



**Бережанська міська рада
Тернопільської області
VII скликання
V сесія
(VIII засідання)**

РІШЕННЯ

від 08 листопада 2016 року

№ 392

***Про затвердження проектів із землеустрою
та передачу у власність та в оренду
земельних ділянок***

Керуючись ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12, 92, 92, 98, 99, 100, 120, 123, 124, 125, 151 Земельного кодексу України, статтями 4, 5, 6 Закону України “Про оренду землі”, статтею 288 Податкового кодексу України, Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши пропозиції постійної комісії міської ради з питань приватизації, продажу, оренди землі та природокористування, подані документи, Бережанська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. _____ Наталії Дмитрівні, жительці м. Бережани, вул. _____ земельної ділянки площею 200 кв. м для індивідуального садівництва в с. Рай із земель села не наданих у власність чи користування.
 - 1.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:
 - зміна цільового використання земельної ділянки
 - при наявності комунікацій забезпечити доступ усіх відповідних служб для проведення необхідних робіт.
 - 1.2. Надати гр. _____ Наталії Дмитрівні, жительці м. Бережани, вул. _____ земельну ділянку площею 200 кв. м для індивідуального садівництва в с. Рай (код по КВЦВЗ – 01.05. – для індивідуального садівництва, кадастровий номер 6120410100 03 002 0422, землі сільськогосподарського призначення), із земель не наданих у власність чи користування.
 - 1.3. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Наш дім - 18» м. Бережани, вул. Степана Бандери, 18 земельної ділянки площею 589 кв. м. для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Степана Бандери, 18 в м. Бережани із земель міста не наданих у власність чи користування.
 - 2.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:
 - зміна цільового використання земельної ділянки
 - при наявності комунікацій забезпечити доступ усіх відповідних служб для проведення необхідних робіт.
 - 2.2. Надати Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Наш дім - 18» м. Бережани, С.Бандери, 18 у власність земельну ділянку площею 589 кв. м. для будівництва та обслуговування житлового будинку по вул. С.Бандери,18 в м. Бережани (код по КВЦПЗ – 02.03. – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, кадастровий номер 6120410100 04 005 0537 землі житлової та громадської забудови), із земель міста не наданих у власність чи користування.
 - 2.3. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.
3. Затвердити гр. _____ Сергію Ігоровичу, жителю с. Лісники, вул. _____ проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки по зміні її цільового призначення наданої у власність для ведення селянського господарства площею 2500 кв. м, згідно свідоцтва на право власності на нерухоме майно від 28.07.2015 року за індексним номером 41305343, з метою зміни її цільового призначення для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд в с. Лісники, вул. Рогатинська, 165«а».
 - 3.1. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.
4. Продовжити терміном до 01.10.2021 року гр. _____ Богдану Мирославовичу, жителю м. Бережани, вул. _____ оренду земельної ділянки загальною площею 227 кв. м. для будівництва та обслуговування магазину з офісом в м. Бережани по пл. Ринок, 23«а».
 - 4.1. Орендну плату встановити в розмірі 12% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки. Договором оренди обумовити щоквартальне внесення платежів.
5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. _____ Андрію Зеновійовичу, жителю м. Бережани, вул. _____ земельної ділянки площею 800 кв. м для індивідуального садівництва в м. Бережани із земель не наданих у власність чи користування.
 - 5.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:
 - зміна цільового використання земельної ділянки

- при наявності комунікацій забезпечити доступ усіх відповідних служб для проведення необхідних робіт.
- 5.2. Надати гр. _____ Андрію Зеновійовичу, жителю м. Бережани, вул. _____ земельну ділянку площею 800 кв. м. для індивідуального садівництва в м. Бережани (код по КВЦВЗ – 01.05. – для індивідуального садівництва, кадастровий номер 6120410100 04 009 0465, землі сільськогосподарського призначення), із земель не наданих у власність чи користування.
- 5.3. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.
- 6. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Осипа Ковшевича - 12» м. Бережани, вул. Ковшевича, 12 земельної ділянки площею 1877 кв. м. для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Ковшевича, 12 в м. Бережани із земель міста не наданих у власність чи користування.
 - 6.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:
 - зміна цільового використання земельної ділянки
 - при наявності комунікацій забезпечити доступ усіх відповідних служб для проведення необхідних робіт.
 - 6.2. Надати Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Осипа Ковшевича - 12» м. Бережани, Ковшевича, 12 власність земельну ділянку площею 1877 кв. м. для будівництва та обслуговування житлового будинку по вул. Ковшевича, 12 в м. Бережани (код по КВЦПЗ – 02.03. – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, кадастровий номер 6120410100 04 006 0265 землі житлової та громадської забудови), із земель міста не наданих у власність чи користування.
 - 6.3. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.
- 7. Продовжити терміном до 01.11.2021 року гр. _____ Ірині Степанівні, жительці м. Бережани, вул. _____ оренду земельної ділянки загальною площею 117 кв. м для обслуговування торгового павільйону в м. Бережани по вул. Січових Стрільців.
 - 7.1. Орендну плату встановити в розмірі 12% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки. Договором оренди обумовити щоквартальне внесення платежів.
- 8. Продовжити гр. _____ Григорію Васильовичу, жителю м. Бережани, вул. _____ терміном до 01.08.2020 року оренду земельної ділянки площею 23 кв. м для обслуговування торгового павільйону в м. Бережани по вул. Міцкевича, 3/5.
 - 8.1. Орендну плату встановити розмірі 12% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки. Договором оренди обумовити щоквартальне внесення платежів.

9. Контроль за виконанням рішення доручити першому заступнику міського голови Адамовичу П.П..

Міський голова

МУЗИЧКА В.Я.