



Бережанська міська рада
VIII скликання
XIV сесія
(__ засідання)

РІШЕННЯ
м. Бережани

_____ 2021 року

ПРОЕКТ №436

Про затвердження проектів із землеустрою та передачу у власність та оренду земельних ділянок

Керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 92, 92, 98, 99, 100, 120, 123, 124, 125, 151 Земельного кодексу України, статтями 4, 5, 6 Закону України «Про оренду землі», статтею 288 Податкового кодексу України, Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», розглянувши пропозиції постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин (протокол № 31,32), сесія Бережанської міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. Корбило Надії Петрівні, жительці _____ земельної ділянки площею 7851 кв. м., для ведення особистого селянського господарства на території Куропатницького старостинського округу урочище «Городисько» із земель не наданих у власність чи користування.

1.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:
- зміна цільового використання земельної ділянки.

1.2. Надати у власність гр. Корбило Надії Петрівні, жительці _____ земельну ділянку площею 7851 кв. м., для ведення особистого селянського господарства на території Куропатницького старостинського округу (код по КВЦПЗ – 01.03. – для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер 6120482500:02:001:____, землі сільськогосподарського призначення), із земель не наданих у власність чи користування.

1.3. Зареєструвати право власності на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. Сіверській Ользі Михайлівні, жительці _____, вул. _____ земельної ділянки площею 10000 кв. м., для ведення особистого селянського господарства на території Куропатницького старостинського округу із земель не наданих у власність чи користування.

2.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки.

2.2. Надати у власність гр. Сіверській Ользі Михайлівні, жительці _____, вул. _____ земельну ділянку площею 10000 кв. м., для ведення особистого селянського господарства на території Куропатницького старостинського округу (код по КВЦПЗ – 01.03. – для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер 6120482500:02:001:____, землі сільськогосподарського призначення), із земель не наданих у власність чи користування.

2.3. Зареєструвати право власності на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. Грабар Марії Євгенівні, жительці _____, вул. _____ земельної ділянки площею 4000 кв. м., для ведення особистого селянського господарства на території Куропатницького старостинського округу урочище «Грядя» із земель не наданих у власність чи користування.

3.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки.

3.2. Надати у власність гр. Грабар Марії Євгенівні, жительці _____, вул. _____ земельну ділянку площею 4000 кв. м., для ведення особистого селянського господарства на території Куропатницького старостинського округу (код по КВЦПЗ – 01.03. – для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер 6120482500:02:001:____, землі сільськогосподарського призначення), із земель не наданих у власність чи користування.

3.3. Зареєструвати право власності на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. Жайворонко Ользі Зіновіївні, жительці _____, вул. _____ земельної ділянки площею 6275 кв. м., для ведення особистого селянського господарства на території Куропатницького старостинського округу із земель не наданих у власність чи користування.

4.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки.

4.2. Надати у власність гр. Жайворонко Ользі Зіновіївні, жительці _____, вул. _____ земельну ділянку площею 6275 кв. м., для ведення особистого селянського господарства на території Куропатницького старостинського округу (код по КВЦПЗ – 01.03. – для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер 6120482500:02:003:____, землі сільськогосподарського призначення), із земель не наданих у власність чи користування.

4.3. Зареєструвати право власності на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. Вакиряку Роману Васильовичу, жителю _____, вул. _____ земельної ділянки площею 20000 кв. м., для ведення особистого селянського господарства

на території Жуківського старостинського округу із земель не наданих у власність чи користування.

5.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки.
- Охоронна зона навколо інженерних комунікацій. Охоронна зона меліоративних земель – 01.08.

5.2. Надати у власність гр. Вакиряку Роману Васильовичу, жителю _____, вул. _____ земельну ділянку площею 20000 кв. м., для ведення особистого селянського господарства на території Жуківського старостинського округу (код по КВЦПЗ – 01.03. – для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер 6120481800:03:001:____, землі сільськогосподарського призначення), із земель не наданих у власність чи користування.

5.3. Зареєструвати право власності на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

6. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. Подуфалій Ользі МIRONІВНІ, жительці _____, вул. _____ земельної ділянки площею 1500 кв. м., для ведення особистого селянського господарства на території Жуківського старостинського округу із земель не наданих у власність чи користування.

