



**Бережанська міська рада
Тернопільської області**

**VII скликання
XVIII сесія
(I засідання)**

РІШЕННЯ

від 30 січня 2020 року

№ 1593

***Про продовження терміну оренди частини
нежитлового приміщення комунальної
власності територіальної громади***

Розглянувши звернення ПП Янківської З.І. щодо продовження оренди частини приміщення Бережанської загальноосвітньої школи I - III ступенів №3 площею 5,5 кв. м. на першому поверсі по вул. Садова, 5 в м. Бережани та лист погодження дирекції закладу освіти від 20.08.2019 року №01-13/132, враховуючи попередню оренду цього майна та добросовісне виконання договірних зобов'язань, оплату вартості висновку про експертну вартість майна та вартості рецензії на звіт про оцінку майна, керуючись ст.ст. 760 - 763 Цивільного кодексу України, частиною п'ятою статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України "Про оренду державного та комунального майна", враховуючи рішення сесії міської ради № 1131 від 29.11.2018 року, розглянувши пропозиції постійної комісії міської ради з питань бюджету, фінансів, економічного розвитку та підприємництва, Бережанська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Продовжити строком на два роки та одинадцять місяців ПП Янківській Зеновії Іванівні термін оренди майна територіальної громади - частини приміщення Бережанської загальноосвітньої школи I-III ступенів №3 на першому поверсі площею 5,5 кв. м. по вул. Садова, 5 в м. Бережани.
2. Затвердити звіт про оцінку майна та висновок – вартості частини приміщення Бережанської загальноосвітньої школи I-III ступенів №3 на першому поверсі площею 5,5 кв. м. по вул. Садова, 5 в м. Бережани в сумі 19 990 грн. (дев'ятнадцять тисяч дев'ятсот дев'яносто гривень), без ПДВ.
3. Встановити орендну ставку за оренду частини приміщення Бережанської загальноосвітньої школи I - III ступенів №3 на першому поверсі площею 5,5 кв. м. по вул. Садова, 5 в м. Бережани, а саме - 15 % від вартості майна

визначеної експертним шляхом на рік.(додаток №2 пункт 5 пп.п 5.2. пункт 3 таблички абз. 3 рішення сесії міської ради № 1131 від 29.11.2018 року).

4. В додатковій угоді передбачити дотримання орендарем умов п. 3 рішення сесії міської ради №1486 від 31 жовтня 2019 року.
5. Доручити відділу освіти, молоді та спорту Бережанської міської ради, в оперативному управлінні якого знаходиться будівля школи по вул. Садова, 5, в м. Бережани укласти додаткову угоду до договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади згідно з пунктом 1 цього рішення.
6. Централізованій бухгалтерії відділу освіти, молоді та спорту Бережанської міської ради підготувати розрахунок розміру орендної плати відповідно до п. 3 даного рішення.
7. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Олега Захарківа.

Міський голова

Володимир МУЗИЧКА