



**Бережанська міська рада
Тернопільської області
VII скликання
IV сесія
(IV засідання)**

РІШЕННЯ

від 16 червня 2016 року

№ 246

***Про затвердження проектів із землеустрою
та передачу у власність та оренду
земельних ділянок***

Керуючись ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12,42,92,92,98,99.100,120,123,124,125,151 Земельного кодексу України, статтями 4, 5, 6 Закону України “Про оренду землі”, статтею 288 Податкового кодексу України, Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши пропозиції постійної комісії міської ради з питань приватизації, продажу, оренди землі та природокористування, подані документи, Бережанська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. _____ Володимиру Івановичу, жителю м. Бережани, вул. Академічна, _____ земельної ділянки площею 800 кв. м для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд в м. Бережани по вул. Устима Голоднюка, _____ із земель міста не наданих у власність чи користування.
 - 1.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:
 - зміна цільового використання земельної ділянки;
 - при наявності комунікацій забезпечити доступ усіх відповідних служб для проведення необхідних робіт.
 - 1.2. Передати гр. _____ Володимиру Івановичу, жителю м. Бережани, вул. Академічна, _____ у власність земельну ділянку площею 800 кв. м для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд в м. Бережани по вул. Устима Голоднюка, _____ (код по КВЦВЗ – 02.01. – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та

споруд , кадастровий номер _____, землі житлової та громадської забудови) із земель міста не наданих у власність чи користування.

- 1.3. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.
2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. _____ Ігорю Івановичу, жителю м. Бережани, вул. Січових Стрільців, _____ земельної ділянки площею 799 кв. м для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд в м. Бережани по вул. Олександра Філя, _____ із земель міста не наданих у власність чи користування.
 - 2.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:
 - зміна цільового використання земельної ділянки;
 - при наявності комунікацій забезпечити доступ усіх відповідних служб для проведення необхідних робіт.
 - 2.2. Передати гр. _____ Ігорю Івановичу, жителю м. Бережани, вул. Січових Стрільців, _____ у власність земельну ділянку площею 799 кв. м для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд в м. Бережани по вул. Олександра Філя, _____ (код по КВЦВЗ – 02.01. – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд , кадастровий номер _____, землі житлової та громадської забудови) із земель міста не наданих у власність чи користування.
 - 2.3. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.
3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. _____ Владиславу Михайловичу, жителю м. Бережани, вул. Лепких, _____ земельної ділянки площею 21 кв. м для будівництва та обслуговування автогаражу в м. Бережани по вул. Лепких із земель міста не наданих у власність чи користування.
 - 3.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:
 - зміна цільового використання земельної ділянки;
 - при наявності комунікацій забезпечити доступ усіх відповідних служб для проведення необхідних робіт.
 - 3.2. Передати гр. _____ Владиславу Михайловичу, жителю м. Бережани, вул. Лепких, _____ у власність земельну ділянку площею 21 кв. м для будівництва та обслуговування автогаражу в м. Бережани по вул. Лепких (код по КВЦВЗ – 02.05. – для будівництва індивідуальних гаражів , кадастровий номер _____, землі житлової та громадської забудови) із земель міста не наданих у власність чи користування.

- 3.3. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.
4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. _____ Ользі Ярославівні, жительці м. Бережани, вул. О.Кобилянської, _____ земельної ділянки площею 931 кв. м для індивідуального садівництва в м. Бережани по вул. О.Кобилянської із земель міста не наданих у власність чи користування.
- 4.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:
- зміна цільового використання земельної ділянки;
 - при наявності комунікацій забезпечити доступ усіх відповідних служб для проведення необхідних робіт.
- 4.2. Передати гр. _____ Ользі Ярославівні, жительці м. Бережани, вул. О.Кобилянської, _____ у власність земельну ділянку площею 931 кв. м для індивідуального садівництва в м. Бережани по вул. О. Кобилянської (код по КВЦВЗ – 01.05. – для індивідуального садівництва , кадастровий номер _____, землі сільськогосподарського призначення) із земель не наданих у власність чи користування.
- 4.3. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну
5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у постійне користування релігійній громаді «Парафія Зарваницької Матері Божої м. Бережани Бережанського району Тернопільсько-Зборівської Архиепархії Української Греко-Католицької Церкви» земельної ділянки площею 370 кв. м для будівництва сакральної споруди в м. Бережани по вул. Лесі Українки, 14«ц» із земель міста не наданих у власність чи користування.
- 5.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:
- зміна цільового використання земельної ділянки;
 - при наявності комунікацій забезпечити доступ усіх відповідних служб для проведення необхідних робіт.
- 5.2. Передати релігійній громаді « Парафія Зарваницької Матері Божої м. Бережани Бережанського району Тернопільсько-Зборівської Архиепархії Української Греко-Католицької Церкви» у постійне користування земельну ділянку площею 370 кв. м для будівництва сакральної споруди в м. Бережани по вул. Лесі Українки, 14«ц» (код по КВЦВЗ – 03.04. – для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій , кадастровий номер _____, землі житлової та громадської забудови) із земель міста не наданих у власність чи користування.
- 5.3. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.
6. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. Філь Галині Михайлівні, жительці с. Рай, вул. Раївська, _____ земельної ділянки площею 799 кв. м для будівництва та обслуговування житлового будинку,

господарських будівель та споруд в м. Березани по вул. Устима Голоднюка, ____ із земель міста не наданих у власність чи користування.

