



**Бережанська міська рада  
Тернопільської області  
VII скликання  
XIII сесія  
(VIII засідання)**

**РІШЕННЯ**

від 29 серпня 2018 року

**№ 1051**

***Про затвердження проектів із землеустрою та передачу у власність та оренду земельних ділянок***

*Керуючись ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 92, 98, 99, 100, 120, 123, 124, 125, 151 Земельного кодексу України, статтями 4, 5, 6 Закону України “Про оренду землі”, статтею 288 Податкового кодексу України, Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши пропозиції постійної комісії міської ради з питань приватизації, продажу, оренди землі та природокористування, подані документи, Бережанська міська рада*

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. Старощуку Руслану В'ячеславовичу, жителю м. \_\_\_\_, вул. \_\_\_\_ земельної ділянки площею 24 кв. м. для будівництва та обслуговування автогаражу № 5 по вул. Тепла, 23 в м. Бережани із земель міста не наданих у власність чи користування.
  - 1.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:
    - зміна цільового використання земельної ділянки
  - 1.2. Надати у власність гр. Старощуку Руслану В'ячеславовичу, жителю м. \_\_\_\_и, вул. \_\_\_\_ земельну ділянку площею 24 кв. м. для будівництва та обслуговування автогаражу № 5 по вул. Тепла, 23 в м. Бережани (код по КВЦПЗ – 02.05. – для будівництва індивідуальних гаражів, кадастровий номер 6120410100 04 011 0385, землі житлової та громадської забудови), із земель міста не наданих у власність чи користування.
  - 1.3. Зареєструвати право власності на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.
2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. Новіцкому Роману Івановичу, жителю м. \_\_\_\_, вул. \_\_\_\_ земельної

ділянки площею 205 кв. м. для ведення садівництва по вул. А.Наконечного в м. Бережани із земель міста не наданих у власність чи користування.

2.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки
- 01.05. – охоронна зона навколо об'єкта енергетичної системи площею 147 кв. м.

2.2. Надати у власність гр. Новіцкому Роману Івановичу, жителю м. \_\_\_\_\_, вул. \_\_\_\_\_ земельну ділянку площею 205 кв. м. для ведення садівництва по вул. А.Наконечного в м. Бережани (код по КВЦПЗ – 01.05. – для індивідуального садівництва, кадастровий номер 6120410100 04 020 0526, землі сільськогосподарського призначення), із земель міста не наданих у власність чи користування.

2.3. Зареєструвати право власності на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

3. Продовжити терміном до 01.08.2023 року гр. Тимчині Йосипу Степановичу, жителю м. \_\_\_\_\_, вул. \_\_\_\_\_ оренду земельної ділянки площею 61 кв. м. наданої для обслуговування нежитлового приміщення по вул. Шевченка, 55«д»/2 в м. Бережани.

3.1. Орендну плату встановити в розмірі 8 % від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення в оренду гр. Шевціву Миرونу Михайловичу, жителю с. \_\_\_\_\_, вул. \_\_\_\_\_ земельної ділянки площею 834 кв. м. для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Рогатинська, 100«б» в м. Бережани із земель міста не наданих у власність чи користування.

4.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки

4.2. Надати в оренду терміном до 01.08.2021 року гр. Шевціву Миرونу Михайловичу, жителю с. \_\_\_\_\_, вул. \_\_\_\_\_ земельну ділянку площею 834 кв. м. для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості по вул. Рогатинська, 100«б» в м. Бережани (код по КВЦПЗ – 11.02. – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, кадастровий номер 6120410100 04 007 0423, землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення), із земель міста не наданих у власність чи користування.

4.3. Орендну плату встановити в розмірі 3% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

4.4. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення в оренду об'єднанню співвласників 12-квартирного житлового будинку «Доля» земельну ділянку площею 880 кв. м. для будівництва та обслуговування житлового будинку по вул. Січових Стрільців, 15 м. Бережани із земель міста не наданих у власність чи користування.
  - 5.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:
    - зміна цільового використання земельної ділянки
    - право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху (07.02)
  - 5.2. Надати ОСББ «Доля» м. Бережани, вул. Січових Стрільців, 15 в оренду терміном до 01.08.2023 року земельну ділянку площею 880 кв. м. для будівництва та обслуговування житлового будинку по вул. Січових Стрільців, 15 в м. Бережани (код по КВЦПЗ – 02.03. – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, кадастровий номер 6120410100 04 011 0389 землі житлової та громадської забудови), із земель міста не наданих у власність чи користування.
  - 5.3. Оренду плату встановити в розмірі 3 % від нормативно грошової оцінки земельної ділянки
  - 5.4. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.
6. Пункт 4 рішення сесії міської ради №1023 від 26 липня 2018 року «Про затвердження проектів із землеустрою та передачу у власність та оренду земельних ділянок» скасувати та викласти в новій редакції:
  - «4. Припинити Бучацькій об'єднаній державній податковій інспекції Головного управління ДФС у Тернопільській області право постійного користування земельною ділянкою площею 1638 кв. м. наданої для будівництва та обслуговування приміщення Бережанського відділення Бучацької ОДПІ по вул. Шевченка в м. Бережани (кадастровий номер 6120410100 04 010 0245) у зв'язку з реорганізацією.
    - 4.1. Інше речове право земельної ділянки за №20769964 - припинити.
    - 4.2. Земельну ділянку перевести в землі запасу міської ради.»
7. Контроль за виконанням рішення доручити першому заступнику міського голови Адамовичу П.П..

**Міський голова**

**МУЗИЧКА В.Я.**