земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

- 6.2. Зареєструвати право власності на земельну ділянку за Бережанською міською територіальною громадою у встановленому законодавством порядку.
- 6.3. Встановити стартовий розмір річної орендної плати в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
- 6.3. Встановити крок земельних торгів у розмірі 0,5% стартової річної орендної плати за користування земельною ділянкою.
- 6.4 Встановити термін оренди земельної ділянки при укладенні договору з переможцем торгів – 7 років.
- 6.5. Переможцю земельних торгів (аукціону) відшкодувати витрати на виготовлення документації із землеустрою та винагороду виконавцю земельних торгів (аукціону).
7. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 10,6469 га, за кадастровим номером 6120410100:02:001:0234 зі зміною цільового призначення для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з метою продажу права оренди на неї на земельних торгах у формі аукціону за межами населеного пункту на території Бережанської міської ради.
 - 7.1. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 10,6469 га, за кадастровим номером 6120410100:02:001:0234 із «землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) код – 01.07 «встановивши цільове призначення – «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва – КВЦПЗ 01.01», вид використання земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.
 - 7.2. Зареєструвати право власності на земельну ділянку за Бережанською міською територіальною громадою у встановленому законодавством порядку.
 - 7.3. Встановити стартовий розмір річної орендної плати в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
 - 7.4. Встановити крок земельних торгів у розмірі 0,5% стартової річної орендної плати за користування земельною ділянкою.
 - 7.5. Встановити термін оренди земельної ділянки при укладенні договору з переможцем торгів – 7 років.
 - 7.6. Переможцю земельних торгів (аукціону) відшкодувати витрати на виготовлення документації із землеустрою та винагороду виконавцю земельних торгів (аукціону).
8. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 2,4684 га, за кадастровим номером 6120486000:01:002:0001 зі зміною цільового призначення для ведення товарного сільськогосподарського виробництва з метою продажу права оренди на неї на земельних торгах у формі аукціону за межами населеного пункту на території с. Посухів Бережанського району Тернопільської області.

- 8.1. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 2,4684 га , за кадастровим номером 6120486000:01:002:0001 із «землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) код – 16.00 «встановивши цільове призначення – «для ведення товарного сільськогосподарського виробництва – КВЦПЗ 01.01», вид використання земельної ділянки для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.
- 8.2. Зареєструвати право власності на земельну ділянку за Бережанською міською територіальною громадою у встановленому законодавством порядку.
- 8.3. Встановити стартовий розмір річної орендної плати в розмірі 12 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
- 8.4. Встановити крок земельних торгів у розмірі 0,5% стартової річної орендної плати за користування земельною ділянкою.
- 8.5. Встановити термін оренди земельної ділянки при укладенні договору з переможцем торгів -7 років.
- 8.6. Переможцю земельних торгів (аукціону) відшкодувати витрати на виготовлення документації із землеустрою та винагороду виконавцю земельних торгів (аукціону).
9. Уповноважити міського голову Музичку В.Я. підписати договір про проведення земельних торгів з переможцем конкурсного відбору виконавця послуг з виконання земельних торгів.
10. Уповноважити міського голову Музичку В.Я. бути представником Організатора на земельних торгах, підписати протокол земельних торгів та укласти договір оренди земельної ділянки в день проведення земельних торгів.
11. Контроль за виконанням рішення доручити першому заступнику міського голови Петру Адамовичу.

Міський голова

Володимир МУЗИЧКА