



**Бережанська міська рада**

**VIII скликання**

**XXXIII сесія**

**(I засідання)**

**РІШЕННЯ**

\_\_\_\_\_ 2023 року

м. Бережани

ПРОЕКТ №1163

***Про продаж земельних ділянок  
несільськогосподарського призначення***

Розглянувши звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки та подану заяву, від 10.03.2023 року, керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 90, 127, 128 Земельного кодексу України, ст. 23 Закону України «Про оцінку земель», враховуючи пропозиції постійної комісії з питань регулювання земельних відносин, ( протокол № 48 від 07.03.2023 року) та висновки постійної комісії з питань бюджету та фінансів, економіки, промисловості, транспорту і зв'язку, контролю за використанням комунального майна, зовнішніх зв'язків, підприємницької діяльності, захисту прав споживачів та туризму(протокол №9 від 26.04.2023р), сесія Бережанської міської ради

**В И Р І Ш И Л А:**

1. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення площею 2600 кв. м., наданої гр. Мартинишин Марії Миколаївна та гр. Мартинишину Тарасу Михайловичу в оренду для будівництва та обслуговування будівель торгівлі в м. Бережани по вул. Січових Стрільців, 45 в сумі 788 976,00 грн. ( Сімсот вісімдесят вісім тисяч дев'ятсот сімдесят шість гривень) в розрахунку 303,45 грн. ( триста три гривні сорок п'ять коп.) за 1 кв. м., на підставі висновку про експертну грошову оцінку (висновок додається).

1.1. Передати у власність шляхом продажу гр. Мартинишину Тарасу Михайловичу, жителю \_\_\_\_\_, вул. \_\_\_\_\_ та гр. Мартинишин Марії Миколаївні, жительці м. Бережани, вул. Січових Стрільців, 39 земельну ділянку площею 2600 кв. м. кадастровий номер 6120410100:04:011:\_\_\_\_ за 788976,00 грн. (Сімсот вісімдесят вісім тисяч дев'ятсот сімдесят шість гривень) в розрахунку 303,45 грн. ( триста три гривні сорок п'ять коп.) за 1 кв. м в м. Бережани, вул. Січових Стрільців,45.

1.2. Надати дозвіл гр. Мартинишину Тарасу Михайловичу, жителю \_\_\_\_\_, вул. \_\_\_\_\_ та гр. Мартинишин Марії Миколаївна, жительці м.

Бережани, вул. Січових Стрільців, 39 на розстрочення платежу за придбання земельної ділянки в м. Бережани по вул. Січових Стрільців, 45 на термін до 31.12.2023р. з дотриманням вимог Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України №381 від 22.04.2009 року.

1.3. Договір купівлі – продажу земельної ділянки укласти згідно вимог чинного законодавства.

1.4. Припинити право оренди на вищевказану земельну ділянку, у зв'язку з набуттям на неї права власності.

1.5. Доручити міському голові Бортнику Р.Б. укласти договір купівлі – продажу вищевказаної земельної ділянки від імені Бережанської міської ради.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови Марію ЛУК'ЯНОВУ.

**МІСЬКИЙ ГОЛОВА**

**Ростислав БОРТНИК**