



**Бережанська міська рада
Тернопільської області
VI скликання
XIX сесія**

РІШЕННЯ

від 14 травня 2013 року

№ 668

***Про затвердження проектів
землеустрою та передачу у власність і
в оренду земельних ділянок***

Керуючись ст. 26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12,100,120,124,125,151 Земельного кодексу України, статтями 4, 5, 6 Закону України “Про оренду землі”, статтею 288 Податкового кодексу України, розглянувши пропозиції постійної комісії із земельних питань, подані документи, Бережанська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність об’єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Східний» земельної ділянки площею 1686 кв. м для обслуговування дванадцятиквартирного житлового будинку по вул. Січових Стрільців, 44 в м. Бережани із земель не наданих у власність чи користування.
 - 1.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:
зміна цільового використання земельної ділянки
при наявності комунікацій забезпечити доступ усіх відповідних служб для проведення необхідних робіт.
 - 1.2. Передати об’єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Східний» м. Бережани, вул. Січових Стрільців, 44 у власність земельну ділянку загальною площею 1686 кв. м для обслуговування дванадцятиквартирного житлового будинку по вул. Січових стрільців, 44 в м. Бережани (код по КВЦВЗ – 02.03. – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, кадастровий номер 6120410100 04 011 0299, землі житлової та громадської забудови) із земель не наданих у власність чи користування.

- 1.3. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.
2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. Гуку Богдану Андрійовичу, жителю м. Бережани, вул. Кошова, 100/1 земельної ділянки площею 198 кв. м для ведення садівництва в м. Бережани по вул. Кошова із земель міста не наданих у власність чи користування.
 - 2.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:
 - зміна цільового використання земельної ділянки
 - при наявності комунікацій забезпечити доступ усіх відповідних служб для проведення необхідних робіт.
 - 2.2. Передати гр. Гуку Богдану Андрійовичу, жителю м. Бережани, вул. Кошова, 100/1 земельну ділянку площею 198 кв. м для ведення садівництва в м. Бережани по вул. Кошова (код по КВЦВЗ – 01.05. – для індивідуального садівництва, кадастровий номер 6120410100 04 007 0329, землі сільськогосподарського призначення) із земель міста не наданих у власність чи користування.
 - 2.3. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.
3. Продовжити терміном до 01.05.2014 року гр. Колюбаєву Валерію Яковичу, жителю м. Бережани, вул. Корольова, 2/28 оренду земельної ділянки площею 78 кв. м наданої для будівництва та обслуговування магазину з офісом по вул. Міцкевича, 1«а» в м. Бережани.
 - 3.1. Зобов'язати Колюбаєва Валерія Яковича у відповідності до вимог статті 40 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» до укладення договору оренди земельної ділянки, укласти Договір «Про пайову участь замовника у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури при будівництві об'єктів містобудування на території м. Бережани сіл Лісники та Рай» затвердженого рішенням сесії міської ради №449 від 21 червня 2012 року.
 - 3.2. Орендну плату встановити в розмірі 12% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.
4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення товариству співвласників 12 – ти та 6 – ти квартирних будинків «Городок» земельної ділянки площею 3611 кв. м для обслуговування багатоквартирних будинків по вул. Лепких, 10 та Лепких, 10«а» в м. Бережани із земель не наданих у власність чи користування.
 - 4.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:
 - правові обмеження:

зміна цільового використання земельної ділянки

- сервітути:
- використання земельної ділянки для прокладання і ремонту лінійних інженерних споруд.
- використання земельної ділянки для ремонту ліній електропередач.

4.2. Надати у власність товариству співвласників 12 – квартирному та 6 – ти квартирному житлових будинків «Городок» м. Бережани, вул. Лепких, 10 земельну ділянку загальною площею 3611 кв. м для обслуговування 12 – ти та 6 – ти квартирних будинків по вул. Лепких, 10 та Лепких, 10«а» в м. Бережани, кадастровий номер 6120410100 04 005 0458 (код по УКЦВЗ – 02.03. – для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку) із земель не наданих у власність чи користування.

4.3. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови Гуля І.В.

Міський голова

МУЗИЧКА В.Я.