



Бережанська міська рада
VIII скликання
XV сесія
(__ засідання)

РІШЕННЯ

_____ 2021 року

м. Бережани

ПРОЕКТ №561

Про розгляд звернень ВАТ
«ТЕРНОПІЛЬОБЛЕНЕРГО»

Керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 92, 98, 99, 100, 120, 123, 124, 125, 151 Земельного кодексу України, статтями 4, 5, 6 Закону України «Про оренду землі», статтею 288 Податкового кодексу України, Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши пропозиції постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин (протокол №39), сесія Бережанської міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення в оренду ВАТ «Тернопільобленерго» земельної ділянки площею 141 кв м. для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (ЗТП -469) по вул. Корольова в м. Бережани із земель міста не наданих у власність чи користування.

1.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки.

01.05- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної систем, (трансформаторна підстанція) – 141 кв м.

1.2. Надати в оренду терміном до 01.11.2026 року ВАТ «Тернопільобленерго» земельну ділянку площею 141 кв м. для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по вул. Корольова в м. Бережани (код по КВЦПЗ – 14.02. для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії кадастровий номер 6120410100:04:001:0044 землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення), із земель міста не наданих у власність чи користування.

1.3. Орендну плату встановити в розмірі 5% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

1.4. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення в оренду ВАТ «Тернопільобленерго» земельної ділянки площею 77 кв м. для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (ЗТП -333) по вул. Руська в м. Бережани із земель міста не наданих у власність чи користування.

2.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки.

01.05- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної систем, (трансформаторна підстанція) – 77 кв м.

2.2. Надати в оренду терміном до 01.11.2026 року ВАТ «Тернопільобленерго» земельну ділянку площею 77 кв м. для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по ,(ЗТП -333) по вул. Руська в м. Бережани (код по КВЦПЗ – 14.02. для розміщення , будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії, кадастровий номер 6120410100:04:005:0040 землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення), із земель міста не наданих у власність чи користування.

2.3. Орендну плату встановити в розмірі 5% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

2.4. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення в оренду ВАТ «Тернопільобленерго» земельної ділянки площею 53 кв м. для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (ЗТП -325) по вул. Сонячна в м. Бережани із земель міста не наданих у власність чи користування.

3.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки.

01.05- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної систем, (трансформаторна підстанція) – 53 кв м.

3.2. Надати в оренду терміном до 01.11.2026 року ВАТ «Тернопільобленерго» земельну ділянку площею 53 кв м. для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по ,(ЗТП -325) по вул. Сонячна в м. Бережани (код по КВЦПЗ – 14.02. для розміщення , будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії, кадастровий номер 6120410100:04:005:0042 землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення), із земель міста не наданих у власність чи користування.

3.3. Орендну плату встановити в розмірі 5% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

3.4. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення в оренду ВАТ «Тернопільобленерго» земельної ділянки площею 95 кв м. для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (ЗТП -300) по вул. Золочівська в м. Бережани із земель міста не наданих у власність чи користування.

4.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки.

01.05- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної систем, (трансформаторна підстанція) – 95 кв м.

4.2. Надати в оренду терміном до 01.11.2026 року ВАТ «Тернопільобленерго» земельну ділянку площею 95 кв м. для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по ,(ЗТП -300) по вул. Золочівська в м. Бережани (код по КВЦПЗ – 14.02. для розміщення , будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії, кадастровий номер 6120410100:04:001:0048 землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення), із земель міста не наданих у власність чи користування.

4.3. Орендну плату встановити в розмірі 5% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

4.4. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення в оренду ВАТ «Тернопільобленерго» земельної ділянки площею 117 кв м. для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (ЗТП -303) по вул. Чорновола в м. Бережани із земель міста не наданих у власність чи користування.

5.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки.

01.05- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної систем, (трансформаторна підстанція) – 117 кв м.

5.2. Надати в оренду терміном до 01.11.2026 року ВАТ «Тернопільобленерго» земельну ділянку площею 117 кв м. для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по ,(ЗТП -303) по вул. Чорновола в м. Бережани (код по КВЦПЗ – 14.02. для розміщення , будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії, кадастровий номер 6120410100:04:005:0058 землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення), із земель міста не наданих у власність чи користування.

