



Бережанська міська рада
VIII скликання
XXXIV сесія

РІШЕННЯ

_____ 2023 року

м. Бережани

ПРОЕКТ № _____

Про внесення змін до рішення Бережанської міської ради від 08 липня 2021 року № 319 (із змінами) «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Бережанської міської територіальної громади»

Відповідно до статті 10, пункту 12.3 статті 12, статей 265-287, Податкового кодексу України, керуючись пунктом 24 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи рекомендацією постійної комісії з питань бюджету та фінансів, економіки, промисловості, транспорту і зв'язку, контролю за використанням комунального майна, зовнішніх зв'язків, підприємницької діяльності, захисту прав споживачів та туризму, сесія Бережанської міської ради

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни в рішення сесії Бережанської міської ради від 08 липня 2021 року № 319 «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Бережанської міської територіальної громади» (із змінами, внесеними рішенням сесії Бережанської міської ради від 16 серпня 2021 року № 371, від 05 жовтня 2021 року № 404, від 28 квітня 2022 року № 750, від 19 липня 2022 року № 830), а саме додаток №4 скасувати та викласти в новій редакції (додається).
2. Оприлюднити рішення на офіційному веб-сайті Бережанської міської ради.
3. Рішення набуває чинності з 01 січня 2024 року.
4. Копію рішення направити в Бережанське відділення ГУ ДПС в Тернопільській області та «Фінансове управління» Бережанської міської ради.
5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступників міського голови згідно з розподілом обов'язків та постійну комісію міської ради з питань бюджету та фінансів, економіки, промисловості, транспорту і зв'язку, контролю за використанням комунального майна, зовнішніх зв'язків, підприємницької діяльності, захисту прав споживачів та туризму.

МІСЬКИЙ ГОЛОВА

Ростислав БОРТНИК

Додаток № 4
до рішення сесії Бережанської міської ради
від 08 липня 2021 року №319 (в редакції рішення
сесії міської ради від _____ 2023 року №____)

ПЕРЕЛІК

пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих відповідно до пункту 284.1 статті
284 Податкового кодексу України, із сплати земельного податку¹

Пільги встановлюються та вводяться в дію з 1 січня 2024 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території
територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

Код області	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно- територіальної одиниці або населеного пункту, або території територіальної громади
6100000000	6125200000	UA61040030010016917	місто Бережани
6100000000	6125200000	UA61040030020018393	село Баранівка
6100000000	6125200000	UA61040030030040244	село Біще
6100000000	6125200000	UA61040030040025069	село Гиновичі
6100000000	6125200000	UA61040030050036546	село Жовнівка
6100000000	6125200000	UA61040030060077873	село Жуків
6100000000	6125200000	UA61040030070093990	село Залужжя
6100000000	6125200000	UA61040030080021226	село Комарівка
6100000000	6125200000	UA61040030090026128	село Краснопуца
6100000000	6125200000	UA61040030100064168	село Куропатники
6100000000	6125200000	UA61040030110043108	село Лісники
6100000000	6125200000	UA61040030120092071	село Надрічне
6100000000	6125200000	UA61040030130010095	село Підлісне
6100000000	6125200000	UA61040030140095107	село Пліхів
6100000000	6125200000	UA61040030150047191	село Поручин
6100000000	6125200000	UA61040030160081967	село Посухів
6100000000	6125200000	UA61040030170042871	село Потутори
6100000000	6125200000	UA61040030180052131	село Рай
6100000000	6125200000	UA61040030200010934	село Урмань
6100000000	6125200000	UA61040030200010270	село Шибалин
6100000000	6125200000	UA61040030210088694	село Ясне

Група платників, категорія/цільове призначення земельних ділянок	Розмір пільги (відсотків суми податкового зобов'язання за рік)
Фізичні та юридичні особи відповідно до статей 281 та 282 Податкового кодексу України	100
Військові формування, які перебувають у підпорядкуванні Міністерства оборони України, Збройних сил України і використовуються для обслуговування відповідних військових формувань (крім земель під житловим фондом та для комерційного використання), які повністю утримуються за рахунок коштів державного бюджету	100
Органи Міністерства внутрішніх справ України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів, за виключенням земельних ділянок, на яких здійснюється комерційна діяльність	100
Підприємства, організації і установи сфери управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій, за виключенням земельних ділянок, на яких здійснюється комерційна діяльність	100
Органи судової влади України, органи прокуратури України, органи Служби безпеки України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного бюджету	100

¹ Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.

Секретар міської ради

Ірина ЗАГНІЙНА

Експертний висновок

постійної комісії з питань економіки, промисловості, транспорту і зв'язку, контролю за використанням комунального майна, зовнішніх зв'язків, підприємницької діяльності, захисту прав споживачів та туризму, місцевого самоврядування, законності, правопорядку, регламенту, депутатської діяльності та етики Бережанської міської ради щодо проекту рішення Бережанської міської ради «Про внесення змін до рішення Бережанської міської ради від 08 липня 2021 року № 319 (із змінами) «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Бережанської міської територіальної громади» та аналізу його регуляторного впливу.

