



Бережанська міська рада
VIII скликання
XVIII сесія
(__ засідання)

РІШЕННЯ

_____ 2022 року м. Бережани ПРОЕКТ№684(1-16)

Про затвердження проектів із землеустрою та передачу у власність та оренду земельних ділянок

Керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 92, 98, 99, 100, 120, 123, 124, 125, 151 Земельного кодексу України, статтями 4, 5, 6 Закону України «Про оренду землі», статтею 288 Податкового кодексу України, Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, враховуючи пропозиції постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин (протокол №47 від 21.12.2021 р.), сесія Бережанської міської ради

В И Р І Ш И Л А:

(684/1)1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. Шагаю Володимиру Ігоровичу, жителю _____, вул. _____, земельної ділянки площею 10000 кв. м. для ведення особистого селянського господарства на території Жуківського старостинського округу із земель не наданих у власність чи користування.

1.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки;

01.05 - охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи, охоронна зона електричних мереж (ЛЕП) на ділянку площею 0,2366 га площею.

1.2. Надати у власність гр. Шагаю Володимиру Ігоровичу, жителю _____, вул. _____, земельну ділянку площею 10000 кв. м. для ведення особистого селянського господарства на території Жуківського старостинського округу (код по КВЦПЗ – 01.03. – для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер 6120481800:01:004:____, землі сільськогосподарського призначення), із земель не наданих у власність чи користування.

1.3. Зареєструвати право власності на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

(684/2)2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. Шагай Вікторії Василівні, жительці _____, вул. _____, земельної ділянки площею 10000 кв. м. для ведення особистого селянського господарства на території Жуківського старостинського округу із земель не наданих у власність чи користування.

2.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки;

01.05 - охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи, охоронна зона електричних мереж (ЛЕП) на ділянку площею 0,1880 га.

2.2. Надати у власність гр. Шагай Вікторії Василівні, жительці _____, вул. _____, земельну ділянку площею 10000 кв. м. для ведення особистого селянського господарства на території Жуківського старостинського округу (код по КВЦПЗ – 01.03. – для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер 6120481800:01:004:____, землі сільськогосподарського призначення), із земель не наданих у власність чи користування.

2.3. Зареєструвати право власності на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

(684/3)3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. Сложинській Марії Богданівні, жительці _____, вул. _____, земельної ділянки площею 10000 кв. м. для ведення особистого селянського господарства на території Жуківського старостинського округу із земель не наданих у власність чи користування.

3.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки.

3.2. Надати у власність гр. Сложинській Марії Богданівні, жительці _____, вул. _____, земельну ділянку площею 10000 кв. м. для ведення особистого селянського господарства на території Жуківського старостинського округу (код по КВЦПЗ – 01.03. – для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер 6120482500:04:003:____, землі сільськогосподарського призначення), із земель не наданих у власність чи користування.

3.3. Зареєструвати право власності на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

(684/4)4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. Ольшанській Марії Володимирівні, жительці _____, вул. _____, земельної ділянки площею 1500 кв. м. для ведення особистого селянського господарства в с. Посухів із земель не наданих у власність чи користування.

4.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки.

4.2. Надати у власність гр. Ольшанській Марії Володимирівні, жительці _____, вул. _____, земельну ділянку площею 1500 кв. м. для ведення особистого селянського господарства в с. Посухів (код по КВЦПЗ – 01.03. – для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер

6120486000:02:001:____, землі сільськогосподарського призначення), із земель не наданих у власність чи користування.

4.3. Зареєструвати право власності на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

(684/5) 5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. Герасимів Ірині Михайлівні, жительці _____, вул. _____ земельної ділянки площею 1200 кв. м. для індивідуального садівництва по вул. Тернопільська в м. Бережани із земель не наданих у власність чи користування.

5.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки;
- 01.05 - охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи, охоронна зона електричних мереж (ЛЕП) на ділянку площею 0,0139 га.

5.2. Надати у власність гр. Герасимів Ірині Михайлівні, жительці _____, вул. _____, земельну ділянку площею 1200 кв. м. для індивідуального садівництва по Тернопільська в м. Бережани (код по КВЦПЗ – 01.05. – для індивідуального садівництва, кадастровий номер 6120410100:04:001:____, землі сільськогосподарського призначення), із земель не наданих у власність чи користування.

