



**Бережанська міська рада
Тернопільської області**

**VI скликання
XXIV сесія
(IV засідання)**

РІШЕННЯ

від 27 березня 2014 року

№ 887

***Про затвердження проектів із
землеустрою і технічних документацій
та передачу у власність і в оренду
земельних ділянок***

Керуючись ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12,92,92,98,99.100,120,123,124,125,151 Земельного кодексу України, статтями 4, 5, 6 Закону України “Про оренду землі”, статтею 288 Податкового кодексу України, розглянувши пропозиції постійної комісії із земельних питань, подані документи, Бережанська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Під липою» м. Бережани, вул. Шевченка,18 земельної ділянки площею 1883 кв. м. для будівництва та обслуговування житлових будинків по вул. Шевченка,18 та 18«а» в м. Бережани із земель міста не наданих у власність чи користування.
 - 1.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:
 - зміна цільового використання земельної ділянки;
 - при наявності комунікацій забезпечити доступ усіх відповідних служб для проведення необхідних робіт.
 - 1.2. Надати ОСББ «Під липою» м. Бережани, вул. Шевченка, 18 у власність земельну ділянку площею 1883 кв. м. для будівництва та обслуговування житлових будинків по вул. Шевченка, 18 і 18«а» в м. Бережани (код по КВЦПЗ – 02.03. – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, кадастровий номер _____ землі житлової та громадської забудови),із земель міста не наданих у власність чи користування.
 - 1.3. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність Об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Під дубом» м. Бережани, вул. Гімназійна, 8 земельної ділянки площею 1503 кв. м. для будівництва та обслуговування житлового будинку по вул. Гімназійна, 8 в м. Бережани із земель міста не наданих у власність чи користування.
 - 2.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:
 - зміна цільового використання земельної ділянки;
 - при наявності комунікацій забезпечити доступ усіх відповідних служб для проведення необхідних робіт.
 - 96 кв. м для проїзду на транспортному засобі по наявному шляху 07.02.
 - 2.2. Надати ОСББ «Під дубом» м. Бережани, вул. Гімназійна, 8 у власність земельну ділянку площею 1503 кв. м. для будівництва та обслуговування житлового будинку по вул. Гімназійна, 8 в м. Бережани (код по КВЦПЗ – 02.03. – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, кадастровий номер _____ землі житлової та громадської забудови), із земель міста не наданих у власність чи користування.
 - 2.3. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.
3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення в оренду Об'єднанню співвласників шестиквартирного будинку «Ранок» м. Бережани, пл.. Ринок, 28 земельної ділянки площею 370 кв. м. для будівництва та обслуговування житлового будинку по пл.. Ринок, 28 в м. Бережани із земель міста не наданих у власність чи користування.
 - 3.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:
 - зміна цільового використання земельної ділянки;
 - при наявності комунікацій забезпечити доступ усіх відповідних служб для проведення необхідних робіт.
 - 3.2. Надати ОСББ «Ранок» м. Бережани, пл.. Ринок, 28 в оренду терміном на п'ять років земельну ділянку площею 370 кв. м. для будівництва та обслуговування житлового будинку по пл. Ринок, 28 в м. Бережани (код по КВЦПЗ – 02.03. – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, кадастровий номер _____ землі житлової та громадської забудови), із земель міста не наданих у власність чи користування.
 - 3.3. Оренду плату встановити в розмірі 6 % від нормативного грошової оцінки земельної ділянки.
 - 3.4. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.
4. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі на (місцевості) площею 16662 кв. м. для розміщення та експлуатації будівель та споруд автомобільного транспорту

за кадастровим номером _____ ТДВ «Бережаниавтотранс» в м. Бережани по вул. Тернопільська, 9.

- 4.1. Надати ТДВ «Бережаниавтотранс» м. Бережани, вул. Тернопільська, 9 в оренду терміном до 01.03.2044 року земельну ділянку площею 16662 кв. м. для розміщення та експлуатації будівель та споруд в м. Бережани по вул. Тернопільська, 9 (код згідно КВЦПЗ – 12.04 – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства).
- 4.3. Орендну плату встановити в розмірі 3 % від нормативного грошової оцінки земельної ділянки.
- 4.2. Зареєструвати речове право на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.
5. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі на (місцевості) площею 3800 кв. м. для розміщення та експлуатації будівель та споруд автомобільного транспорту (для обслуговування АЗС) за кадастровим номером _____ ТДВ «Бережаниавтотранс» в м. Бережани по вул. Привокзальна, 22.
 - 5.1. Надати ТДВ «Бережаниавтотранс» м. Бережани, вул. Тернопільська, 9 в оренду терміном до 01.03.2044 року земельну ділянку площею 3800 кв. м. для обслуговування АЗС в м. Бережани по вул. Привокзальна, 22 (код згідно КВЦПЗ – 12.04 – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства).
 - 5.2. Орендну плату встановити в розмірі 3 % від нормативного грошової оцінки земельної ділянки.
 - 5.3. Зареєструвати речове право на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.
6. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі на (місцевості) площею 34213 кв. м. для розміщення та експлуатації будівель та споруд автомобільного транспорту за кадастровим номером _____ ТДВ «Бережаниавтотранс» в м. Бережани по вул. Золочівська, 57.
 - 6.1. Надати ТДВ «Бережаниавтотранс» м. Бережани, вул. Тернопільська, 9 в оренду терміном до 01.03.2044 року земельну ділянку площею 34213 кв. м. для розміщення та експлуатації будівель та споруд в м. Бережани по вул. Золочівська, 57(код згідно КВЦПЗ – 12.04 – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства).
 - 6.2. Орендну плату встановити в трикратному розмірі земельного податку.
 - 6.3. Зареєструвати речове право на земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.
7. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі на (місцевості) площею 38314 кв. м для обслуговування придбаних будівель та споруд, за кадастровим номером

_____ релігійній організації «Згромадження Братів Милосердя Української Греко-Католицької Церкви в с. Рай по вул. Раївська, 67.

- 7.1. Припинити Єпархіальному управлінню Сокальсько – Жовківської Єпархії УГКЦ договір оренди земельної ділянки площею 38314 кв. м по вул. Раївська, 67 в с. Рай у зв'язку з відчуженням будівлі та добровільною відмовою.
- 7.2. Надати релігійній організації «Згромадження Братів Милосердя Української Греко-Католицької Церкви» в оренду терміном до 01.03.2017 року земельну ділянку площею 38314 кв. м. для обслуговування придбаних будівель та споруд, за кадастровим номером _____ в с. Рай по вул. Раївська, 67.
- 7.3. Орендну плату встановити в розмірі 3 % від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.
- 7.4. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.
8. Продовжити терміном до 01.04.2015 року гр. _____, жительці м. Бережани. вул. Золочівська, ___ оренду земельної ділянки площею 25 кв. м для обслуговування торгового кіоску по вул. Корольова в м. Бережани.
- 8.1. Орендну плату встановити в розмірі 12 % від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.
9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови Гуля І.В.

Міський голова

МУЗИЧКА В.Я.