Постійна комісія з питань економіки, промисловості, транспорту і зв'язку, контролю за використанням комунального майна, зовнішніх зв'язків, підприємницької діяльності, захисту прав споживачів та туризму, місцевого самоврядування, законності, правопорядку, регламенту, депутатської діяльності та етики Бережанської міської ради на виконання вимог статті 34 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» розглянула проект рішення Бережанської міської ради «Про внесення змін до рішення Бережанської міської ради від 08 липня 2021 року № 319 (із змінами) «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Бережанської міської територіальної громади» з аналізом його регуляторного впливу та встановила наступне.

Розробником проекту є «Фінансове управління» Бережанської міської ради. Проект рішення підготовлено на підставі пункту 24 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», відповідно до статей 7, 8, 10, 12 розділу I, розділів XII, XIV Податкового кодексу України.

I. Відповідність проекту регуляторного акта принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності».

Розробка проекту регуляторного акту необхідна для встановлення регулювання господарських відносин на території громади, чіткого визначення ставок та пільг зі сплати земельного податку, який справлятиметься на її території, сприятиме ефективному плануванню та наповненню місцевого бюджету.

Загалом при підготовці проекту регуляторного акта витримана послідовність регуляторної діяльності:

- проект відповідає цілям державної регуляторної політики;
- його включено до плану діяльності з підготовки проектів регуляторних актів на 2023 рік (рішення виконавчого комітету Бережанської міської ради № 820 від 23 травня 2023 року);
- проект регуляторного акта разом з аналізом регуляторного впливу буде опубліковано на офіційному веб-сайті Бережанської міської ради за посиланням: <http://berezhanymrada.gov.ua> в розділі «Документи» (Проекти регуляторних актів) після прийняття рішення сесії Бережанської міської ради «Про початок процедури розгляду та прийняття рішення сесії міської ради як

проекту регуляторного акту «Про внесення змін до рішення Березанської міської ради від 08 липня 2021 року №319 (зі змінами) «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Березанської міської територіальної громади »»;

– зауваження та пропозиції до проекту рішення від фізичних та юридичних осіб прийматимуться протягом місяця за вказаною у повідомленні адресою.

Проект регуляторного акта – проект рішення Березанської міської ради «Про внесення змін до рішення Березанської міської ради від 08 липня 2021 року № 319 (із змінами) «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Березанської міської територіальної громади». відповідає всім принципам державної регуляторної політики, встановленим статтею 4 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», а саме: прозорість та врахування громадської думки, доцільність, адекватність, ефективність, збалансованість, передбачуваність.

II. Відповідність проекту регуляторного акта вимогам статті 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» щодо підготовки аналізу регуляторного впливу.

Керуючись Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», Податковим Кодексом України, органи місцевого самоврядування мають повноваження встановлювати ставки місцевих податків та зборів на своїй території.

Це рішення необхідне для встановлення чіткого механізму, який сприятиме реалізації державної політики в податковій сфері.

Прийнятий регуляторний акт впровадить єдину та прозору систему регулювання механізмів зі сплати податків і зборів відповідно до чинного законодавства України, зменшить податкові навантаження на окремі категорії населення, установ та організацій, які потребують додаткових пільг зі сплати податків.

Аналізом регуляторного впливу визначено та проаналізовано проблему, яку пропонується розв'язати шляхом регулювання господарських відносин, а саме: оцінено важливість проблеми, обґрунтовано шляхи її вирішення, визначено очікувані результати від прийняття регуляторного акта. Оцінено прийнятні альтернативні способи досягнення цілей, аргументовано переваги обраного способу досягнення встановлених цілей. Описано механізми та заходи, які забезпечать розв'язання цієї проблеми та обґрунтовано можливість досягнення встановлених цілей шляхом прийняття запропонованого регуляторного акта.

Проведено оцінку впровадження та виконання вимог регуляторного акта залежно від ресурсів, якими розпоряджаються органи місцевого самоврядування, фізичні та юридичні особи, які повинні впроваджувати або виконувати ці вимоги, та ризик впливу зовнішніх чинників на дію запропонованого регуляторного акта. Обґрунтовано строк чинності регуляторного акта, визначено показники результативності та заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акта у разі його прийняття.

Узагальнений висновок:

Постійна комісія з питань економіки, промисловості, транспорту і зв'язку, контролю за використанням комунального майна, зовнішніх зв'язків, підприємницької діяльності, захисту прав споживачів та туризму, місцевого самоврядування, законності, правопорядку, регламенту, депутатської діяльності та етики Бережанської міської ради за підсумками розгляду проекту регуляторного акта дійшла висновку, що проект регуляторного акта «Про внесення змін до рішення Бережанської міської ради від 08 липня 2021 року № 319 (із змінами) «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на території Бережанської міської територіальної громади» та аналіз його регуляторного впливу відповідає вимогам статей 4 та 8 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» і може бути рекомендований для розгляду на черговому засіданні сесії Бережанської міської ради.

Голова постійної комісії

Христина МАЛАНЧУК