



Бережанська міська рада
VIII скликання
VIII сесія
(I засідання)

РІШЕННЯ
/ПРОЕКТ/

23 квітня 2021 року

м. Бережани

№ 246

Про затвердження проектів із землеустрою та передачу у власність та оренду земельних ділянок

Керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 12, 92, 92, 98, 99, 100, 120, 123, 124, 125, 151 Земельного кодексу України, статтями 4, 5, 6 Закону України «Про оренду землі», статтею 288 Податкового кодексу України, Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, розглянувши пропозиції постійної комісії міської ради з питань регулювання земельних відносин Бережанська міська рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. Пирог Ірині Михайлівні, жительці _____, вул. _____ земельної ділянки площею 3000 кв. м. для ведення особистого селянського господарства в урочищі « Біля Стефініва» с. Куропатники із земель не наданих у власність чи користування.

1.1.Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки.

1.2.Надати у власність гр. Пирог Ірині Михайлівні, жительці _____, вул. _____ земельну ділянку площею 3000 кв. м. для ведення особистого селянського господарства в урочищі « Біля Стефініва» с. Куропатники (код по КВЦПЗ – 01.03. – для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер 6120482500:02:003:____, землі сільськогосподарського призначення), із земель не наданих у власність чи користування.

1.3.Зареєструвати право власності на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

2. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. Пирог Миколі Сергійовичу, жителю _____, вул. _____ земельної ділянки площею 3400 кв. м. для ведення особистого селянського господарства в урочищі « Біля Стефініва» с. Куропатники із земель не наданих у власність чи користування.

2.1.Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки.

2.2.Надати у власність гр. Пирог Миколі Сергійовичу, жителю _____, вул. _____ земельну ділянку площею 3400 кв. м. для ведення особистого селянського господарства в урочищі « Біля Стефініва» с. Куропатники (код по КВЦПЗ – 01.03. – для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер 6120482500:02:003:____, землі сільськогосподарського призначення), із земель не наданих у власність чи користування.

2.3.Зареєструвати право власності на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

3. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. Водвуд Степану Михайловичу, жителю _____, вул. _____ земельної ділянки площею 5000 кв. м. для ведення особистого селянського господарства в с. Потутори із земель не наданих у власність чи користування.

3.1.Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки.

3.2.Надати у власність гр. Водвуд Степану Михайловичу, жителю _____, вул. _____ земельну ділянку площею 5000 кв. м. для ведення особистого селянського господарства в с. Потутори (код по КВЦПЗ – 01.03. – для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер 6120486400:01:001:____, землі сільськогосподарського призначення), із земель не наданих у власність чи користування.

3.3.Зареєструвати право власності на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

4. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. Музиці Олександрі Олексіївні, жительці _____, вул. _____ земельної ділянки площею 4816 кв. м. для ведення особистого селянського господарства в с. Потутори із земель не наданих у власність чи користування.

4.1.Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки.

4.2.Надати у власність гр. Музиці Олександрі Олексіївні, жительці _____, вул. _____ земельну ділянку площею 4816 кв. м. для ведення особистого селянського господарства в с. Потутори код по КВЦПЗ – 01.03. – для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер 6120486400:01:001:____, землі сільськогосподарського призначення), із земель не наданих у власність чи користування.

4.3.Зареєструвати право власності на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

5. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. Пиріг Оксані Остапівні, жительці _____, вул. _____ земельної ділянки площею 4542 кв. м. для ведення особистого селянського господарства в с. Потутори із земель не наданих у власність чи користування.

5.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки.

5.2. Надати у власність гр. Пиріг Оксані Остапівні, жительці _____, вул. _____ земельну ділянку площею 4542 кв. м. для ведення особистого селянського господарства в с. Потутори (код по КВЦПЗ – 01.03. – для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер 6120486400:01:001:____, землі сільськогосподарського призначення), із земель не наданих у власність чи користування.

5.3. Зареєструвати право власності на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

6. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. Даньків Ользі Романівні, жительці _____, вул. _____ земельної ділянки площею 4542 кв. м. для ведення особистого селянського господарства в с. Потутори із земель не наданих у власність чи користування.

6.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки.

6.2. Надати у власність гр. Даньків Ользі Романівні, жительці _____, вул. _____ земельну ділянку площею 4542 кв. м. для ведення особистого селянського господарства в с. Потутори (код по КВЦПЗ – 01.03. – для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер 6120486400:01:001:____, землі сільськогосподарського призначення), із земель не наданих у власність чи користування.

6.3. Зареєструвати право власності на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

7. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. Леськіву Михайлу Володимировичу, жительці _____, вул. _____ земельної ділянки площею 2500 кв. м. для ведення особистого селянського господарства в с. Куропатники із земель не наданих у власність чи користування.

7.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки.

