



**Бережанська міська рада
Тернопільської області
VIII скликання
V сесія
(I засідання)**

РІШЕННЯ

від 25 лютого 2021 року

№ ПРОЄКТ 137

Про встановлення стартового розміру річної орендної плати та умови продажу на конкурентних засадах права на оренду земельної ділянки

Керуючись п. 34 ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 125, 135, 136 Земельного кодексу України», розглянувши пропозиції постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин, Бережанська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Встановити стартовий розмір річної орендної плати за користування земельною ділянкою площею 1071 кв. м., за кадастровим номером 6120410100:04:003:0001, за цільовим призначенням – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі по вул. Тернопільська в м. Бережани в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, (336294,0 грн.) та становить, 40355,28 грн. (сорок тисяч триста п'ятдесят п'ять гривень 28 коп).
2. Встановити наступні умови продажу на конкурентних засадах права на оренду земельної ділянки.
 - 2.1. Встановити крок земельних торгів у розмірі 0,5% стартової річної орендної плати за користування земельною ділянкою, що становить 201,78 гривні.
 - 2.2. Встановити термін оренди земельної ділянки при укладенні договору з переможцем торгів – 3 роки.
 - 2.3. Переможцю земельних торгів (аукціону) відшкодувати витрати на виготовлення документації із землеустрою та винагороду виконавцю земельних торгів (аукціону).

- 2.4. Уповноважити міського голову Бортника Р.Б. підписати договір про проведення земельних торгів з переможцем конкурсного відбору виконавця послуг з виконання земельних торгів.
 - 2.5. Уповноважити міського голову Бортника Р.Б. бути представником Організатора на земельних торгах, підписати протокол земельних торгів та укласти договір оренди земельної ділянки в день проведення земельних торгів.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань регулювання земельних відносин.

Міський голова

Ростислав БОРТНИК