



Україна
Бережанська міська рада Тернопільської області
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

Р І Ш Е Н Н Я

від 07 серпня 2018 року

№ 635

***Про затвердження стартової ціни
та умов продажу об'єктів
приватизації***

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», керуючись ст. 29, ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рішення сесії міської ради від 03.8.2018 року № 1033 «Про приватизацію об'єктів комунальної власності», Положення про діяльність аукціонної комісії з продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади м. Бережани, сіл Лісники та Рай, затвердженого рішенням міської ради №1016 від 26 липня 2018 року, розглянувши протокол аукціонної комісії № 1 від 06 серпня 2018 року виконавчий комітет Бережанської міської ради,

В И Р І Ш И В:

1. Затвердити для продажу на аукціоні з умовами нежитлового приміщення, вбиральні по вул. Міцкевича, 2«Г» в м. Бережани Тернопільської області, загальною площею 66 кв.м. :

1.1.Стартову ціну об'єкта для продажу на аукціоні з умовами (без врахування ПДВ): 352608 гривень (триста п'ятдесят дві тисячі шістсот вісім гривень).

Розмір гарантійного внеску: 35260,80 гривень (тридцять п'ять тисяч двісті шістдесят гривень 80 коп.).

1.2. Стартову ціну об'єкта для продажу на аукціоні із зниженням стартової ціни (без врахування ПДВ): 176304 гривні (сто сімдесят шість тисяч триста чотири гривні).

Розмір гарантійного внеску: 17630,4 гривень (сімнадцять тисяч шістсот тридцять гривень 40 коп.)

1.3.Стартову ціну об'єкта для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: (без врахування ПДВ): 176304 гривні (сто сімдесят шість тисяч триста чотири гривні).

Розмір гарантійного внеску: 17630,4 гривень (сімнадцять тисяч шістсот

тридцять гривень 40 коп.).

1.4. Розмір реєстраційного внеску: 744,60 грн. (сімсот сорок чотири гривні 60 коп.)

1.5. Крок для аукціону з умовами – 3526,08 (три тисячі п'ятсот двадцять шість гривень 08 коп.); (1% від стартової ціни аукціону).

1.6. Крок для аукціону із зниженням стартової ціни – 1763,04 грн. (одна тисяча сімсот шістдесят три гривні 04 коп.) (1% від стартової ціни аукціону).

1.7. Крок для аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1763,04 грн. (одна тисяча сімсот шістдесят три гривні 04 коп.); (1% від стартової ціни аукціону).

Загальна кількість кроків, на які знижується стартова ціна об'єкта на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій, становить 2 (два) кроки.

2. Затвердити умови продажу на аукціоні з умовами нежитлового приміщення, вбиральні по вул. Міцкевича, 2«Г» в м. Бережани Тернопільської області, загальною площею 66 кв.м.:

- збереження функціонування на частині нежитлового приміщення громадської вбиральні(туалету), не менше ніж 4 відділень всього;

- питання подальшого використання об'єкта приватизації покупець вирішує самостійно;

- покупець зобов'язаний дотримуватись санітарно-екологічних та протипожежних норм експлуатації об'єкта приватизації та утримувати прилеглу територію у належному санітарному стані;

- покупець несе усі витрати пов'язані із оформленням правовстановлюючих документів на об'єкт приватизації, проведення оцінки та рецензії звіту за результатами проведеного аукціону, в тому числі нотаріальне оформлення договору купівлі – продажу об'єкту нерухомого майна;

- право власності на земельну ділянку під об'єктом нерухомого майна не переходить до покупця за результатами даного аукціону, а підлягає наступному оформленню в установленому законом порядку.

3. Затвердити стартову ціну продажу на аукціоні з умовами нежитлового приміщення, вбиральні за адресою: вул. Привокзальна, 3«Б» в м. Бережани Тернопільської області, загальною площею 52,1 кв.м.:

3.1. Стартову ціну об'єкта для продажу на аукціоні з умовами (без врахування ПДВ): 211212 гривень (двісті одинадцять тисяч двісті дванадцять гривень).

Розмір гарантійного внеску: 21121, 20 гривень (двадцять одна тисяча гривень сто двадцять одна гривня 20 коп.).

3.2. Стартову ціну об'єкта для продажу на аукціоні із зниженням стартової ціни (без врахування ПДВ): 105606 гривень (сто п'ять тисяч шістсот шість гривень).

Розмір гарантійного внеску: 10560,60 гривень (десять тисяч п'ятсот шістдесят гривень 60 коп.)

3.3. Стартову ціну об'єкта для продажу на аукціоні за методом покрокового

зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: (без врахування ПДВ): 105606 гривень (сто п'ять тисяч шістсот шість гривень).

Розмір гарантійного внеску: 10560,60 гривень (десять тисяч п'ятсот шістдесят гривень 60 коп.)

3.4. Розмір реєстраційного внеску: 744,60 грн.

3.5. Крок для аукціону з умовами – 2112,12 (дві тисячі сто дванадцять гривень 12 коп.) (1% від стартової ціни аукціону).

3.6. Крок для аукціону із зниженням стартової ціни – 1056,06 грн. (одна тисяча п'ятдесят шість гривень 06 коп.) (1% від стартової ціни аукціону).

3.7. Крок для аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 056,06 грн. (одна тисяча п'ятдесят шість гривень 06 коп.) (1% від стартової ціни аукціону).

Загальна кількість кроків, на які знижується стартова ціна об'єкта на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій, становить 4 (чотири) кроки.

4. Затвердити умови продажу на аукціоні з умовами нежитлового приміщення, вбиральні по вул. Привокзальна, 3«Б» в м. Бережани Тернопільської області, загальною площею 52,1 кв.м.:

- збереження функціонування на частині нежитлового приміщення громадської вбиральні(туалету), не менше ніж 4 відділень всього;

- питання подальшого використання об'єкта приватизації покупець вирішує самостійно;

- покупець зобов'язаний дотримуватись санітарно-екологічних та протипожежних норм експлуатації об'єкта приватизації та утримувати прилеглу територію у належному санітарному стані;

- покупець несе усі витрати пов'язані із оформленням правовстановлюючих документів на об'єкт приватизації, проведення оцінки та рецензії звіту за результатами проведеного аукціону, в тому числі нотаріальне оформлення договору купівлі – продажу об'єкту нерухомого майна;

- право власності на земельну ділянку під об'єктом нерухомого майна не переходить до покупця за результатами даного аукціону, а підлягає наступному оформленню в установленому законом порядку.

5. Опублікувати інформаційне повідомлення про приватизацію в засобах масової інформації та в електронній торговій системі (додається)

6. Контроль за виконанням даного рішення залишаю за собою.

Міський голова

В.Я. МУЗИЧКА

Загнійна І.В.