



**Бережанська міська рада
Тернопільської області**

**VI скликання
XIX сесія
(IV засідання)**

РІШЕННЯ

від 24 липня 2013 року

№ 710

***Про затвердження проектів
землеустрою та передачу у власність і
в оренду земельних ділянок***

Керуючись ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12,100,120,124,125,151 Земельного кодексу України, статтями 4, 5, 6 Закону України “Про оренду землі”, статтею 288 Податкового кодексу України, розглянувши пропозиції постійної комісії із земельних питань, подані документи, Бережанська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Лисоня» проект землеустрою щодо відведення у власність земельної ділянки площею 2823 кв. м для обслуговування 40-ка квартирною житлового будинку по вул. Січових Стрільців, 38 в м. Бережани, із земель не наданих у власність чи користування.
 - 1.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:
 - зміна цільового використання земельної ділянки
 - при наявності комунікацій забезпечити доступ усіх відповідних служб для проведення необхідних робіт.
 - 125 кв. м для проходу та проїзду велосипедом (код 02.03.01)
 - 1.2. Передати об'єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Лисоня» м. Бережани, вул. Січових Стрільців, 38 у власність земельну ділянку загальною площею 2823 кв. м для обслуговування 40-ка квартирною житлового будинку по вул. Січових стрільців, 38 в м. Бережани (код по КВЦПЗ – 02.03. – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, кадастровий

номер _____, землі житлової та громадської забудови) із земель не наданих у власність чи користування.

- 1.3. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.
2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. _____, жителю м. Бережани, вул. Валова, ___ земельної ділянки площею 25 кв. м для будівництва та обслуговування зблокованого автогаража в м. Бережани по вул. Пирогова із земель міста не наданих у власність чи користування.
 - 2.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:
 - зміна цільового використання земельної ділянки
 - при наявності комунікацій забезпечити доступ усіх відповідних служб для проведення необхідних робіт.
 - 2.2. Передати гр. _____, жителю м. Бережани, вул. Валова, ___ земельну ділянку площею 25 кв. м для будівництва та обслуговування зблокованого автогаража в м. Бережани по вул. Пирогова (код по КВЦПЗ – 02.05. – будівництва індивідуальних гаражів, кадастровий номер _____, із земель міста не наданих у власність чи користування.
 - 2.3. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.
3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення садівництва в м. Бережани, на вул. Медова гр. _____, площею 356 кв. м. (код-01.05) із земель міста не наданих у власність чи користування.
 - 3.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:
 - зміна цільового використання земельної ділянки
 - при наявності комунікацій забезпечити доступ усіх відповідних служб для проведення необхідних робіт.
 - 3.2. Передати гр. _____, жителю м. Бережани, вул. Медова, ___ у власність земельну ділянку площею 356 кв. м. для ведення садівництва в м. Бережани, на вул. Медова (код по КВЦВЗ – 01.05. – кадастровий номер _____, із земель міста не наданих у власність чи користування.
 - 3.3. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення садівництва в м. Бережани, на вул. Зоряна гр. _____, площею 200 кв. м. (код-02.05) із земель міста не наданих у власність чи користування.
 - 4.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:
 - зміна цільового використання земельної ділянки
 - при наявності комунікацій забезпечити доступ усіх відповідних служб для проведення необхідних робіт.
 - 4.2. Надати гр. _____, жителю м. Бережани, вул. Зоряна, ___ у власність земельну ділянку площею 200 кв. м. для ведення садівництва в м. Бережани, на вул. Зоряна (код по КВЦВЗ – 02.05. – кадастровий номер _____, із земель міста не наданих у власність чи користування.
 - 4.3. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.
5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення садівництва в м. Бережани, на вул. Зоряна гр. Білій Оксані Романівні, площею 614 кв. м. (код-02.05) із земель міста не наданих у власність чи користування.
 - 5.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:
 - зміна цільового використання земельної ділянки
 - при наявності комунікацій забезпечити доступ усіх відповідних служб для проведення необхідних робіт.
 - 5.2. Надати гр. Білій Оксані Романівні, жительці м. Бережани, вул. Зоряна, 14 у власність земельну ділянку площею 614 кв. м. для ведення садівництва в м. Бережани, на вул. Зоряна (код по КВЦВЗ – 02.05. – кадастровий номер _____,) із земель міста не наданих у власність чи користування.
 - 5.3. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.
6. Продовжити терміном до 01.08.2018 року гр. _____, жителю м. Бережани, вул. Міцкевича, ___ оренду земельної ділянки площею 100 кв. м наданої для обслуговування магазину по вул. Міцкевича в м. Бережани.
 - 6.1. Оренду плати встановити в розмірі 12% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