5.3. Орендну плату встановити в розмірі 5% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

5.4. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

6. Затвердити проект землеустрою щодо відведення в оренду ВАТ «Тернопільобленерго» земельної ділянки площею 180 кв м. для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (ЗТП -312) по вул. Золочівська в м. Бережани із земель міста не наданих у власність чи користування.

6.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки.

01.05- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної систем, (трансформаторна підстанція) – 180 кв м.

6.2. Надати в оренду терміном до 01.11.2026 року ВАТ «Тернопільобленерго» земельну ділянку площею 180 кв м. для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по ,(ЗТП -312) по вул. Золочівська в м. Бережани (код по КВЦПЗ – 14.02. для розміщення , будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії, кадастровий номер 6120410100:04:001:0234 землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення), із земель міста не наданих у власність чи користування.

6.3. Оренду плату встановити в розмірі 5% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

6.4. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

7. Затвердити проект землеустрою щодо відведення в оренду ВАТ «Тернопільобленерго» земельної ділянки площею 118 кв м. для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (ЗТП -504) по вул. Тепла в м. Бережани із земель міста не наданих у власність чи користування.

7.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки.

01.05- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної систем, (трансформаторна підстанція) – 118 кв м.

7.2. Надати в оренду терміном до 01.11.2026 року ВАТ «Тернопільобленерго» земельну ділянку площею 118 кв м. для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по ,(ЗТП -504) по вул. Тепла в м. Бережани (код по КВЦПЗ – 14.02. для розміщення , будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії, кадастровий номер 6120410100:04:011:0199 землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення), із земель міста не наданих у власність чи користування.

7.3. Оренду плату встановити в розмірі 5% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки..

7.4. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

8. Затвердити проект землеустрою щодо відведення в оренду ВАТ «Тернопільобленерго» земельної ділянки площею 99 кв м. для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (ЗТП -322) по вул.Козацька в м. Бережани із земель міста не наданих у власність чи користування.

8.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки.

01.05- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної систем, (трансформаторна підстанція) – 99 кв м.

8.2. Надати в оренду терміном до 01.11.2026 року ВАТ «Тернопільобленерго» земельну ділянку площею 99 кв м. для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по ,(ЗТП -322) по вул. Козацька в м. Бережани (код по КВЦПЗ – 14.02. для розміщення , будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії, кадастровий номер 6120410100:04:007:0046 землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення), із земель міста не наданих у власність чи користування.

8.3. Орендну плату встановити в розмірі 5% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

8.4. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

9. Затвердити проект землеустрою щодо відведення в оренду ВАТ «Тернопільобленерго» земельної ділянки площею 92 кв м. для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (ЗТП -458) по вул. Січових Стрільців в м. Бережани із земель міста не наданих у власність чи користування.

.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки.

01.05- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної систем, (трансформаторна підстанція) – 92кв м.

9.2. Надати в оренду терміном до 01.11.2026 року ВАТ «Тернопільобленерго» земельну ділянку площею 92 кв м. для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по ,(ЗТП -458) по вул. Січових Стрільців в м. Бережани (код по КВЦПЗ – 14.02. для розміщення , будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії, кадастровий номер 6120410100:04:011:0265 землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення), із земель міста не наданих у власність чи користування.

9.3. Орендну плату встановити в розмірі 5% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

9.4. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

10. Затвердити проект землеустрою щодо відведення в оренду ВАТ «Тернопільобленерго» земельної ділянки площею 36 кв м. для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (ЗТП -302) по вул. Лесі Українки в м. Бережани із земель міста не наданих у власність чи користування.

11.1.Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки.

01.05- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної систем, (трансформаторна підстанція) – 36кв м.

11.2.Надати в оренду терміном до 01.11.2026 року ВАТ «Тернопільобленерго» земельну ділянку площею 36 кв м. для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по ,(ЗТП -302) по вул. Лесі Українки в м. Бережани (код по КВЦПЗ – 14.02. для розміщення , будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії, кадастровий номер 6120410100:04:016:0042 землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення), із земель міста не наданих у власність чи користування.

