



**Бережанська міська рада
Тернопільської області
VII скликання
X сесія
(IV засідання)**

РІШЕННЯ

від 26 жовтня 2017 року

№731

***Про передачу в оренду майна
територіальної громади м. Бережани,
сіл Лісники та Рай***

Розглянувши звернення ПрАТ «Київстар», враховуючи Свідоцтво про право власності на нежитловий будинок побуту «Прикарпаття» по пл. Ринок, 15 м. Бережани, висновок про ринкову вартість - частини даху нежитлового приміщення за адресою: м. Бережани пл. Ринок, 15, беручи до уваги рішення міської ради №525 від 27.03.2008р. та додатковий договір від 01.05.2015року до договору оренди №Т-202/06 від 30.07.2006р., керуючись вимогами Закону України «Про оренду державного та комунального майна», ст. ст. 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Методикою розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995року №786, на підставі висновків постійної комісії міської ради з питань бюджету, фінансів, економічного розвитку та підприємництва, Бережанська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Сторони дійшли домовленостей про припинення дії договору оренди №Т-202/06 від 30.07.2006р. з 01.11.2017 року.
2. Передати до 01.05.2018р. в оренду комунальне майно територіальної громади м. Бережани, сіл Лісники та Рай - частину даху нежитлового приміщення за адресою: м. Бережани пл. Ринок, 15, – ПрАТ «Київстар» з 01.11.2017 року .
3. Затвердити висновок про ринкову вартість - частини даху нежитлового приміщення за адресою: м. Бережани пл. Ринок, 15 , що належить на праві комунальної власності територіальній громаді м. Бережани, сіл Лісники та Рай в розмірі 99 290(Дев'яносто дев'ять тисяч двісті дев'яносто) гривень без ПДВ.

4. Встановити орендну ставку за оренду майна територіальної громади м. Бережани , сіл Лісники та Рай - частини даху нежитлового приміщення за адресою: м. Бережани пл. Ринок,15, що належить на праві комунальної власності територіальній громаді м. Бережани, сіл Лісники та Рай, у відповідності до Методики розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995року №786 - в розмірі 40 % від вартості майна, визначеної експертним шляхом на рік.
5. Після закінчення терміну оренди - частини даху нежитлового приміщення за адресою: м. Бережани пл. Ринок, 15 – обладнання підлягає демонтажу.
6. Юридичному відділу міської ради підготувати договір оренди комунального майна територіальної громади м. Бережани, сіл Лісники та Рай - частини даху нежитлового приміщення за адресою: м. Бережани пл. Ринок, 15.
7. Відділу бухгалтерського обліку та фінансової звітності міської ради підготувати розрахунок розміру орендної плати.
8. Контроль за виконанням даного розпорядження покласти на першого заступника міського голови Адамовича П.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

МУЗИЧКА В.Я.