5.3. Зареєструвати право власності на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

(684/6) 6. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. Гисі Наталії Василівні, жительці _____, вул. _____, земельної ділянки площею 944 кв. м. для ведення особистого селянського господарства на території Біщівського старостинського округу із земель не наданих у власність чи користування.

6.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки.

6.2. Надати у власність гр. Гисі Наталії Василівні, жительці _____, вул. _____, земельну ділянку площею 944 кв. м. для ведення особистого селянського господарства на території Біщівського старостинського округу (код по КВЦПЗ – 01.03. – для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер 6120480600:04:001:____, землі сільськогосподарського призначення), із земель не наданих у власність чи користування.

6.3. Зареєструвати право власності на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

(684/7) 7. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. Скіпу Андрію Васильовичу, жителю _____, вул. _____, земельної ділянки площею 2800 кв. м. для ведення особистого селянського господарства на території Куропатницького старостинського округу із земель не наданих у власність чи користування.

7.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки.

7.2. Надати у власність гр. Скіпу Андрію Васильовичу, жителю _____, вул. _____, земельну ділянку площею 2800 кв. м. для ведення

особистого селянського господарства на території Куропатницького старостинського округу (код по КВЦПЗ – 01.03. – для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер 6120482500:02:001:____, землі сільськогосподарського призначення), із земель не наданих у власність чи користування.

7.3. Зареєструвати право власності на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

(684/8) 8. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. Чіху Степану Антоновичу, жителю _____, земельної ділянки площею 4816 кв. м. для ведення особистого селянського господарства на території Потуторського старостинського округу із земель не наданих у власність чи користування.

8.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки.

8.2. Надати у власність гр. Чіху Степану Антоновичу, жителю _____, земельну ділянку площею 4816 кв. м. для ведення особистого селянського господарства на території Потуторського старостинського округу (код по КВЦПЗ – 01.03. – для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер 6120486400:01:001:____, землі сільськогосподарського призначення), із земель не наданих у власність чи користування.

8.3. Зареєструвати право власності на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

(684/9) 9. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. Насінник Вероніці Степанівні, жительці _____, вул. _____, земельної ділянки площею 4816 кв. м. для ведення особистого селянського господарства в на території Потуторського старостинського округу із земель не наданих у власність чи користування.

9.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки.

9.2. Надати у власність гр. Насінник Вероніці Степанівні, жительці _____, вул. _____, земельну ділянку площею 4816 кв. м. для ведення особистого селянського господарства в с. Потутори (код по КВЦПЗ – 01.03. – для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер 6120486400:01:001:____, землі сільськогосподарського призначення), із земель не наданих у власність чи користування.

9.3. Зареєструвати право власності на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

(684/10) 10. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. Дрюченко Олегу Олександровичу, жителю _____, вул. _____, земельної ділянки площею 5000 кв. м. для ведення особистого селянського господарства на території Потуторського старостинського округу із земель не наданих у власність чи користування.

10.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки.

10.2.Надати у власність гр. Дрюченко Олегу Олександровичу, жителю _____, вул. _____, земельну ділянку площею 5000 кв. м. для ведення особистого селянського господарства на території Потуторського старостинського округу (код по КВЦПЗ – 01.03. – для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер 6120486400:01:001:____, землі сільськогосподарського призначення), із земель не наданих у власність чи користування.

10.3.Зареєструвати право власності на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

(684/11) 11. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. Бабухівському Івану Михайловичу, жителю _____, вул. _____, земельної ділянки площею 3000 кв. м. для ведення особистого селянського господарства на території Шибалинського старостинського округу, урочище «Підкісівка» із земель не наданих у власність чи користування.

11.1.Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки;
- 01.03 – підземний газопровід (магістральний) високого тиску на площі 0,3000 га.

11.2.Надати у власність гр. Бабухівському Івану Михайловичу, жителю _____, вул. _____, земельну ділянку площею 3000 кв. м. для ведення особистого селянського господарства на території Шибалинського старостинського округу, урочище «Підкісівка» (код по КВЦПЗ – 01.03. – для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер 6120489400:02:009:____, землі сільськогосподарського призначення), із земель не наданих у власність чи користування.