11.3.Орендну плату встановити в розмірі 5% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

11.4.Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

12. Затвердити проект землеустрою щодо відведення в оренду ВАТ «Тернопільобленерго» земельної ділянки площею 121 кв м. для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (ЗТП -49) по вул. Січових Стрільців в м. Бережани із земель міста не наданих у власність чи користування.

12.1.Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки.

01.05- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної систем, (трансформаторна підстанція) – 121 кв. м.

12.2.Надати в оренду терміном до 01.11.2026 року ВАТ «Тернопільобленерго» земельну ділянку площею 121 кв м. для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по ,(ЗТП -49) по вул. Січових Стрільців в м. Бережани (код по КВЦПЗ – 14.02. для розміщення , будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії, кадастровий номер 6120410100:04:011:0256 землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення), із земель міста не наданих у власність чи користування.

12.3.Орендну плату встановити в розмірі 5% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

12.4.Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

13. Затвердити проект землеустрою щодо відведення в оренду ВАТ «Тернопільобленерго» земельної ділянки площею 132 кв м. для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (ЗТП -293) по вул. Садова в м. Бережани із земель міста не наданих у власність чи користування.

13.1.Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки.

01.05- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної систем, (трансформаторна підстанція) – 132 кв м.

13.2.Надати в оренду терміном до 01.11.2026 року ВАТ «Тернопільобленерго» земельну ділянку площею 132 кв м. для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по ,(ЗТП -293) по вул. Садова в м. Бережани (код по КВЦПЗ – 14.02. для розміщення , будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії, кадастровий номер 6120410100:04:009:0550 землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення), із земель міста не наданих у власність чи користування.

13.3.Орендну плату встановити в розмірі 5% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

13.4.Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

14. Затвердити проект землеустрою щодо відведення в оренду ВАТ «Тернопільобленерго» земельної ділянки площею 124 кв м. для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (ЗТП -365) по вул. Лепких в м. Бережани із земель міста не наданих у власність чи користування.

14.1.Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки.

01.05- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної систем, (трансформаторна підстанція) – 124 кв м.

14.2.Надати в оренду терміном до 01.11.2026 року ВАТ «Тернопільобленерго» земельну ділянку площею 124 кв м. для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по ,(ЗТП -365) по вул. Лепких в м. Бережани (код по КВЦПЗ – 14.02. для розміщення , будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії, кадастровий номер 6120410100:04:009:0028 землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення), із земель міста не наданих у власність чи користування.

14.3.Орендну плату встановити в розмірі 5% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

14.4.Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

15.Затвердити проект землеустрою щодо відведення в оренду ВАТ «Тернопільобленерго» земельної ділянки площею 129 кв м. для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (ЗТП -147) в с. Жуків із земель міста не наданих у власність чи користування.

15.1.Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки.

01.05- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної систем, (трансформаторна підстанція) – 129 кв м.

15.2.Надати в оренду терміном до 01.11.2026 року ВАТ «Тернопільобленерго» земельну ділянку площею 129 кв м. для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по ,(ЗТП -147) в с. Жуків (код по КВЦПЗ – 14.02. для розміщення , будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії, кадастровий номер 6120481800:01:004:0015 землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення), із земель міста не наданих у власність чи користування.

15.3.Орендну плату встановити в розмірі 5% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

15.4.Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

16. Затвердити проект землеустрою щодо відведення в оренду ВАТ «Тернопільобленерго» земельної ділянки площею 35 кв м. для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії (РП -10) в с. Поручин із земель міста не наданих у власність чи користування.

16.1.Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки.

01.05- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної систем, (трансформаторна підстанція) – 35 кв м.

16.2.Надати в оренду терміном до 01.11.2026 року ВАТ «Тернопільобленерго» земельну ділянку площею 35 кв м. для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії по ,(РП -10) в с. Поручин (код по КВЦПЗ – 14.02. для розміщення , будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів передачі електричної та теплової енергії, кадастровий номер 6120480600:03:0024:0096 землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення), із земель міста не наданих у власність чи користування.

16.3.Орендну плату встановити в розмірі 5% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

16.4.Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

17. Контроль за виконанням рішення доручити заступнику міського голови згідно розподілу обов'язків.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

Ростислав БОРТНИК