7.2. Надати у власність гр. Леськіву Михайлу Володимировичу, жительці _____, вул. _____ земельну ділянку площею 2500 кв. м. для ведення особистого селянського господарства в с. Куропатники (код по КВЦПЗ – 01.03. – для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер 6120482500:02:001:0112, землі сільськогосподарського призначення), із земель не наданих у власність чи користування.

7.3. Зареєструвати право власності на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

8. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. Волошину Андрію Івановичу, жителю _____, вул. _____ земельної ділянки площею 1600 кв. м. для ведення особистого селянського господарства в с. Шибалин із земель не наданих у власність чи користування.

8.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки.

8.2. Надати у власність гр. Волошину Андрію Івановичу, жителю _____, вул. _____ земельну ділянку площею 1600 кв. м. для ведення особистого селянського господарства в с. Шибалин (код по КВЦПЗ – 01.03. – для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер 6120489400:02:001:____, землі сільськогосподарського призначення), із земель не наданих у власність чи користування.

8.3. Зареєструвати право власності на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

9. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. Водвуд Галині Степанівні, жительці _____, вул. _____ земельної ділянки площею 1200 кв. м. для індивідуального садівництва в урочище (Кривуля» с. Потутори із земель не наданих у власність чи користування.

9.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки.

9.2. Надати у власність гр. Водвуд Галині Степанівні, жительці _____, вул. _____ земельну ділянку площею 1200 кв. м. для індивідуального садівництва в урочище «Кривуля» с. Потутори (код по КВЦПЗ – 01.05. – для індивідуального садівництва, кадастровий номер 6120486400:02:003:____, землі сільськогосподарського призначення), із земель не наданих у власність чи користування.

9.3. Зареєструвати право власності на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

10. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. Романів Оксані Ярославівні, жительці _____, вул. _____ земельної ділянки площею 704 кв. м. для індивідуального садівництва в _____ с. Жовнівка із земель не наданих у власність чи користування.

10.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки.

10.2. Надати у власність гр. Романів Оксані Ярославівні, жительці _____, вул. _____ земельну ділянку площею 704 кв. м. для індивідуального садівництва в с. Жовнівка (код по КВЦПЗ – 01.05. – для індивідуального садівництва, кадастровий номер 6120481600:02:001:____, землі сільськогосподарського призначення), із земель не наданих у власність чи користування.

10.3. Зареєструвати право власності на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

11. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. Адамовичу Павлу Петровичу, жителю _____, вул. _____ земельної ділянки площею 1200 кв. м. для індивідуального садівництва по вул. Лесі Українки в м. Бережани із земель не наданих у власність чи користування.

11.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки.

11.2. Надати у власність гр. Адамовичу Павлу Петровичу, жителю _____, вул. _____ земельну ділянку площею 1200 кв. м. для індивідуального садівництва по вул. Лесі Українки в м. Бережани (код по КВЦПЗ – 01.05. – для індивідуального садівництва, кадастровий номер 6120410100:04:015:____, землі сільськогосподарського призначення), із земель не наданих у власність чи користування.

11.3. Зареєструвати право власності на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

12. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. Мигдалю Ігорю Васильовичу, жителю _____, вул. _____ земельної ділянки площею 3000 кв. м. для ведення особистого селянського господарства в урочищі « Підкісівка» с. Шибалин із земель не наданих у власність чи користування.

12.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки.

12.2. Надати у власність гр. Мигдалю Ігорю Васильовичу, жителю _____, вул. _____ земельну ділянку площею 3000 кв. м. для ведення особистого селянського господарства в урочищі « Підкісівка» с. Шибалин (код по КВЦПЗ – 01.03. – для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер 6120489400:02:001:____, землі сільськогосподарського призначення), із земель не наданих у власність чи користування.

12.3. Зареєструвати право власності на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

13. Затвердити проект землеустрою щодо відведення в оренду гр. Степан Олені Олексіївні, жительці _____, вул. _____ земельної ділянки площею 3,0 кв. м. для обслуговування торгового кіоску по вул. Чорновола в м. Бережани із земель не наданих у власність чи користування.

13.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки.

13.2. Надати в оренду терміном до 01.02.2023 гр. Степан Олені Олексіївні, жительці _____, вул. _____ земельну ділянку площею 3.0 кв. м. для обслуговування торгового кіоску по вул. Чорновола в м. Бережани (код по КВЦПЗ – 03.07. – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, кадастровий номер 6120410100:04:005:____, землі житлової та громадської забудови), із земель не наданих у власність чи користування.

13.3. Зареєструвати право власності на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

14 Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. Градовські Ользі Дмитрівні, жительці _____ земельної ділянки площею 1500 кв. м. для ведення особистого селянського господарства в с. Гиновичі із земель не наданих у власність чи користування.

14.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки.

14.2. Надати у власність гр. Градовські Ользі Дмитрівні, жительці _____ земельну ділянку площею 1500 кв. м. для ведення особистого селянського господарства в с. Гиновичі (код по КВЦПЗ – 01.03. – для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер 6120481800:01:002:____, землі сільськогосподарського призначення), із земель не наданих у власність чи користування.