7. Продовжити терміном до 01.08.2018 року гр. _____, жителю м. Бережани, вул. Міцкевича, ___ оренду земельної ділянки площею 27 кв. м наданої для обслуговування магазину по вул. Міцкевича в м. Бережани.
- 7.1. Оренду плату встановити в розмірі 12% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.
8. Продовжити терміном до 01.08.2016 року гр. _____, жителю м. Бережани, вул. Загороди, 4, оренду земельної ділянки площею 26 кв. м, наданої для обслуговування торгового кіоску на площі Ринок в м. Бережани. (кіоск ветаптека)
- 8.1. Оренду плату встановити в розмірі 12% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.
9. Продовжити терміном до 01.08.2018 року гр. _____, жительці м. Бережани, вул. Ватутіна, ___ оренду земельної ділянки площею 24 кв. м наданої для обслуговування торгового кіоску на вул. Лепких в м. Бережани.
- 9.1. Оренду плату встановити в розмірі 12% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.
10. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення садівництва в м. Бережани, на вул. Верхня гр. _____, площею 733 кв. м. (код-01.05) із земель міста не наданих у власність чи користування.
- 10.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:
- зміна цільового використання земельної ділянки
 - при наявності комунікацій забезпечити доступ усіх відповідних служб для проведення необхідних робіт.
- 10.2. Передати гр. _____, жительці м. Бережани, вул. Садова, ___ у власність земельну ділянку площею 733 кв. м для ведення садівництва в м. Бережани, на вул. Верхня (код по КВЦВЗ – 01.05. – кадастровий номер _____, із земель міста не наданих у власність чи користування.
- 10.3. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.
11. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення садівництва в м. Бережани, на вул. Б.Хмельницького гр. _____, площею 146 кв. м. (код-01.05) із земель міста не наданих у власність чи користування.
- 11.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки
- при наявності комунікацій забезпечити доступ усіх відповідних служб для проведення необхідних робіт.

11.2. Передати гр. _____, жителю м. Бережани, вул. Б.Хмельницького, ____ у власність земельну ділянку площею 146 кв. м для ведення садівництва в м. Бережани, на вул. Б.Хмельницького (код по КВЦВЗ – 01.05. – кадастровий номер _____), із земель міста не наданих у власність чи користування.

11.3. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

12. Затвердити проект землеустрою щодо відведення в оренду гр. _____, жителю м. Тернопіль, вул. Глибока, ____ земельної ділянки площею 100 кв. м для будівництва та обслуговування зблокованої житлової блок – секції в м. Бережани по вул. Крута, ____ із земель міста не наданих у власність чи користування.

12.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки
- при наявності комунікацій забезпечити доступ усіх відповідних служб для проведення необхідних робіт.

12.2. Надати гр. _____, жителю м. Тернопіль, вул. Глибока, ____ в оренду, терміном до 01.08.2018 року земельну ділянку площею 100 кв. м для будівництва та обслуговування зблокованої житлової блок – секції в м. Бережани по вул. Крута, 2«г» (код по КВЦПЗ – 02.01. – для будівництва та обслуговування житлового будинку, кадастровий номер _____), із земель міста не наданих у власність чи користування.

12.3 Оренду плату встановити трикратному розмірі земельного податку.

12.4 Право оренди оформити шляхом укладання договору оренди та його державної реєстрації.

13. Затвердити проект землеустрою щодо відведення в оренду гр. _____, жителю м. Бережани, вул. Лепких, ____ земельної ділянки площею 106 кв. м. для будівництва та обслуговування зблокованої житлової блок – секції в м. Бережани по вул. Крута, 2«є» із земель міста не наданих у власність чи користування.

13.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки

- при наявності комунікацій забезпечити доступ усіх відповідних служб для проведення необхідних робіт.
- 13.2. Надати гр. _____, жителю м. Бережани, вул. Лепких, _____ в оренду, терміном до 01.08.2018 року земельну ділянку площею 106 кв. м. для будівництва та обслуговування зблокованої житлової блок – секції в м. Бережани по вул. Крута, _____ (код по КВЦПЗ – 02.01. – для будівництва та обслуговування житлового будинку, кадастровий номер _____), із земель міста не наданих у власність чи користування.
- 13.3 Оренду плату встановити трикратному розмірі земельного податку.
- 13.4 Право оренди оформити шляхом укладання договору оренди та його державної реєстрації.
- 14 Припинити дію договору оренди землі від 24.02.2009 року гаражно-будівельному товариству «Водник» загальною площею 300 кв. м для будівництва і обслуговування індивідуальних гаражів в гаражно-будівельному товаристві «Водник» в м. Бережани, у зв'язку із набуттям права власності на дану земельну ділянку членами товариства.
15. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для ведення садівництва в м. Бережани, на вул. Козацька гр. _____, площею 576 кв. м .(код-01.05) із земель міста не наданих у власність чи користування.
- 15.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:
- зміна цільового використання земельної ділянки
 - при наявності комунікацій забезпечити доступ усіх відповідних служб для проведення необхідних робіт.
- 15.2. Передати гр. _____, жительці м. Бережани, вул. Козацька, _____ у власність земельну ділянку площею 576 кв. м для ведення садівництва в м. Бережани, на вул. Козацька (код по КВЦВЗ – 01.05. – кадастровий номер _____), із земель міста не наданих у власність чи користування.
- 15.3. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.
16. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови Гуля І.В.

Міський голова

МУЗИЧКА В.Я.