6.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки.

6.2. Надати у власність гр. Подуфалій Ользі МIRONІВНІ, жительці _____, вул. _____ земельну ділянку площею 1500 кв. м., для ведення особистого селянського господарства на території Жуківського старостинського округу (код по КВЦПЗ – 01.03. – для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер 6120481800:01:002:____, землі сільськогосподарського призначення), із земель не наданих у власність чи користування.

6.3. Зареєструвати право власності на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

7. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. Подуфалому Василю Дмитровичу, жителю _____, вул. _____ земельної ділянки площею 3300 кв. м., для ведення особистого селянського господарства на території Жуківського старостинського округу із земель не наданих у власність чи користування.

7.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки.

7.2. Надати у власність гр. Подуфалому Василю Дмитровичу, жителю _____, вул. _____ земельну ділянку площею 3300 кв. м., для ведення особистого селянського господарства на території Жуківського старостинського округу (код по КВЦПЗ – 01.03. – для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер 6120481800:01:002:____, землі сільськогосподарського призначення), із земель не наданих у власність чи користування.

7.3. Зареєструвати право власності на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

8. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. Гайдукевичу Віталію Петровичу, жителю _____, вул. _____ земельної ділянки площею 800 кв. м., для індивідуального садівництва на території Бережанської міської ради(урочище «Жорнисько») із земель не наданих у власність чи користування.

8.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки.

8.2. Надати у власність гр. Гайдукевичу Віталію Петровичу, жителю _____, вул. _____ земельну ділянку площею 800 кв. м., для індивідуального садівництва на території Бережанської міської ради (код по КВЦПЗ – 01.05. – для індивідуального садівництва, кадастровий номер 6120410100:02:001:____, землі сільськогосподарського призначення), із земель не наданих у власність чи користування.

8.3. Зареєструвати право власності на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

9. Затвердити проект землеустрою щодо відведення в оренду гр. Білецькому Василю Михайловичу, жителю _____, вул. _____ земельної ділянки площею 3703 кв. м., для будівництва та обслуговування приміщення заправки по вул. Золочівська, 77 «а» в с. Жуків із земель не наданих у власність чи користування.

9.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки.

9.2. Надати в оренду терміном до 01.09.2024 року гр. Білецькому Василю Михайловичу, жителю _____, вул. _____ земельну ділянку площею 3703 кв. м., для будівництва та обслуговування приміщення заправки по вул. Золочівська, 77 «а» в с. Жуків (код по КВЦПЗ – 03.07. – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер 6120481800:03:002:0296, землі житлової та громадської забудови), із земель не наданих у власність чи користування.

9.3. Орендну плату встановити в розмірі 6% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

9.3. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

10. Затвердити проект землеустрою щодо відведення в оренду гр. Галайдіда Івану Богдановичу, жителю _____ земельної ділянки площею 28480 кв. м., для обслуговування придбаного виробничого приміщення по вул. Золочівська, 99 в с. Жуків із земель не наданих у власність чи користування.

10.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки.

- Охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи площами 0,2380га., 0,0824 га, 0,0311 га (01.05.)

- Охоронна зона навколо інженерних комунікацій площею 0,0156 га (01.08.)

- Зона санітарної охорони джерел та об'єктів централізованого питного водопостачання площею 0,0584 га (02.01.)

10.2. Надати в оренду терміном до 01.09.2024 року гр. Галайдіда Івану Богдановичу, жителю _____ земельну ділянку площею 28480 кв. м., для обслуговування придбаного виробничого приміщення по вул. Золочівська, 99 в с. Жуків (код по КВЦПЗ – 01.13. – для іншого сільськогосподарського призначення, кадастровий номер 6120481800:01:002:0052, землі сільськогосподарського призначення), із земель не наданих у власність чи користування.

10.3. Орендну плату встановити в розмірі 6% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

10.3. Зареєструвати речове право на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

11. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин та заступника міського голови згідно розподілу обов'язків.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

Ростислав БОРТНИК