14.3. Зареєструвати право власності на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

15. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. Водвуд Галині Степанівні, жительці _____, вул. _____ земельної ділянки площею 1200 кв. м. для індивідуального садівництва в урочищі «Кривуля» с. Потутори із земель не наданих у власність чи користування.

15.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки.

15.2. Надати у власність гр. Водвуд Галині Степанівні, жительці _____, вул. _____ земельну ділянку площею 1200 кв. м. для індивідуального садівництва в урочищі «Кривуля» с. Потутори (код по КВЦПЗ – 01.05. – для індивідуального садівництва, кадастровий номер 6120486400:02:003:____, землі сільськогосподарського призначення), із земель не наданих у власність чи користування.

15.3. Зареєструвати право власності на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

16. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. Бодаку Роману Володимировичу, жителю _____, вул. _____ земельної ділянки площею 1200 кв. м. для індивідуального садівництва с. Потутори із земель не наданих у власність чи користування.

16.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки.

16.2. Надати у власність гр. Бодаку Роману Володимировичу, жителю _____, вул. _____ земельну ділянку площею 1200 кв. м. для індивідуального садівництва в с. Потутори (код по КВЦПЗ – 01.05. – для індивідуального садівництва, кадастровий номер 6120486400:02:001:____, землі сільськогосподарського призначення), із земель не наданих у власність чи користування.

16.3. Зареєструвати право власності на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

17. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. Рутковському Богдану Петровичу, жителю _____ земельної ділянки площею 3600 кв. м. для ведення особистого селянського господарства в с. Жуків із земель не наданих у власність чи користування.

17.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки.

17.2. Надати у власність гр. Рутковському Богдану Петровичу, жителю _____ земельну ділянку площею 3600 кв. м. для ведення особистого селянського господарства в с. Жуків (код по КВЦПЗ – 01.03. – для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер 6120481800:03:002:____, землі сільськогосподарського призначення), із земель не наданих у власність чи користування.

17.3. Зареєструвати право власності на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

18. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. Пудло Оксані Михайлівні, жительці _____, вул. _____ земельної ділянки площею 10000 кв. м. для ведення особистого селянського господарства в с. Баранівка із земель не наданих у власність чи користування.

18.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки.

18.2. Надати у власність гр. Пудло Оксані Михайлівні, жительці _____, вул. _____ земельну ділянку площею 10000 кв. м. для ведення особистого селянського господарства в с. Баранівка (код по КВЦПЗ – 01.03. – для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер 6120482500:03:001:____, землі сільськогосподарського призначення), із земель не наданих у власність чи користування.

18.3. Зареєструвати право власності на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

19. Затвердити проект землеустрою щодо відведення у власність гр. Бугелі Миколі Степановичу, жителю _____, вул. _____ земельної ділянки площею 3023 кв. м. для ведення особистого селянського господарства в с. Потутори із земель не наданих у власність чи користування.

19.1. Встановити обмеження та сервітути щодо відведеної земельної ділянки:

- зміна цільового використання земельної ділянки.

19.2. Надати у власність гр. Бугелі Миколі Степановичу, жителю _____, вул. _____ земельну ділянку площею 3023 кв. м. для ведення особистого селянського господарства в с. Потутори (код по КВЦПЗ – 01.03. – для ведення особистого селянського господарства, кадастровий номер 6120486400:02:003:____, землі сільськогосподарського призначення), із земель не наданих у власність чи користування.

19.3. Зареєструвати право власності на вищевказану земельну ділянку у встановленому законодавством порядку.

20. Продовжити терміном до 01.04.2024 року гр. Борис Ользі Миколаївні, жительці _____, вул. _____ договір оренди земельної ділянки площею 976 кв. м. наданої для обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд по вул. Гоголя, 24«з» в м. Бережани.

20.1. Орендну плату встановити в розмірі 3% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

20.2 Громадянці Борис Ользі Миколаївні укласти додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки та зареєструвати у встановленому законодавством порядку.

21. Продовжити терміном до 01.04.2024 року гр. Вереху Вячеславу Леонідовичу, жителю _____, вул. _____ договір оренди земельної ділянки площею 78 кв. м. наданої для будівництва та обслуговування магазину з офісом по вул. Міцкевича, 2 «а»/1 в м. Бережани.

21.1. Орендну плату встановити в розмірі 12% від нормативно грошової оцінки земельної ділянки.

21.2 Громадянину Вереху Вячеславу Леонідовичу, укласти додаткову угоду до договору оренди земельної ділянки та зареєструвати у встановленому законодавством порядку.

22. Відмовити ОСББ «Доля» у розірванні договору оренди земельної ділянки наданої для будівництва та обслуговування багатоквартирного житлового будинку по вул. Січових Стрільців, 15 та передачі даної ділянки у постійне користування, так як це суперечить статті 92 Земельного кодексу України.

23. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови Марію Лук'янову.

Міський голова

Ростислав БОРТНИК