



**Бережанська міська рада
Тернопільської області
VII скликання
V сесія
(II засідання)**

РІШЕННЯ

від 08 липня 2016 року

№ 290

***Про затвердження проекту із
землеустрою щодо продажу права оренди***

Керуючись ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12,92,92,98,125,128,134,151 Земельного кодексу України», ст. 21 Закону України «Про державний земельний кадастр», ст. 50 Закону України «Про землеустрій», Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши пропозиції постійної комісії міської ради з питань приватизації, продажу, оренди землі та природокористування, подані документи, Бережанська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 3000 кв. м. з метою продажу на конкурентних засадах (земельних торгах) права оренди для влаштування ринку непродовольчих товарів (КВЦПЗ 03.07 – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі) за кадастровим номером _____ по вул. Привокзальна в м. Бережани.
 - 1.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:
 - зміна цільового використання земельної ділянки;
 - при наявності комунікацій забезпечити доступ усіх відповідних служб для проведення необхідних робіт.
 - 1.2. Зареєструвати речове право на земельну ділянку за територіальною громадою м. Бережани, сіл Лісники та Рай у встановленому законодавством порядку.
 - 1.3. Встановити стартовий розмір річної орендної плати за користування земельною ділянкою, в розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки,(904050,00 грн.) та становить 27121 грн. 50 коп.(двадцять сім тисяч сто двадцять одна гривня 50 коп.) без ПДВ.

- 1.4. Встановити крок земельних торгів у розмірі 0,5% стартової річної орендної плати за користування земельною ділянкою, що становить 135 грн. 61 коп.(сто тридцять п'ять гривень 61 коп.)
 - 1.5. Встановити термін оренди 10 років.
 - 1.6. Переможцю земельних торгів (аукціону) відшкодувати витрати на виготовлення документації із землеустрою та винагороду виконавцю земельних торгів (аукціону).
 - 1.7. Уповноважити міського голову Музичку В.Я. підписати договір про проведення земельних торгів з виконавцем земельних торгів.
 - 1.8. Уповноважити міського голову Музичку В.Я. бути представником Організатора на земельних торгах, підписати протокол земельних торгів та укласти договір оренди земельної ділянки в день проведення земельних торгів.»
2. Контроль за виконанням рішення доручити заступнику міського голови Адамовичу П.П.

Міський голова

МУЗИЧКА В.Я.