



**Бережанська міська рада
Тернопільської області
VII скликання
XVI сесія
(VI засідання)**

РІШЕННЯ

від 25 червня 2019 року

№ 1357

***Про продовження оренди частини
нежитлового приміщення комунальної
власності територіальної громади***

Розглянувши звернення ПП Кубів Віталія Степановича щодо продовження оренди частини приміщення Бережанської загальноосвітньої школи I - III ступенів №3 площею 22.75 кв. м. та долі спільного користування 4,6 кв. м. по вул. Садова, 5 в м. Бережани та враховуючи його попередню оренду цього майна та добросовісне виконання договірних зобов'язань, керуючись ст.ст. 760 - 763 Цивільного кодексу України, частиною п'ятою статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 5 та 9 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», враховуючи рішення сесії міської ради № 1131 від 29.11.2018 року, розглянувши пропозиції постійної комісії міської ради з питань бюджету, фінансів, економічного розвитку та підприємництва, Бережанська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Продовження оренди строком на два роки та одинадцять місяців ПП Кубів Віталію Степановичу майно Бережанської міської територіальної громади - частину приміщення Бережанської загальноосвітньої школи I-III ступенів №3 площею 22,75 кв. м. та долі спільного користування 4,6 кв. м. по вул. Садова, 5 в м. Бережани.
2. Затвердити звіт про оцінку майна та висновок – частини приміщення Бережанської загальноосвітньої школи I-III ступенів №3 площею 22,75 кв. м. та долі спільного користування 4,6 кв. м. по вул. Садова, 5 в м. Бережани в сумі 92 770 грн. (дев'яносто дві тисячі сімсот сімдесят гривень), без ПДВ.
3. Встановити орендну ставку за частину приміщення Бережанської загальноосвітньої школи I - III ступенів №3 площею 22,75 кв. м. та долі спільного користування 4,6 кв. м. по вул. Садова, 5 в м. Бережани, а саме -

15 % від вартості майна визначеної експертним шляхом на рік. (додаток №2 пункт 5.2.3 таблиці абзац 3 рішення сесії міської ради № 1131 від 29.11.2018 року)

4. Встановити, що на період літніх канікул з 01 червня по 31 серпня – орендна плата не нараховується, з обов'язковим звільненням орендованого майна.
5. Доручити відділу освіти, молоді та спорту Бережанської міської ради, в оперативному управлінні якого знаходиться будівля школи по вул. Садова, 5, укласти додаткову угоду до договору оренди нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади згідно з пунктом 1 цього рішення.
6. В договорі оренди передбачити використання орендованого майна виключно для торгівлі канцелярськими товарами.
7. Контроль за дотриманням умов договору покласти на директора Бережанської загальноосвітньої школи I - III ступенів №3 Гринкевича В.М.
8. Централізованій бухгалтерії відділу освіти, молоді та спорту Бережанської міської ради підготувати розрахунок розміру орендної плати відповідно до п. 3 даного рішення.
9. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Захарківа О.М..

Міський голова

Володимир МУЗИЧКА