11.3.Зареєструвати право власності на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

(684/12) 12. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. Яцківу Михайлу Ярославовичу, жителю _____, вул. _____, земельної ділянки площею 2500 кв. м. для ведення особистого селянського господарства на території Жуківського старостинського округу із земель не наданих у власність чи користування.

12.1.Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки;

12.2.Надати у власність гр. Яцківу Михайлу Ярославовичу, жителю _____, вул. _____, земельну ділянку площею 2500 кв. м. для ведення особистого селянського господарства на території Жуківського старостинського округу (код по КВЦПЗ – 01.03. – для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер 6120481800:04:001:____, землі сільськогосподарського призначення), із земель не наданих у власність чи користування.

12.3.Зареєструвати право власності на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

(684/13) 13. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. Товпишку Сергію Володимировичу, жителю _____, вул. _____, земельної ділянки площею 20000 кв. м. для ведення особистого селянського господарства на території Біщівського старостинського округу із земель не наданих у власність чи користування.

13.1.Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки;

13.2.Надати у власність гр. Товпишку Сергію Володимировичу, жителю _____, вул. _____, земельної ділянки площею 20000 кв. м. для ведення особистого селянського господарства на території Біщівського старостинського округу, (код по КВЦПЗ – 01.03. – для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер 6120480600:01:001:____, землі сільськогосподарського призначення), із земель не наданих у власність чи користування.

13.3.Зареєструвати право власності на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

(684/14) 14. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. Іваницькому Миколі Олександровичу, жителю _____, вул. _____, земельної ділянки площею 202 кв. м. для індивідуального садівництва по вул. Нахімова в м. Бережани із земель не наданих у власність чи користування.

14.1.Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки.

14.2.Надати у власність гр. Іваницькому Миколі Олександровичу, жителю _____, вул. _____, земельної ділянки площею 202 кв. м. для індивідуального садівництва по вул. Нахімова в м. Бережани (код по КВЦПЗ – 01.05. – для індивідуального садівництва, кадастровий номер 6120410100:04:007:____, землі сільськогосподарського призначення), із земель не наданих у власність чи користування.

14.3.Зареєструвати право власності на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

(684/15) 15. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. Вархоляку Михайлу Степановичу, жителю _____, земельної ділянки площею 30 кв. м. для будівництва індивідуального гаражу №26 в м. Бережани по вул. О. Кобилянської 60, із земель не наданих у власність чи постійне користування в межах населених пунктів.

15.1.Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки.

15.2.Надати у власність гр. Вархоляку Михайлу Степановичу, жителю _____, земельну ділянку площею 30 кв. м. для будівництва індивідуального гаражу №26 в м. Бережани по вул. О. Кобилянської 60 (код по КВЦПЗ – 02.05. – для будівництва індивідуальних гаражів, кадастровий номер 6120410100:04:013:____, із земель житлової та громадської забудови), із земель не наданих у власність чи постійне користування в межах населених пунктів.

15.3.Зареєструвати право власності на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

(684/16) 16. Затвердити проект землеустрою щодо відведення в оренду ТОВ «Крона» с. Жуків, вул. Золочівська,1 земельної ділянки площею 1,3744 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної машинобудівної та іншої промисловості на території Жуківського старостинського округу із земель не наданих у власність чи користування.

16.1.Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки.
- 01.05 – охоронна зона навколо (уздовж) об'єкта енергетичної системи, площею 0,0282га;
- 01.08.- охоронна зона навколо інженерних комунікацій, площею 0,0491 га;
- 02.01 – зона санітарної охорони джерел та об'єкта централізованого питного водопостачання, площею 6954 га .

16.2.Надати в оренду терміном до 01.01.2027 року ТОВ «Крона» с. Жуків, вул. Золочівська,1 земельну ділянку площею 1,3744 га для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної машинобудівної та іншої промисловості на території Жуківського старостинського округу (код по КВЦПЗ – 11.03 – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної машинобудівної та іншої промисловості, кадастровий номер 6120481800:01:002:0051, землі сільськогосподарського призначення), із земель не наданих у власність чи користування.

16.3. Орендну плату встановити в розмірі 12 % від нормативного грошової оцінки земельної ділянки.

16.4.Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

17. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

Ростислав БОРТНИК