



**Бережанська міська рада
Тернопільської області
VII скликання
XVI сесія
(III засідання)**

РІШЕННЯ

від 23 квітня 2019 року

№ 1309

Про затвердження проектів із землеустрою та передачу у власність та оренду земельних ділянок

Керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 92, 92, 98, 99, 100, 120, 123, 124, 125, 151 Земельного кодексу України, статтями 4, 5, 6 Закону України «Про оренду землі», статтею 288 Податкового кодексу України, Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши пропозиції постійної комісії міської ради з питань приватизації, продажу, оренди землі та природокористування, подані документи, Бережанська міська рада

В І Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. Соленко Павлу Зіновійовичу, жителю м. Бережани, вул. Рогатинська, 28 земельної ділянки площею 26 кв. м. для будівництва та обслуговування автогаражу по вул. Цегельна в м. Бережани із земель міста не наданих у власність чи користування.
 - 1.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:
 - зміна цільового використання земельної ділянки.
 - 1.2. Надати у власність гр. Соленко Павлу Зіновійовичу, жителю м. Бережани, вул. _____ земельну ділянку площею 26 кв. м. для будівництва та обслуговування автогаражу по вул. Цегельна в м. Бережани (код по КВЦПЗ – 02.05. – для будівництва індивідуальних гаражів, кадастровий номер 6120410100 04 007 0433, землі житлової та громадської забудови), із земель міста не наданих у власність чи користування.
 - 1.3. Зареєструвати право власності на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. Мартинишину Андрію Михайловичу, жителю м. Бережани, вул. _____ земельної ділянки площею 26 кв. м. для будівництва та обслуговування автогаражу по вул. Цегельна в м. Бережани із земель міста не наданих у власність чи користування.
 - 2.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:
 - зміна цільового використання земельної ділянки.
 - 2.2. Надати у власність гр. Мартинишину Андрію Михайловичу, жителю м. Бережани, вул. Золочівська, 38 земельну ділянку площею 26 кв. м. для будівництва та обслуговування автогаражу по вул. Цегельна в м. Бережани (код по КВЦПЗ – 02.05. – для будівництва індивідуальних гаражів, кадастровий номер 6120410100 04 007 0432, землі житлової та громадської забудови), із земель міста не наданих у власність чи користування.
 - 2.3. Зареєструвати право власності на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.
3. Продовжити терміном до 01.04.2022 року гр. Мацишину Ярославу Ярославовичу, жителю м. Бережани, вул. _____ оренду земельної ділянки площею 425 кв. м. за кадастровим номером 6120410100 04 017 0060 для обслуговування нежитлового приміщення по вул. Лесі Українки, 14«С» в м. Бережани.
 - 3.1. Орендну плату встановити в розмірі 3% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.
 - 3.2. Додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки укласти та зареєструвати в термін до 20.05.2019 року.
4. Продовжити терміном до 01.04.2024 року гр. Куліні Назару Миколайовичу, жителю м. Бережани, вул. _____ оренду земельної ділянки площею 460 кв. м. за кадастровим номером 6120410100 04 009 0292 для обслуговування нежитлового приміщення, магазину «Оскар» по вул. Лепких, 40«б» в м. Бережани.
 - 4.1. Орендну плату встановити в розмірі 12% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.
 - 4.2. Додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки укласти та зареєструвати в термін до 20.05.2019 року.
5. Припинити ТзОВ «Христина» право оренди земельної ділянки площею 2505 кв. м. наданої для обслуговування придбаного об'єкту нерухомості з цільовим призначенням для розміщення та експлуатації будівель та споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства по вул. Привокзальна, 22 в м. Бережани, за кадастровим номером 6120410100 04 012 0087, у зв'язку з відчуженням об'єкту нерухомості (кіоску) та добровільною відмовою.
 - 5.1. Розірвати договір оренди земельної ділянки від 19.12.2018 року та зняти з реєстрації.

6. Надати ТОВ «-Автотехсервіс-» в оренду терміном до 01.04.2022 року земельну ділянку площею 2505 кв. м., за кадастровим номером 6120410100 04 012 0087, для обслуговування придбаного об'єкту нерухомості (кіоску) з цільовим призначенням для розміщення та експлуатації будівель та споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код по КВЦПЗ – 12.04) по вул. Привокзальна, 22 в м. Бережани.
 - 6.1. Орендну плату встановити в розмірі 6% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.
 - 6.2. Зареєструвати інше речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку в термін до 20.05.2019 року.
7. Припинити ТОВ «-Автотехсервіс-» право оренди земельної ділянки площею 1321 кв. м. наданої для будівництва та обслуговування автозаправки та складу по вул. Привокзальна, 24 в м. Бережани, за кадастровим номером 6120410100 04 012 0089, у зв'язку з відчуженням об'єкту нерухомості та добровільною відмовою.
 - 7.1. Розірвати договір оренди земельної ділянки від 19.12.2018 року та зняти з реєстрації.
8. Надати ТзОВ «Христина» в оренду терміном до 01.04.2022 року земельну ділянку площею 1321 кв. м., за кадастровим номером 6120410100 04 012 0089, для будівництва та обслуговування придбаного об'єкту нерухомості автозаправки та складу з цільовим призначенням для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код по КВЦПЗ – 03.07) по вул. Привокзальна, 24 в м. Бережани.
 - 8.1. Орендну плату встановити в розмірі 6% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.
 - 8.2. Зареєструвати інше речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку в термін до 20.05.2019 року.
9. Контроль за виконанням рішення доручити першому заступнику міського голови Адамовичу П.П.

Міський голова

Володимир МУЗИЧКА