



**Бережанська міська рада  
Тернопільської області  
VII скликання  
XV сесія  
(III засідання)**

**РІШЕННЯ**

від 14 лютого 2019 року

**№ 1235**

***Про затвердження проектів із землеустрою та передачу у власність та оренду земельних ділянок***

*Керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 92, 92, 98, 99, 100, 120, 123, 124, 125, 151 Земельного кодексу України, статтями 4, 5, 6 Закону України «Про оренду землі», статтею 288 Податкового кодексу України, Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши пропозиції постійної комісії міської ради з питань приватизації, продажу, оренди землі та природокористування, подані документи, Бережанська міська рада*

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. Сернецькому Володимиру Мироновичу, жителю м. Бережани, вул. \_\_\_\_\_ земельної ділянки площею 24 кв. м. для будівництва та обслуговування автогаражу №7 по вул. Тепла, 23 в м. Бережани із земель міста не наданих у власність чи користування.
  - 1.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:
    - зміна цільового використання земельної ділянки.
  - 1.2. Надати у власність гр. Сернецькому Володимиру Мироновичу, жителю м. Бережани, вул. \_\_\_\_\_ земельну ділянку площею 24 кв. м. для будівництва та обслуговування автогаражу №7 по вул. Тепла, 23 в м. Бережани (код по КВЦПЗ – 02.05. – для будівництва індивідуальних гаражів, кадастровий номер 6120410100 04 011 0375, землі житлової та громадської забудови), із земель міста не наданих у власність чи користування.
  - 1.3. Зареєструвати право власності на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. Пілату Віталію Ярославовичу, жителю м. Бережани, вул. \_\_\_\_\_ земельної ділянки площею 24 кв. м. для будівництва та обслуговування автогаражу №20 по вул. Тепла, 23 в м. Бережани із земель міста не наданих у власність чи користування.
  - 2.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:
    - зміна цільового використання земельної ділянки.
  - 2.2. Надати у власність гр. Пілату Віталію Ярославовичу, жителю м. Бережани, вул. \_\_\_\_\_ земельну ділянку площею 24 кв. м. для будівництва та обслуговування автогаражу №20 по вул. Тепла, 23 в м. Бережани (код по КВЦПЗ – 02.05. – для будівництва індивідуальних гаражів, кадастровий номер 6120410100 04 011 0401, землі житлової та громадської забудови), із земель міста не наданих у власність чи користування.
  - 2.3. Зареєструвати право власності на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.
3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. Осадца Петру Васильовичу, жителю м. Бережани, вул. \_\_\_\_\_ земельної ділянки площею 600 кв. м. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. О.Кобилянської, 34 в м. Бережани із земель міста не наданих у власність чи користування.
  - 3.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:
    - зміна цільового використання земельної ділянки.
  - 3.2. Надати у власність гр. Осадца Петру Васильовичу, жителю м. Бережани, вул. \_\_\_\_\_ земельну ділянку площею 600 кв. м. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. О.Кобилянської, 34 в м. Бережани (код по КВЦПЗ – 02.01. – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, кадастровий номер 6120410100 04 013 0237, землі житлової та громадської забудови), із земель міста не наданих у власність чи користування.
  - 3.3. Зареєструвати право власності на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.
4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. Калиняку Василю Васильовичу, жителю м. Бережани, вул. \_\_\_\_\_ земельної ділянки площею 600 кв. м. для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. О.Кобилянської, 32 в м. Бережани із земель міста не наданих у власність чи користування.
  - 4.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:
    - зміна цільового використання земельної ділянки.
  - 4.2. Надати у власність гр. Калиняку Василю Васильовичу, жителю м. Бережани, вул. \_\_\_\_\_ земельну ділянку площею 600 кв. м. для

будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. О.Кобилянської, 32 в м. Бережани (код по КВЦПЗ – 02.01. – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд, кадастровий номер 6120410100 04 013 0236, землі житлової та громадської забудови), із земель міста не наданих у власність чи користування.

- 4.3. Зареєструвати право власності на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.
5. Продовжити терміном до 01.02.2024 року гр. Драгану Степану Васильовичу, жителю м. Бережани, вул. \_\_\_\_\_ оренду земельної ділянки площею 840 кв. м., за кадастровим номером 6120410100 04 011 0125, наданої для обслуговування магазину по вул. Л.Українки, 15«а» в м. Бережани.
  - 5.1. Орендну плату встановити в розмірі 12 % від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.
  - 5.2. Додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки укласти та зареєструвати до 20.03.2019 року.
6. Продовжити терміном до 01.02.2024 року гр. Баліцькій Наталії Василівні, жительці м. Бережани, пл. \_\_\_\_\_ оренду земельної ділянки площею 180 кв. м., за кадастровим номером 6120410100 04 005 0124, наданої для будівництва та обслуговування магазину з надбудовою квартири по пл. Ринок, 14«а» в м. Бережани.
  - 6.1. Орендну плату встановити в розмірі 12 % від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.
  - 6.2. Додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки укласти та зареєструвати до 20.03.2019 року.
7. Продовжити терміном до 01.02.2024 року гр. Фанзі Роману Ярославовичу, жителю м. Бережани, вул. \_\_\_\_\_ оренду земельної ділянки площею 68 кв. м., за кадастровим номером 6120410100 04 005 0441, наданої для перенесення автобусної зупинки з добудовою торгового павільйону по вул. Лепких, 5«д» в м. Бережани.
  - 7.1. Орендну плату встановити в розмірі 12 % від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.
  - 7.2. Додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки укласти та зареєструвати до 20.03.2019 року.
8. Внести зміни в рішення сесії міської ради № 1051 від 29 серпня 2018 року п. 5 скасувати та викласти в такій редакції:
  - «5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення в оренду об'єднанню «Доля» співвласників 12-квартирного будинку № 15 по вул. Січових Стрільців земельну ділянку площею 880 кв. м. для будівництва та обслуговування житлового будинку по вул. Січових Стрільців, 15 м. Бережани із земель міста не наданих у власність чи користування.
    - 5.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:
      - зміна цільового використання земельної ділянки

- право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху (07.02)
- 5.2. Надати об'єднанню «Доля» співвласників 12-квартирного будинку № 15 по вул. Січових Стрільців в оренду терміном до 01.08.2023 року земельну ділянку площею 880 кв. м. для будівництва та обслуговування житлового будинку по вул. Січових Стрільців, 15 в м. Бережани (код по КВЦПЗ – 02.03. – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, кадастровий номер 6120410100 04 011 0389 землі житлової та громадської забудови), із земель міста не наданих у власність чи користування.
- 5.3. Орендну плату встановити в розмірі 3% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки
- 5.4. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.»
- 9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови Адамовича П.П..

**Міський голова**

**Володимир МУЗИЧКА**