6.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки;
- при наявності комунікацій забезпечити доступ усіх відповідних служб для проведення необхідних робіт.

6.2. Передати гр. _____ Галині Михайлівні, жительці с. Рай, вул. Раївська, ____ у власність земельну ділянку площею 799 кв. м для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд в м. Березани по вул. Устима Голоднюка, __ (код по КВЦВЗ – 02.01. – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд , кадастровий номер _____, землі житлової та громадської забудови) із земель міста не наданих у власність чи користування.

6.3. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

7. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. _____ Роману Любомировичу, жителю м. Березани, вул. О. Кобилянської, ____ земельної ділянки площею 234 кв. м для індивідуального садівництва в м. Березани по вул. О.Кобилянської із земель міста не наданих у власність чи користування.

7.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки;
- при наявності комунікацій забезпечити доступ усіх відповідних служб для проведення необхідних робіт.

7.2. Передати гр. _____ Роману Любомировичу, жителю м. Березани, вул. О.Кобилянської, ____ власність земельну ділянку площею 234 кв. м для індивідуального садівництва в м. Березани по вул. О. Кобилянської (код по КВЦВЗ – 01.05. – для індивідуального садівництва , кадастровий номер _____, землі сільськогосподарського призначення) із земель не наданих у власність чи користування.

7.3. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

8. Продовжити терміном до 01.05.2021 року гр. _____ Ользі Миколаївні, жительці м. Березани, вул. Гоголя, ____ договір оренди земельної ділянки площею 976 кв. м. наданої для обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. Гоголя, ____ в м. Березани.

8.1. Орендну плату встановити в розмірі 3% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

9. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Березанський двір» м.

Бережани, вул. Шевченка, _____ земельної ділянки площею 3093 кв. м. для будівництва та обслуговування житлового будинку по вул. Шевченка, _____ в м. Бережани із земель міста не наданих у власність чи користування.

9.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки
- 548 кв. м. право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху (07.02)
- 132 кв. м. право прокладання та експлуатації лінійних комунікацій (07.03)

9.2. Надати ОСББ «Бережанський двір» м. Бережани, вул. Шевченка, _____ у власність земельну ділянку площею 3093 кв. м. для будівництва та обслуговування житлового будинку по вул. Шевченка, _____ в м. Бережани (код по КВЦПЗ – 02.03. – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, кадастровий номер _____ землі житлової та громадської забудови), із земель міста не наданих у власність чи користування.

9.3. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

10. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. _____ Галині Юліанівні, жительці м. Бережани, вул. Рогатинська, _____ земельної ділянки площею 28 кв. м для будівництва та обслуговування автогаражу № _____ в м. Бережани по вул. Цегельна, _____ із земель міста не наданих у власність чи користування.

10.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки;
- при наявності комунікацій забезпечити доступ усіх відповідних служб для проведення необхідних робіт.

10.2. Передати гр. _____ Галині Юліанівні, жительці м. Бережани, вул. Рогатинська, _____ у власність земельну ділянку площею 28 кв. м для будівництва та обслуговування автогаражу №9 в м. Бережани по вул. Цегельна, _____ (код по КВЦВЗ – 02.05. – для будівництва індивідуальних гаражів , кадастровий номер _____, землі житлової та громадської забудови) із земель міста не наданих у власність чи користування.

10.3. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

11. Затвердити проект землеустрою щодо відведення в оренду гр. _____ Івану Михайловичу, жителю м. Бережани, вул. Кушніра, _____ та _____ Марії Павлівні земельної ділянки площею 737 кв. м для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд в м. Бережани по вул. Кушніра, _____ із земель міста не наданих у власність чи користування.

- 11.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:
- зміна цільового використання земельної ділянки;
 - при наявності комунікацій забезпечити доступ усіх відповідних служб для проведення необхідних робіт.
- 11.2. Надати гр. гр. _____ Івану Михайловичу, жителю м. Бережани, вул. Кушніра, ____ та Решетило Марії Павлівні в оренду терміном до 01.06.2026 року земельну ділянку площею 737 кв. м для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд в м. Бережани по вул. Кушніра, ____ (код по КВЦВЗ – 02.01. – для будівництва та обслуговування житлового будинку господарських будівель та споруд, кадастровий номер _____, землі житлової та громадської забудови) із земель міста не наданих у власність чи користування.
- 11.3. Орендну плату встановити в розмірі 3% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.
- 11.4. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.
12. Контроль за виконанням рішення доручити заступнику міського голови Адамовичу П.П.

Міський голова

МУЗИЧКА В.Я.