



**Бережанська міська рада
Тернопільської області**

VI скликання

XX сесія

(II засідання)

РІШЕННЯ

від 10 вересня 2013 року

№ 736

***Про затвердження проектів та технічних
документацій із землеустрою та передачу у
власність і в оренду земельних ділянок***

Керуючись ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12,92,98,99.100,120,123,124,125,141,151 Земельного кодексу України, статтями 4, 5, 6 Закону України “Про оренду землі”, статтею 288 Податкового кодексу України, розглянувши пропозиції постійної комісії із земельних питань, подані документи, Бережанська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити об’єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Бережани-Гахи» проект землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки площею 1817 кв. м для обслуговування семиквартирного житлового будинку по вул. Ковшевича, 26 в м. Бережани, із земель не наданих у власність чи користування.
 - 1.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:
 - зміна цільового використання земельної ділянки
 - при наявності комунікацій забезпечити доступ усіх відповідних служб для проведення необхідних робіт.
 - 1.2. Передати об’єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Бережани-Гахи» м. Бережани, вул. Ковшевича, 26 у власність земельну ділянку загальною площею 1817 кв. м для обслуговування семи квартирного житлового будинку по вул. Ковшевича, 26 в м. Бережани (код по КВЦПЗ – 02.02. – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, кадастровий номер _____,

землі житлової та громадської забудови) із земель не наданих у власність чи користування.

- 1.3. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.
2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. _____, жителю м. Бережани, вул. О.Кобилянської, ___ земельної ділянки площею 100 кв. м для будівництва та обслуговування автогаражу в м. Бережани по вул. О. Кобилянської із земель міста не наданих у власність чи користування.
 - 2.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:
 - зміна цільового використання земельної ділянки
 - при наявності комунікацій забезпечити доступ усіх відповідних служб для проведення необхідних робіт.
 - 2.2. Передати гр. _____, жителю м. Бережани, вул. О.Кобилянської, ___ у власність земельну ділянку площею 100 кв. м для будівництва та обслуговування автогаражу в м. Бережани по вул. О.Кобилянської (код по КВЦПЗ – 02.05. – будівництва індивідуальних гаражів, кадастровий номер _____, із земель міста не наданих у власність чи користування.
 - 2.3. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.
3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у постійне користування в м. Бережани, на вул. С.Стрільців, ___ Бережанському міському комунальному підприємству «Господар», площею 846 кв. м. для обслуговування гуртожитку по вул.. С. Стрільців, ___ в м. Бережани, із земель міста не наданих у власність чи користування.
 - 3.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:
 - зміна цільового використання земельної ділянки
 - при наявності комунікацій забезпечити доступ усіх відповідних служб для проведення необхідних робіт.
 - 3.2. Надати Бережанському міському комунальному підприємству «Господар», м. Бережани, вул. Лепких, 44 у постійне користування земельну ділянку загальною площею 846 кв. м. для обслуговування гуртожитку по вул.. С. Стрільців, 36 в м. Бережани (код по КВЦВЗ – 02.03. – кадастровий номер _____,) із земель міста не наданих у власність чи користування.

- 3.3. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.
4. Продовжити терміном до 01.09.2018 року гр. _____, жителю м. Москва, вул. Маршала Новикова, ___ корпус 02 кв. 42 оренду земельної ділянки площею 2500 кв. м. наданої для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул.. Шепети, ___ в с.Лісники.
- 4.1. Оренду плати встановити в трикратному розмірі земельного податку.
5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення садівництва в м. Березани, на вул. Л.Українки гр. _____, площею 464 кв. м(код-01.05) із земель міста не наданих у власність чи користування.
- 5.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:
- зміна цільового використання земельної ділянки
 - при наявності комунікацій забезпечити доступ усіх відповідних служб для проведення необхідних робіт.
- 5.2. Надати гр. _____, жителю м. Березани, вул. Л.Українки, ___ земельну ділянку площею 464 кв. м для ведення садівництва в м. Березани, на вул. Л.Українки (код по КВЦВЗ – 01.05. – кадастровий номер _____,) із земель міста не наданих у власність чи користування.
- 5.3. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.
6. Затвердити об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «С. Бандери - 32» проект землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки площею 692 кв. м для обслуговування чотирьохквартирного житлового будинку по вул. С.Бандери, 32 в м. Березани, із земель не наданих у власність чи користування.
- 6.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:
- зміна цільового використання земельної ділянки
 - при наявності комунікацій забезпечити доступ усіх відповідних служб для проведення необхідних робіт.
- 6.2. Надати об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «С.Бандери - 32» м. Березани, вул. С.Бандери, 32 у власність земельну ділянку загальною площею 692 кв. м для обслуговування чотирьохквартирного будинку по вул. С.Бандери, 32 в м. Березани (код по КВЦПЗ – 02.02. – для будівництва і обслуговування

багатоквартирного житлового будинку, кадастровий номер _____, землі житлової та громадської забудови) із земель не наданих у власність чи користування.

6.3. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

7. Затвердити об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Бона-Дея» проект землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки площею 420 кв. м для обслуговування трьохквартирного житлового будинку по вул. Кульчицької, 3 в м. Бережани, із земель не наданих у власність чи користування.

7.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки
- при наявності комунікацій забезпечити доступ усіх відповідних служб для проведення необхідних робіт.

- 33 кв. м для встановлення проїзду у спільному користуванні (02.03.01)

7.2. Надати об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Бона-Дея» м. Бережани, вул. Кульчицької, 3 у власність земельну ділянку загальною площею 420 кв. м для обслуговування трьохквартирного житлового будинку по вул. Кульчицької, 3 в м. Бережани (код по КВЦПЗ – 02.02. – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, кадастровий номер _____, землі житлової та громадської забудови) із земель не наданих у власність чи користування.

7.3. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

8. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі на (місцевості) площею 395 кв. м для обслуговування придбаного нежитлового приміщення, будівлі-кафе «Дорожнє» припинивши право користування згідно добровільної відмови Бережанському районному споживчому товариству, за кадастровим номером _____ гр. _____ в м. Бережани по вул. Привокзальна, _____.

8.1. Надати гр. _____, жительці смт. Козова, вул. Грушевського, _____ в оренду терміном до 01.09.2018 року земельну ділянку площею 395 кв. м для обслуговування придбаного нежитлового приміщення, будівлі-кафе «Дорожнє» в м. Бережани по вул. Привокзальна, 3.

8.2. Орендну плату встановити в розмірі 12% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

- 8.3. Право оренди оформити шляхом укладання договору оренди та його державної реєстрації.
9. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення садівництва в м. Бережани, по вул. Н.Левицького гр. _____, площею 445 кв. м. (код-01.05) із земель міста не наданих у власність чи користування.
- 9.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:
- зміна цільового використання земельної ділянки
 - при наявності комунікацій забезпечити доступ усіх відповідних служб для проведення необхідних робіт.
- 9.2. Надати гр. _____, жителю м. Бережани, вул. Н.Левицького, _____ земельну ділянку площею 445 кв. м. для ведення садівництва в м. Бережани, по вул. Н.Левицького (код по КВЦВЗ – 01.05. – кадастровий номер _____) із земель міста не наданих у власність чи користування.
- 9.3. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.
10. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови Гуля І.В.

Міський голова

МУЗИЧКА В.Я.